



Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ГОРОДА МОСКВЫ» (ГАУ «ИНСТИТУТ ГЕНПЛАНА МОСКВЫ»)

Генеральный проектировщик:
АПО ТР

3-19/239-26

ГОСУДАРСТВЕННАЯ РАБОТА № 26
ПОДГОТОВКА ПРОЕКТОВ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ
ПРОЕКТОВ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ,
ПРОЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ПОДГОТОВКА
МАТЕРИАЛОВ ПО ИХ ОБОСНОВАНИЮ И ПРОЕКТОВ ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАННЫЕ ВИДЫ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА
ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА» (ПЛОЩАДКА «АЛАБУШЕВО»)

Пояснительная записка

Положение о планировке территории

Том №

Экземпляр №

Заказчик: Комитет по архитектуре
и градостроительству Москвы

Москва, 2020

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО
ТИПА ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»
(площадка «Алабушево»)**

1. Положение о планировке территории

1.1 Пояснительная записка

Проект планировки территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа Технополис «Москва» (площадка «Алабушево») (далее – проект планировки территории) подготовлен с целью обеспечения устойчивого развития территории, в том числе: выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Территория подготовки проекта планировки площадью 142,71 га расположена в районе «Силино» северо-западной части Зеленоградского Административного округа (далее – ЗелАО) города Москвы, и ограничена:

- с севера – Алабушевским кладбищем и административной границей города Москвы;
- с востока – Западной промзоной города Зеленограда;
- с юга – садовым некоммерческим товариществом (далее – СНТ) «Энергетик», СНТ «Пенсионер», СНТ «Киношник»;
- с запада – проектируемым проездом № 684, Октябрьской железной дорогой.

Территория подготовки проекта планировки является особой экономической зоной, созданной на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2005 № 779 «О создании на территории города Москвы особой экономической зоны технико-внедренческого типа». На территории расположены объекты производственного и коммунального назначения переменной этажности.

Транспортное обслуживание территории подготовки проекта планировки обеспечивается улицей Конструктора Лукина, проектируемыми проездами № 4803 и № 6029, проспектом Генерала Алексеева, проектируемыми проездами № 5557, № 684;

Проектом планировки территории предусматривается сохранение существующей застройки суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 73,526 тыс.кв.м, в том числе:

- пожарного депо;
- таможенного поста;
- пяти комплексов производственного назначения;
- объектов инженерной инфраструктуры: трансформаторных подстанций (далее – ТП), газораспределительной подстанции (далее – ГРП).

Проектом планировки территории предусматривается снос в установленном законом порядке двух контрольно-пропускных пунктов (далее – КПП) (участки № 43, 46 указаны в соответствии с чертежом «Планировочная организация

территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства») суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен сносимых зданий – 0,300 тыс.кв.м.

Проектом планировки территории предусматривается проектирование и строительство объектов капитального строительства (номера участков (зон) планируемого размещения объектов капитального строительства указаны в соответствии с чертежом «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства») суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 796,302 тыс.кв.м, в том числе:

1) тридцати восьми промышленно-производственных, коммунально-складских и административно-производственных объектов (далее – общественно-производственные объекты) суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 792,577 тыс.кв.м (участки № 1-12, 14-17, 19, 21-24, 26-42), в том числе гостиницы суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 8,400 тыс.кв.м (участок № 39);

2) четырех объектов инженерной инфраструктуры суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 3,725 тыс.кв.м (участки № 13, 18, 20, 25).

Для обеспечения транспортного обслуживания территории предусматривается (номера участков (зон) планируемого размещения объектов капитального строительства указаны в соответствии с чертежом «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– реконструкция улицы Конструктора Лукина – магистральной улицы общегородского значения II класса, с расширением проезжей части в границах существующих красных линий при въезде на территорию до шести полос движения, общей протяженностью 0,06 км (участок № 44);

– реконструкция проектируемого проезда № 6029 – улицы местного значения, с расширением проезжей части в границах существующих красных линий до четырех полос движения, общей протяженностью 0,79 км (участки № 46, 47);

– строительство велодорожек шириной 1,50 м по улице Конструктора Лукина, проектируемых проездов № 4803, № 6029 от въездных групп, расположенных по проектируемому проезду № 684 до основных перекрестков, общей протяженностью 2,130 км (участки № 44, 46, 47);

– устройство одного светофорного объекта на перекрестке с круговым движением улицы Конструктора Лукина и проектируемого проезда № 4803;

– устройство трех наземных пешеходных переходов (участок № 44);

– реконструкция шести наземных пешеходных переходов (участок № 46, 47);

– устройство четырнадцати остановочных пунктов без заездных карманов для организации внутреннего маршрута движения пассажирского транспорта.

В целях развития инженерно-технического обеспечения территории предусматривается:

– осуществить водоснабжение территории от Северной станции водоподготовки; предусмотреть прокладку водопроводных сетей общей протяженностью 2,10 км;

– осуществить канализование территории на Зеленоградские очистные сооружения АО «Мосводоканал» через канализационную насосную станцию, предусмотреть прокладку канализационных сетей общей протяженностью 0,50 км;

– осуществить канализование сточных вод на очистные сооружения поверхностного стока «П/З «Алабушево ОС № 4» (водосборный бассейн – река Сходня), предусмотреть прокладку сетей дождевой канализации общей протяженностью 1,80 км;

– осуществить теплоснабжение территории от районной тепловой станции № 2 Зеленоградский филиал ООО «ТСК Мосэнерго» (далее – РТС-2), предусмотреть прокладку тепловой сети общей протяженностью 1,89 км;

– осуществить газоснабжение территории от газораспределительной станции «Андреевская» (далее – ГРС «Андреевская»), предусмотреть прокладку подводящих и разводящих газопроводов общей протяженностью 0,91 км и 0,50 км соответственно, строительство одного ГРП;

– осуществить электроснабжение территории от электрической подстанции № 445 «Сигма» 220\110\10 кВ (далее – ПС № 445 «Сигма»), предусмотреть строительство тридцати одной ТП 10/0,4 кВ и четырех распределительных трансформаторных подстанций (далее – РТП) 10/0,4 кВ; прокладку питающих, распределительных кабельных линий 10 кВ общей протяженностью 29,3 км; выполнить реконструкцию кабельных линий среднего (6 кВ, 10 кВ, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений (протяженность переустройства по новым трассам уточняется на последующей стадии проектирования);

– осуществить телефонизацию ПАО «МГТС», предусмотреть строительство двух узлов связи, установку телефонов (количество абонентских номеров уточняется на последующей стадии проектирования); прокладку восьми-отверстной телефонной канализации с волоконно-оптическими кабелями (далее – ВОК) общей протяженностью 1,7 км, прокладку четырех-отверстной телефонной канализации общей протяженностью 1,40 км, перекладку одно-отверстной телефонной канализации общей протяженностью 0,50 км;

– осуществить радиофикацию ПАО «Ростелеком» или ГУП «Российские сети вещания и оповещения», установку радиоточек (количество радиоточек уточняется на последующей стадии проектирования).

Мероприятиями по обеспечению защиты населения в период чрезвычайных ситуаций предусматриваются (номера участков (зон) планируемого размещения объектов капитального строительства указаны в соответствии с чертежом «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– пообъектное размещение объектов гражданской обороны (далее – ГО) общей вместимостью на 20840 мест (участки № 1-42);

– установка двух электросирен региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях (участки № 17, 31).

Мероприятиями по охране окружающей среды предусматриваются (номера участков (зон) планируемого размещения объектов капитального строительства указаны в соответствии с чертежом «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

- разработка мероприятий по защите от шума, в том числе от аэропорта «Шереметьево», на последующей стадии проектирования (участки № 1-42);
- разработка проектов санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) объектов (участки № 1-17, 17-39, 41, 42) на последующей стадии проектирования;
- корректировка ранее установленных СЗЗ объектов (участки № 17, 40);
- разработка мероприятий для обеспечения устойчивости геологической среды и проектируемых объектов, противовибрационных мероприятий на последующей стадии проектирования.

Мероприятиями по благоустройству территории предусматривается (номера участков (зон) планируемого размещения объектов капитального строительства указаны в соответствии с чертежом «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

- благоустройство и озеленение территорий общего пользования, прочих озелененных участков территорий, не используемых под размещение объектов капитального строительства (участки № 1-107).

В целях реализации планировочных решений проектом планировки территории предусматривается:

- изменение границ территорий объекта природного комплекса № 1 Зеленоградского административного округа города Москвы «Промзона «Алабушево»: проектируемые проезды (далее – пр. пр.) № 5557, № 4803; от пр. пр. № 4803 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 684 до пр. пр. № 5371; между пр. пр. № 6031 и долиной реки Сходни; вдоль пр. пр. № 5557, № 6029 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 683 до пр. пр. № 684», путем исключения из его состава участка территории площадью 0,24 га;

- изменение границ территорий объекта природного комплекса № 1 Зеленоградского административного округа города Москвы «Промзона «Алабушево»: пр. пр. № 5557, № 4803; от пр. пр. № 4803 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 684 до пр. пр. № 5371; между пр. пр. № 6031 и долиной реки Сходни; вдоль пр. пр. № 5557, № 6029 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 683 до пр. пр. № 684», путем включения в его состав участок территории площадью 0,24 га.

**1.2 Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов капитального строительства»
к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов
капитального строительства»**

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Назначение объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки участка, тыс.кв.м/га	Высота здания, м	Максимальный процент застройки, %		Суммарная поэтажная наземная площадь в габаритах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-мест	Примечание, Емкость / Мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	5,73	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	85,950	Технические помещения	187	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
2	2.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	4,51	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	67,650	Технические помещения	142	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											определяются на последующей стадии проектирования
3	3.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	4,4993	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	67,490	Технические помещения	142	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
4	4.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,1280	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	31,920	Технические помещения	67	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
5	5.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,8753	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	13,129	Технические помещения	28	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
6	6.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8,	0,1320	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	1,980	Технические помещения	5	Размещение объектов ГО для обеспечения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		6.11									защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
7	7.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,5877	15,00	50	-	Общественно- производственный объект	8,816	Технические помещения	19	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
8	8.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,3608	15,00	50	-	Общественно- производственный объект	5,412	Технические помещения	12	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
9	9.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,5010	15,00	50	-	Общественно- производственный объект	22,515	Технические помещения	47	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											проектирования
10	10.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,1064	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	16,596	Технические помещения	35	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
11	11.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,5983	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	8,975	Технические помещения	19	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
12	12.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,6996	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	10,494	Технические помещения	22	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
13	13.1	3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,0891	10,09	10	-	ГРП, РТП, узел связи	0,899	В соответствии с технологическими	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
									требованиями		
14	14.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,8426	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	12,639	Технические помещения	27	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
15	15.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,75	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	11,250	Технические помещения	24	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
16	16.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,08	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	1,200	Технические помещения	3	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
17	17.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,71	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	40,650	Технические помещения	85	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											и емкость определяются на последующей стадии проектирования. Размещение электросирены оповещения на кровле проектируемого здания
18	18.1	3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,0546	10,10	10	-	РТП	0,551	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
19	19.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,75	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	11,250	Технические помещения	24	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
20	20.1	3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,1640	10,05	10	-	РТП	1,648	В соответствии с технологическими требованиями	-	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											проектирования
21	21.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,0247	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	15,370	Технические помещения	32	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
22	22.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,09	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	16,350	Технические помещения	34	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
23	23.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,25	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	18,750	Технические помещения	9	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
24	24.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,4526	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	6,789	Технические помещения	14	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											и емкость определяются на последующей стадии проектирования
25	25.1	3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,0648	10,10	10	-	РТП, узел связи	0,654	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
26	26.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,0199	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	30,299	Технические помещения	64	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
27	27.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,3500	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	5,250	Технические помещения	11	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
28	28.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,9200	15,00	10	-	Общественно-производственный объект	13,800 ¹	Технические помещения	27	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											и емкость определяются на последующей стадии проектирования
29	29.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,8629	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	12,944	Технические помещения	27	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
30	30.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,7701	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	11,552	Технические помещения	24	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
31	31.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,9200	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	13,800	Технические помещения	29	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования. Размещение

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											электросирены оповещения на кровле проектируемого здания
32	32.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,5000	15,00	50	-	Общественно- производственный объект	7,500	Технические помещения	16	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
33	33.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	4,88	2,20	50	-	Общественно- производственный объект	10,736 ²	Технические помещения	7	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
34	34.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,6680	15,00	50	-	Общественно- производственный объект	10,020	Технические помещения	21	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
35	35.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12,	0,89	15,00	50	-	Общественно-	13,350	Технические	28	Размещение

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11					производственный объект		помещения		объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
36	36.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,0928	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	16,392	Технические помещения	34	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
37	37.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,2437	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	18,656	Технические помещения	39	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
38	38.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,7858	15,00	50	-	Общественно-производственный объект	11,787	Технические помещения	25	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48	-	12.0.1	0,68	-	-	-	-	-	-	-	-
49	-	12.0.1	1,34	-	-	-	-	-	-	-	-

¹ - Включая существующее здание с суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 2,210 тыс. кв. м.

² - Включая существующее здание с суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 3,740 тыс. кв. м.

³ - Включая существующее здание с суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 20,980 тыс. кв. м.

⁴ - Включая существующее здание с суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 23,630 тыс. кв. м.

1.3 Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в 1 этап (номера участков (зон) планируемого размещения объектов капитального строительства указаны в соответствии с чертежом «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

1. Снос в установленном законом порядке КПП (участки № 43, 46) суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен сносимых зданий – 0,300 тыс.кв.м.

2. Проектирование и строительство тридцати восьми общественно-производственных объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 792,577 тыс.кв.м (участки № 1-12, 14-17, 19, 21-24, 26-42), в том числе гостиницы суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 8,400 тыс.кв.м (участок № 39).

3. Проектирование и строительство четырех объектов инженерной инфраструктуры суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 3,725 тыс.кв.м (участки № 13, 18, 20, 25).

4. Реконструкция улицы Конструктора Лукина с расширением проезжей части в границах существующих красных линий при въезде на территорию до шести полос движения, общей протяженностью 0,06 км (участок № 44).

5. Реконструкция проектируемого проезда № 6029 с расширением проезжей части в границах существующих красных линий до четырех полос движения, общей протяженностью 0,79 км (участки № 46, 47).

6. Строительство велодорожек шириной 1,50 м по улице Конструктора Лукина, проектируемых проездов № 4803 и № 6029 от въездных групп, расположенных по проектируемому проезду № 684 до основных перекрестков, общей протяженностью 2,130 км (участки № 44, 46, 47).

7. Устройство одного светофорного объекта на перекрестке с круговым движением улицы Конструктора Лукина и проектируемого проезда № 4803.

8. Устройство трех наземных пешеходных переходов (участок № 44).

9. Реконструкция шести наземных пешеходных переходов (участок № 46, 47).

10. Устройство четырнадцати остановочных пунктов без заездных карманов для организации внутреннего маршрута движения пассажирского транспорта.

11. Прокладка водопроводных сетей общей протяженностью 2,10 км.

12. Прокладка канализационных сетей общей протяженностью 0,50 км.

13. Прокладка сетей дождевой канализации общей протяженностью 1,80 км.

14. Прокладка тепловой сети общей протяженностью 1,89 км.

15. Прокладка подводящих и разводящих газопроводов общей протяженностью 0,91 км и 0,50 км соответственно.

16. Строительство одного ГРП.

17. Строительство тридцати одной ТП 10/0,4 кВ и четырех РТП 10/0,4 кВ.

18. Прокладка питающих, распределительных кабельных линий 10 кВ общей протяженностью 29,3 км.

19. Реконструкция кабельных линий среднего (6 кВ, 10 кВ, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений (протяженность переустройства по новым трассам уточняется на последующей стадии проектирования).

20. Прокладка восьми-отверстной телефонной канализации с ВОК, четырех-отверстной и одно-отверстной телефонной канализации общей протяженностью 1,7 км, 1,40 км и 0,50 км соответственно.

21. Установка телефонов и радиофикация (количество абонентов и радиоточек уточняется на последующей стадии проектирования).

22. Пообъектное размещение объектов ГО общей вместимостью на 20840 мест (участки № 1-42).

23. Установка двух электросирен региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях (участки № 17, 31).

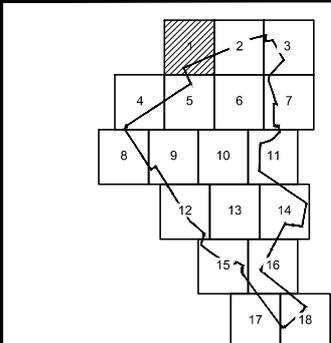
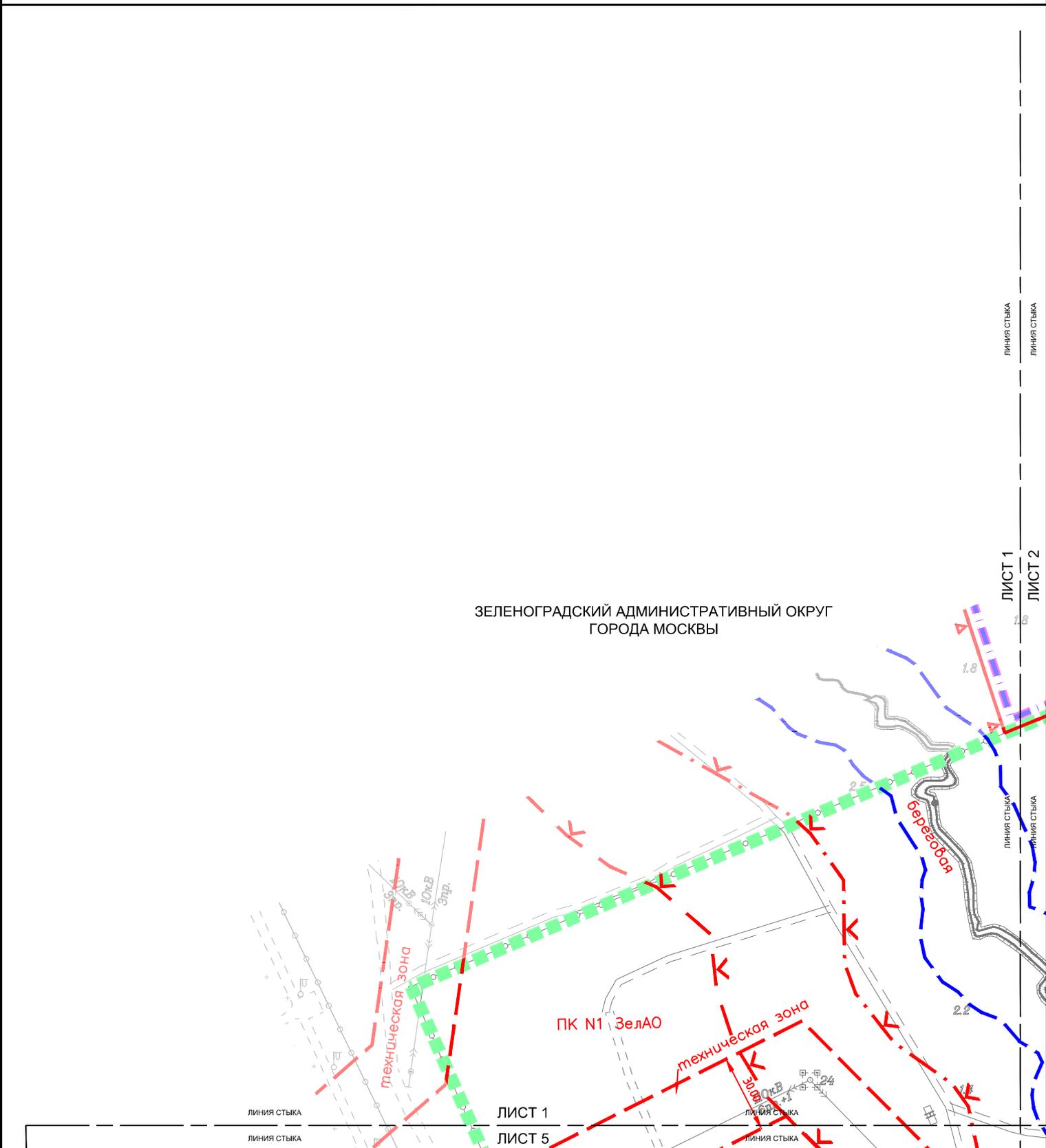
24. Разработка мероприятий по защите от шума, в том числе от аэропорта «Шереметьево» на последующей стадии проектирования (участки № 1-42).

25. Разработка проектов СЗЗ для планируемых объектов (участки № 1-17, 17-39, 41, 42) на последующей стадии проектирования.

26. Корректировка ранее установленных СЗЗ объектов (участки № 17, 40).

27. Разработка мероприятий для обеспечения устойчивости геологической среды и проектируемых объектов, противовибрационных мероприятий на последующей стадии проектирования.

28. Мероприятия по благоустройству и озеленению территорий общего пользования, прочих озелененных участков территорий, не используемых под размещение объектов капитального строительства (участки № 1-107).



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

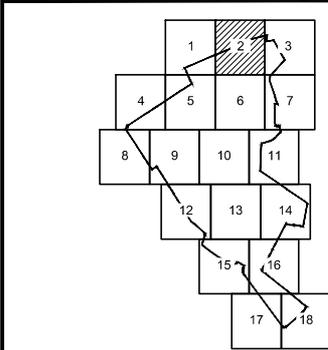
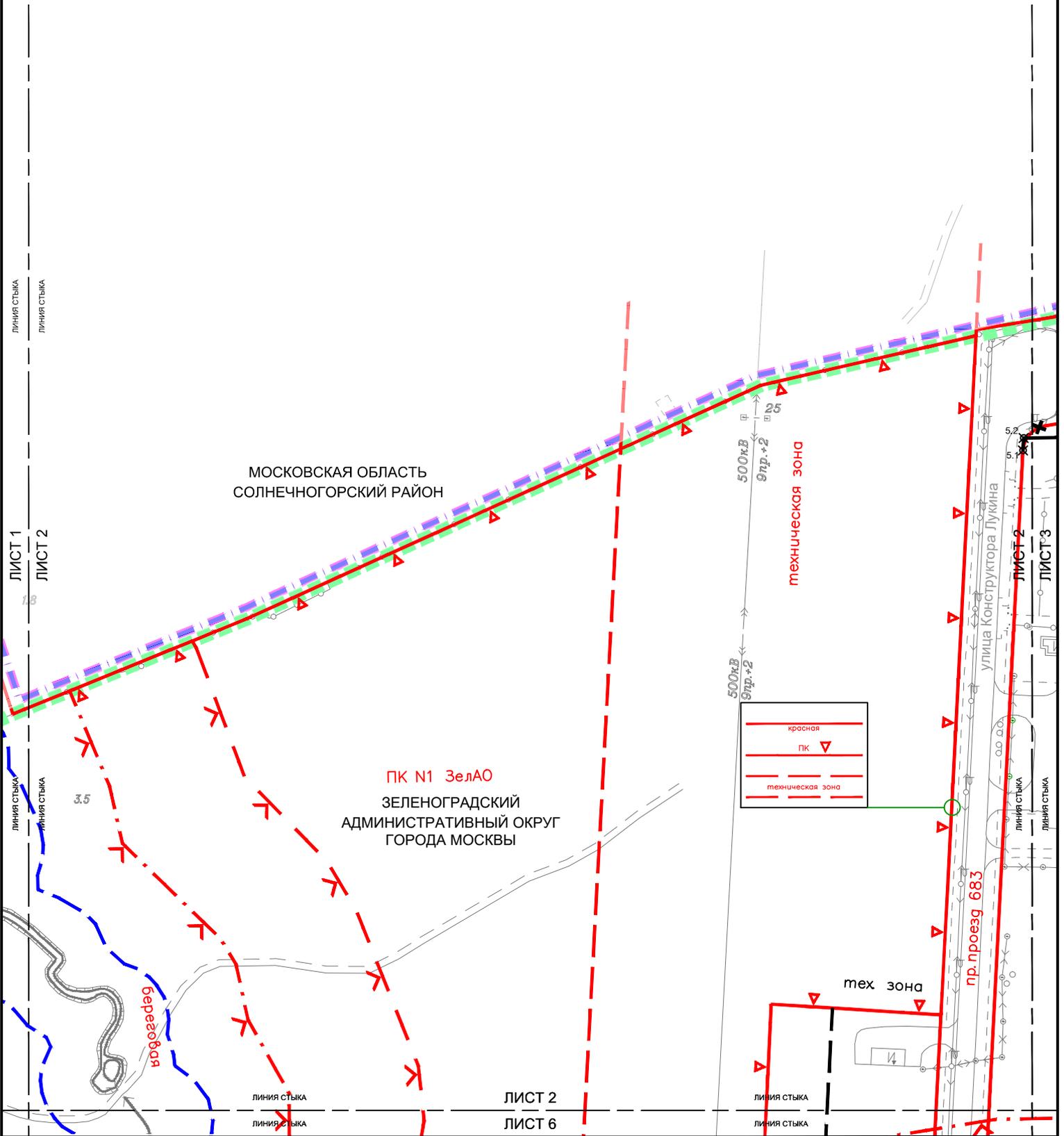
ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- города Москвы, ЗелАО
- районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

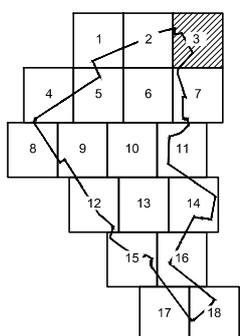
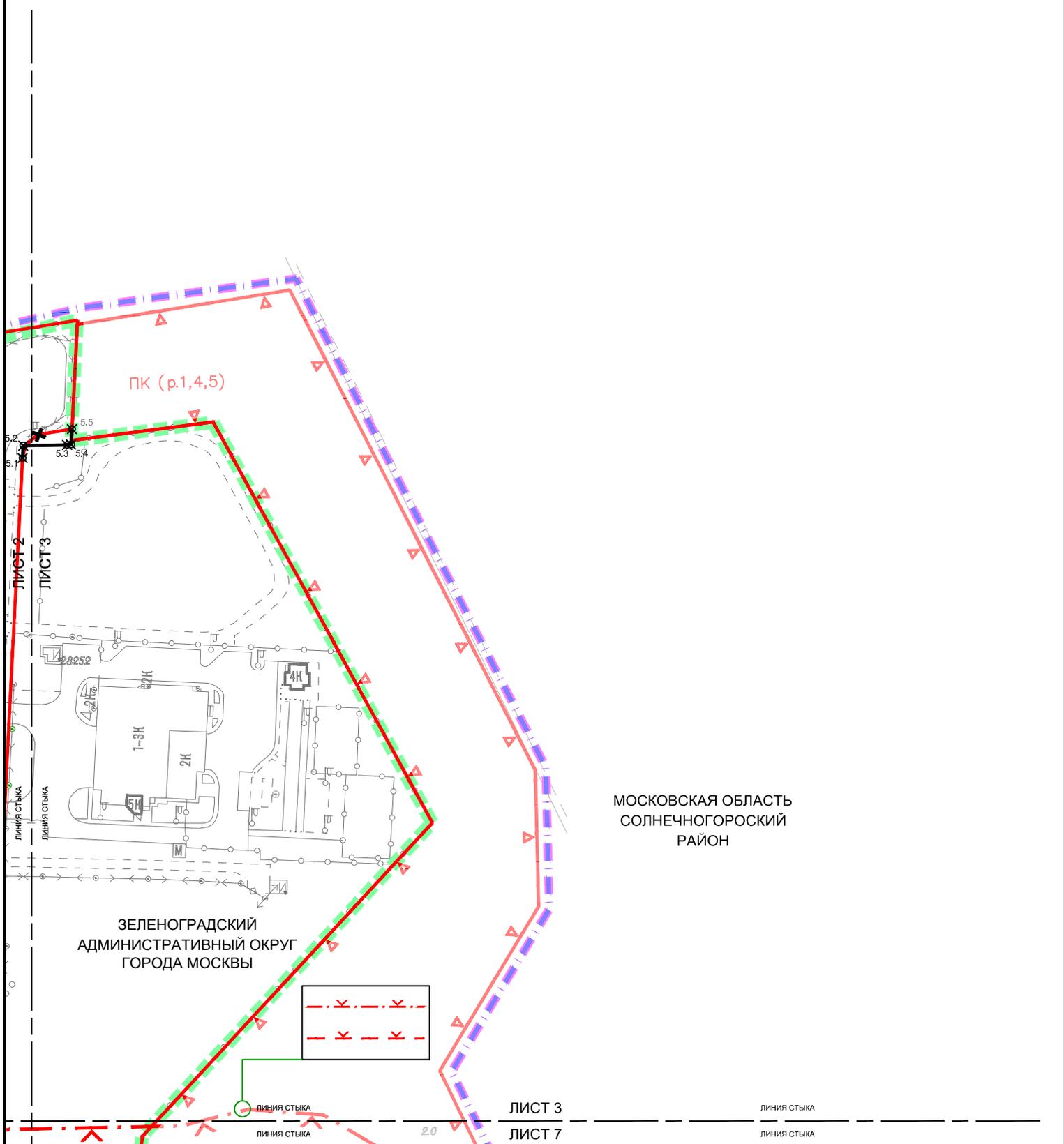


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - города Москвы, ЗелАО
 - районов города Москвы
 - номера характерных точек красных линий

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



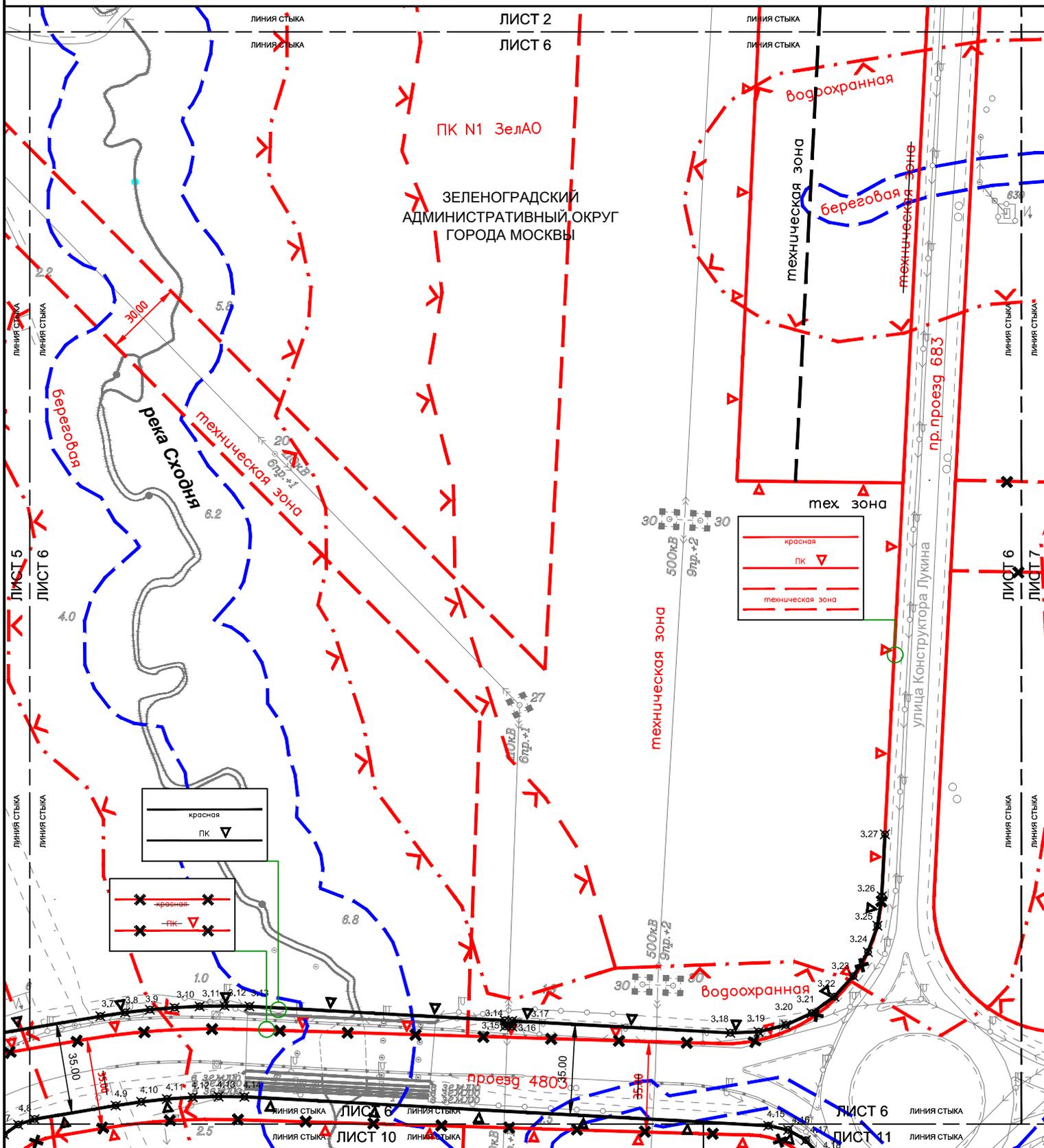
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - города Москвы, ЗелАО
 - районов города Москвы
 - \otimes 5.5 номера характерных точек красных линий

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - x- границы прибрежных защитных полос
 - v- границы водоохранных (рыбоохраных) зон
 - △- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- x- красные линии улично-дорожной сети

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

4.14 номера характерных точек красных линий

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

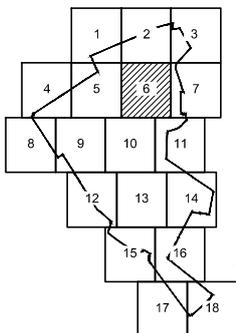
- красная красные линии улично-дорожной сети
- береговая границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- береговая границы береговых полос
- - - границы прибрежных защитных полос
- - - границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

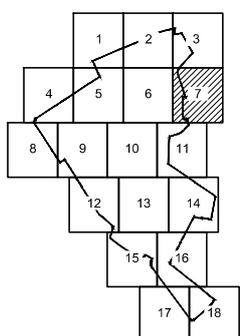
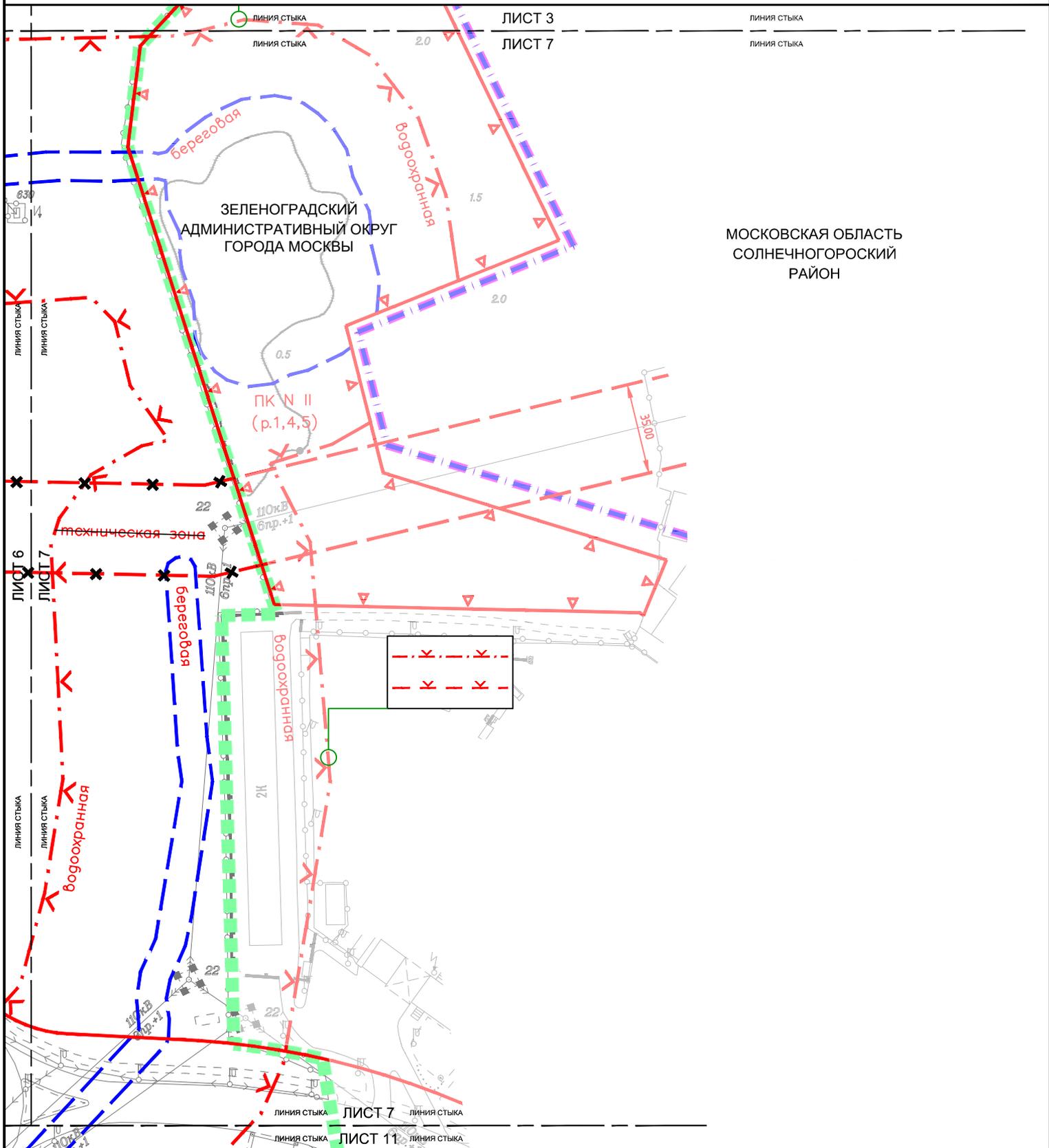
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- - - красные линии улично-дорожной сети
- - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- - - ПК границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

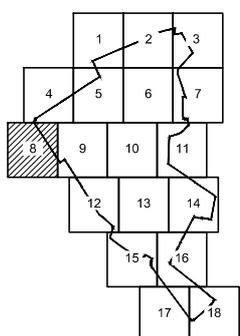
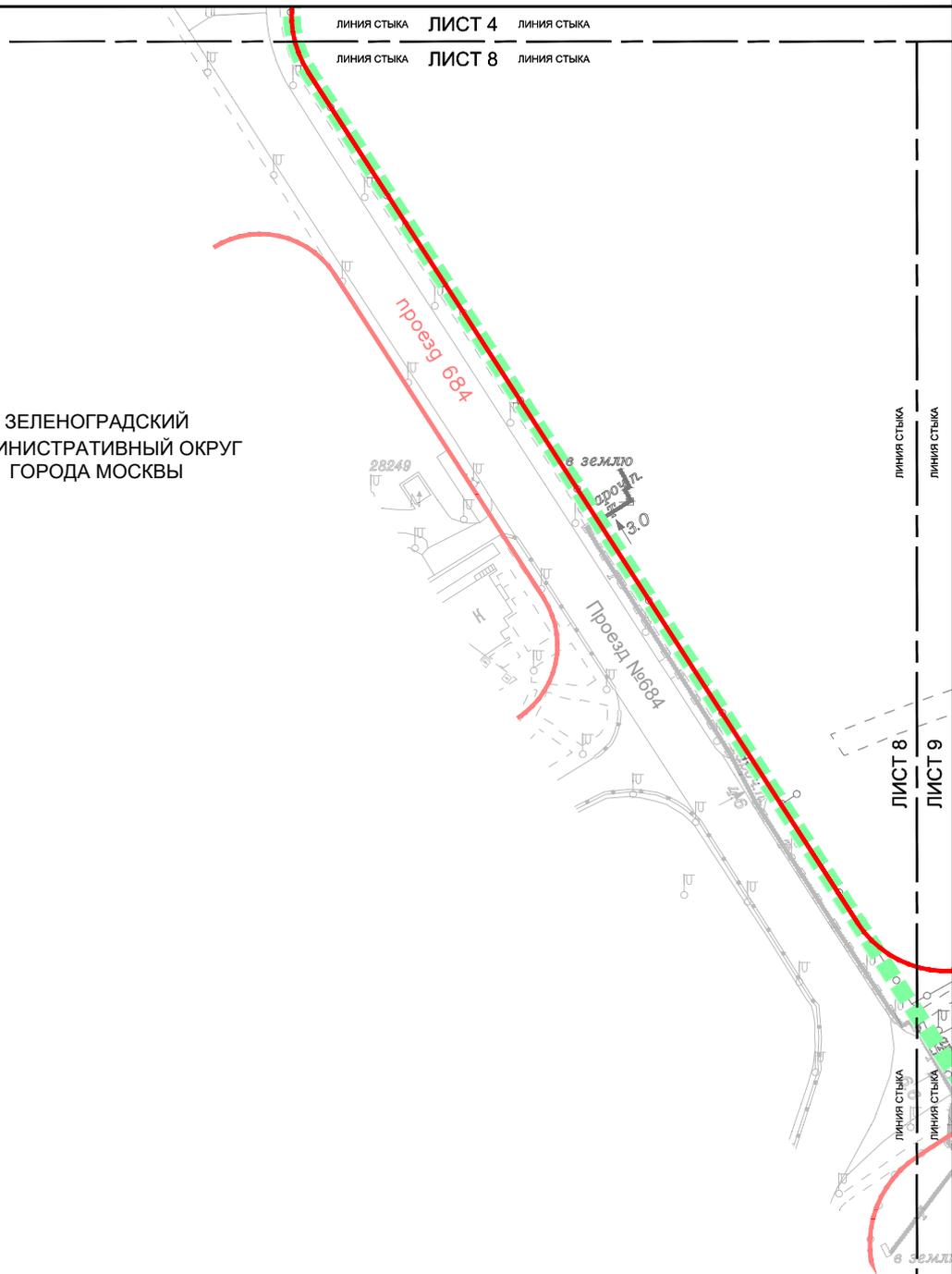
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - города Москвы, ЗелАО
 - районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
 - техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая — границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 - ПК — границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красные линии улично-дорожной сети

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 4 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 9 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 5 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 9 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 8
ЛИСТ 9

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА

в з.м.л.ю

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 9
ЛИСТ 10

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 9 ЛИНИЯ СТЫКА

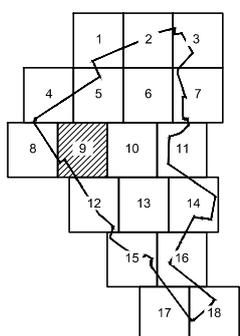
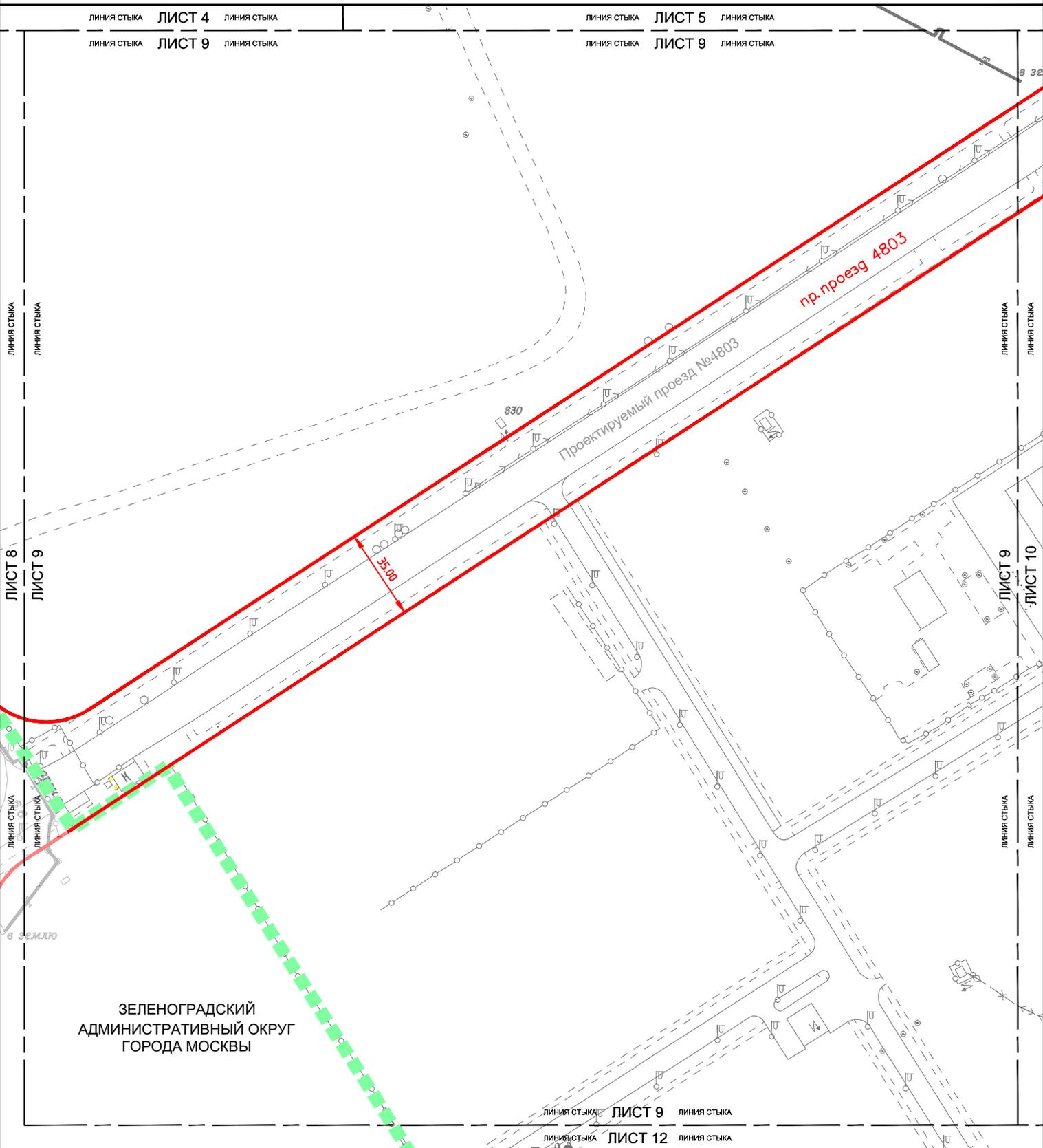
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 12 ЛИНИЯ СТЫКА

ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ

Проектируемый проезд №4803
пр. проезд 4803

35,00

830



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

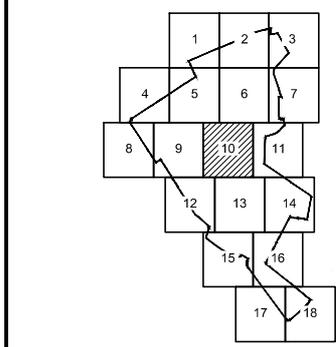
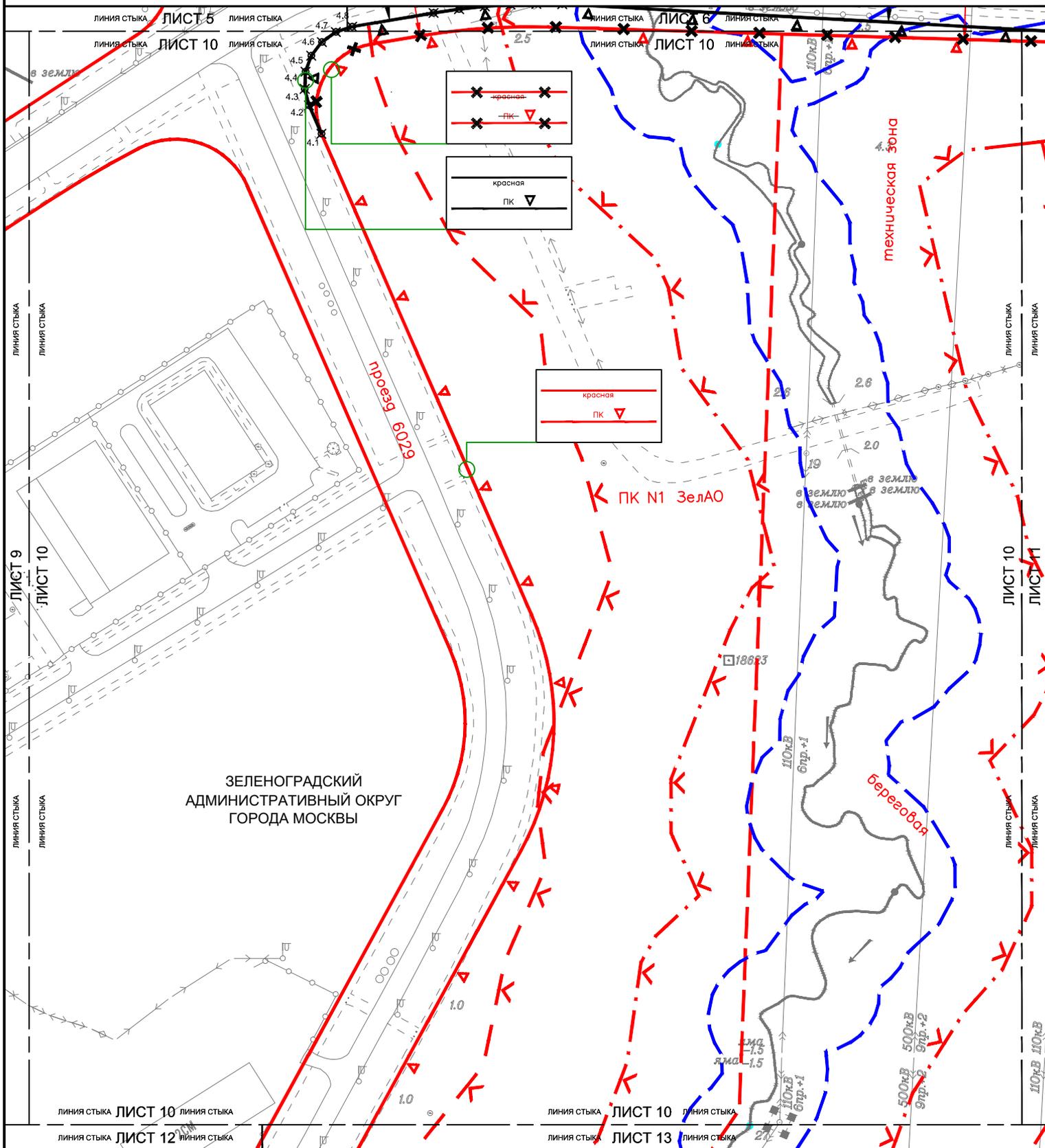
ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красные линии улично-дорожной сети



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

☒^{4.1} номера характерных точек красных линий

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

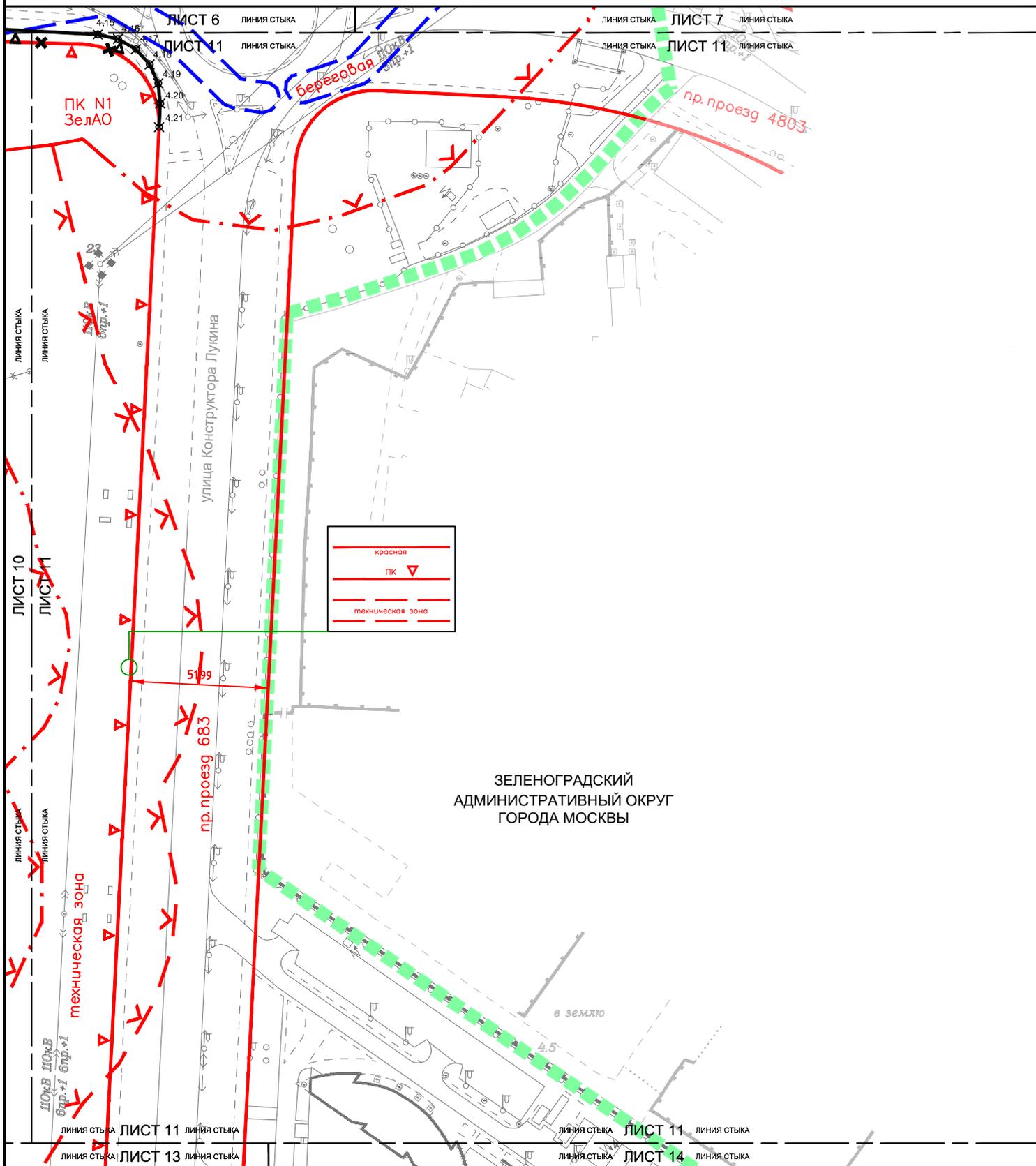
- красная красные линии улично-дорожной сети
- - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- - - береговая границы береговых полос
- - - границы прибрежных защитных полос
- - - границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- - - красные линии улично-дорожной сети
- - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

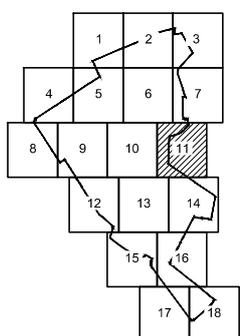
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы



	красная
	ПК
	техническая зона

ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - 4.21 номера характерных точек красных линий

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

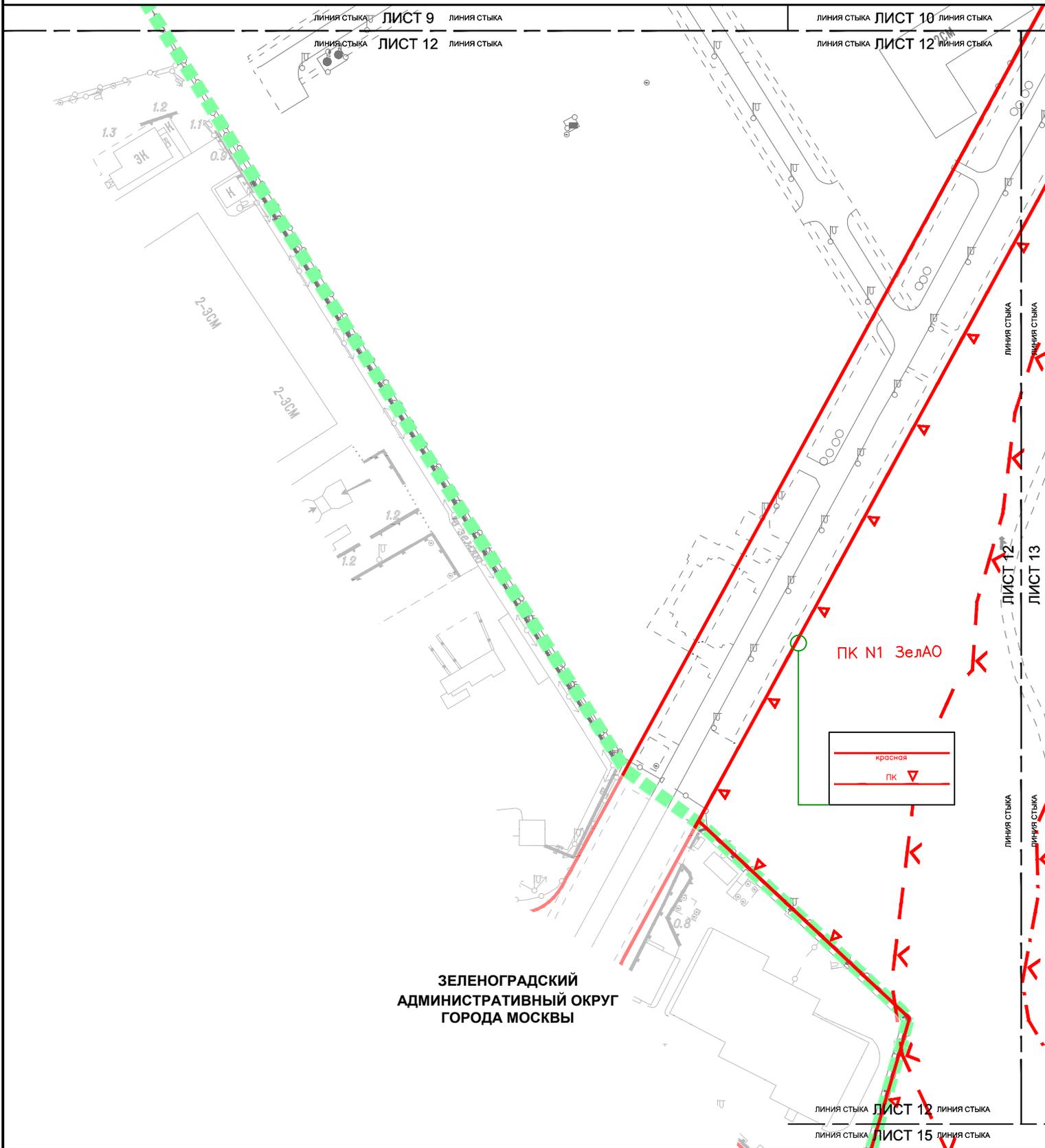
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
 - техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

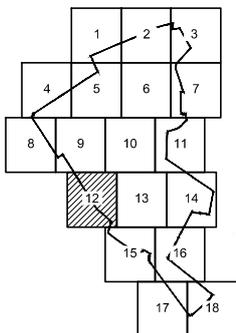
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы



**ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
 АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
 ГОРОДА МОСКВЫ**

	красная
	ПК



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

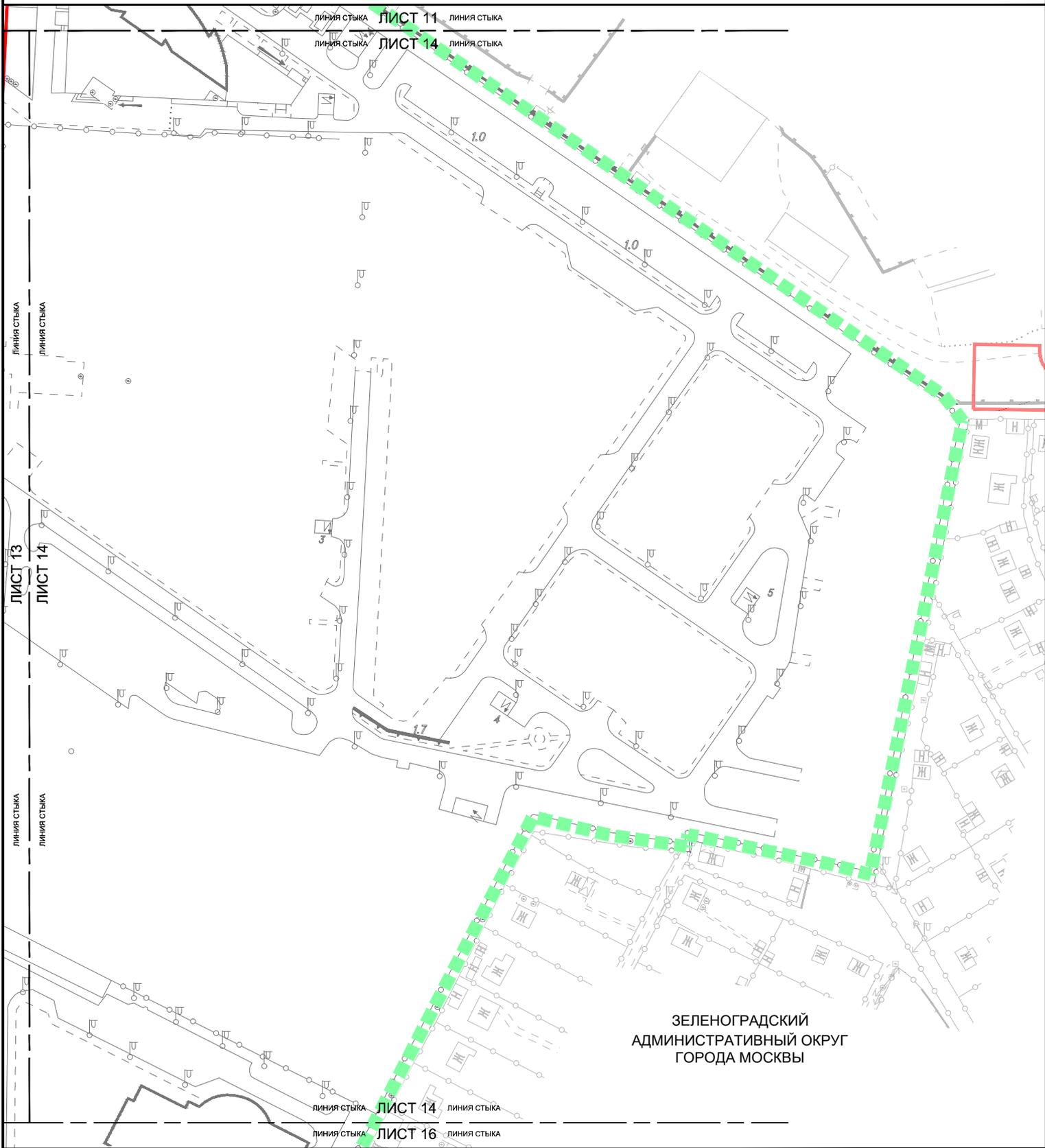
ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

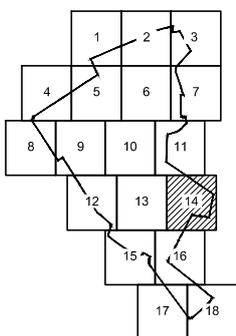
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы



**ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

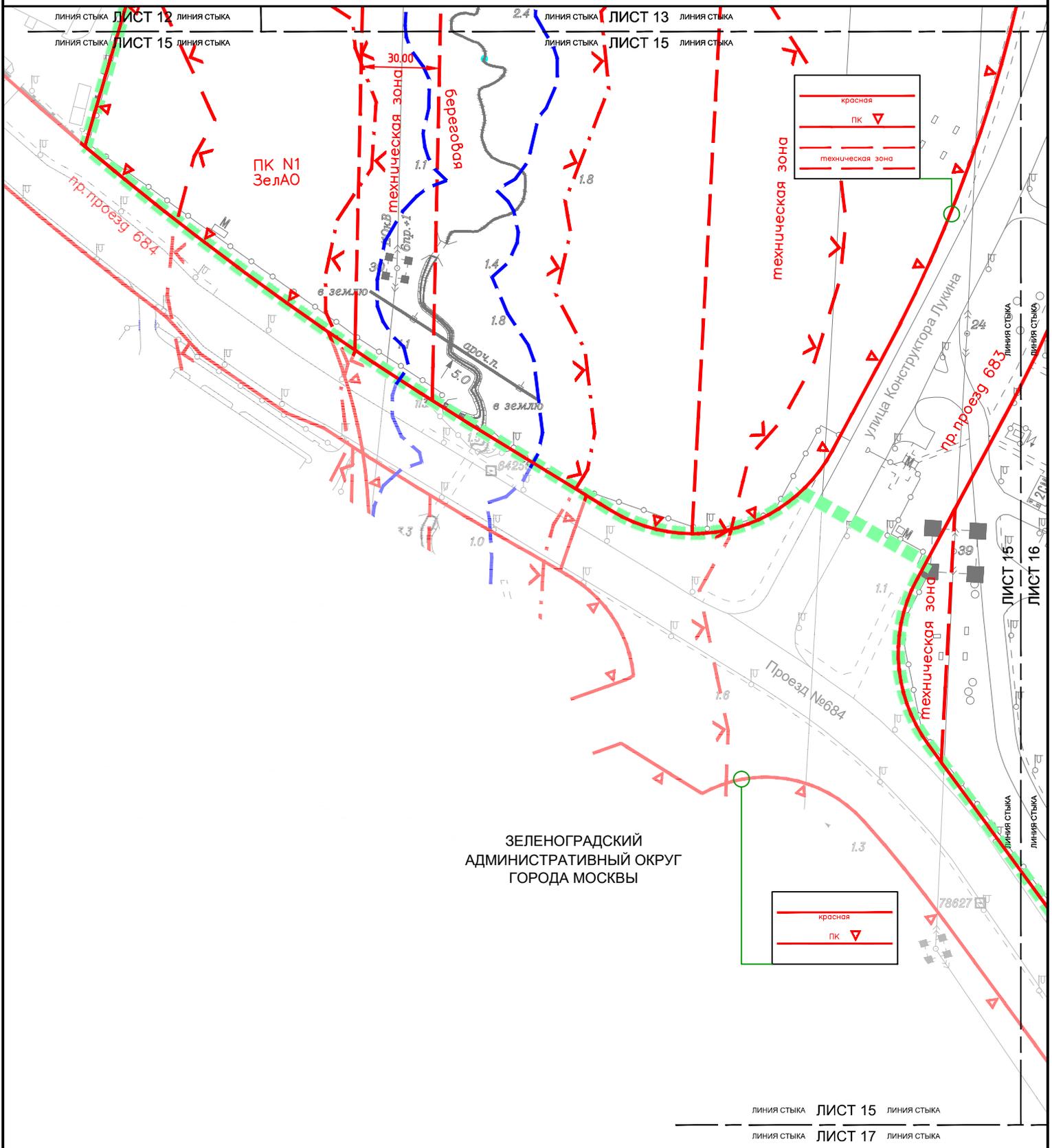
ГРАНИЦЫ:

■■■■■ подготовка проекта планировки территории

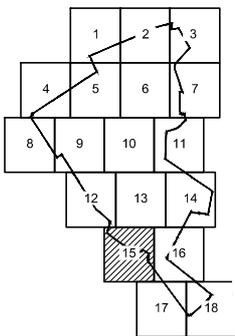
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красные линии улично-дорожной сети



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

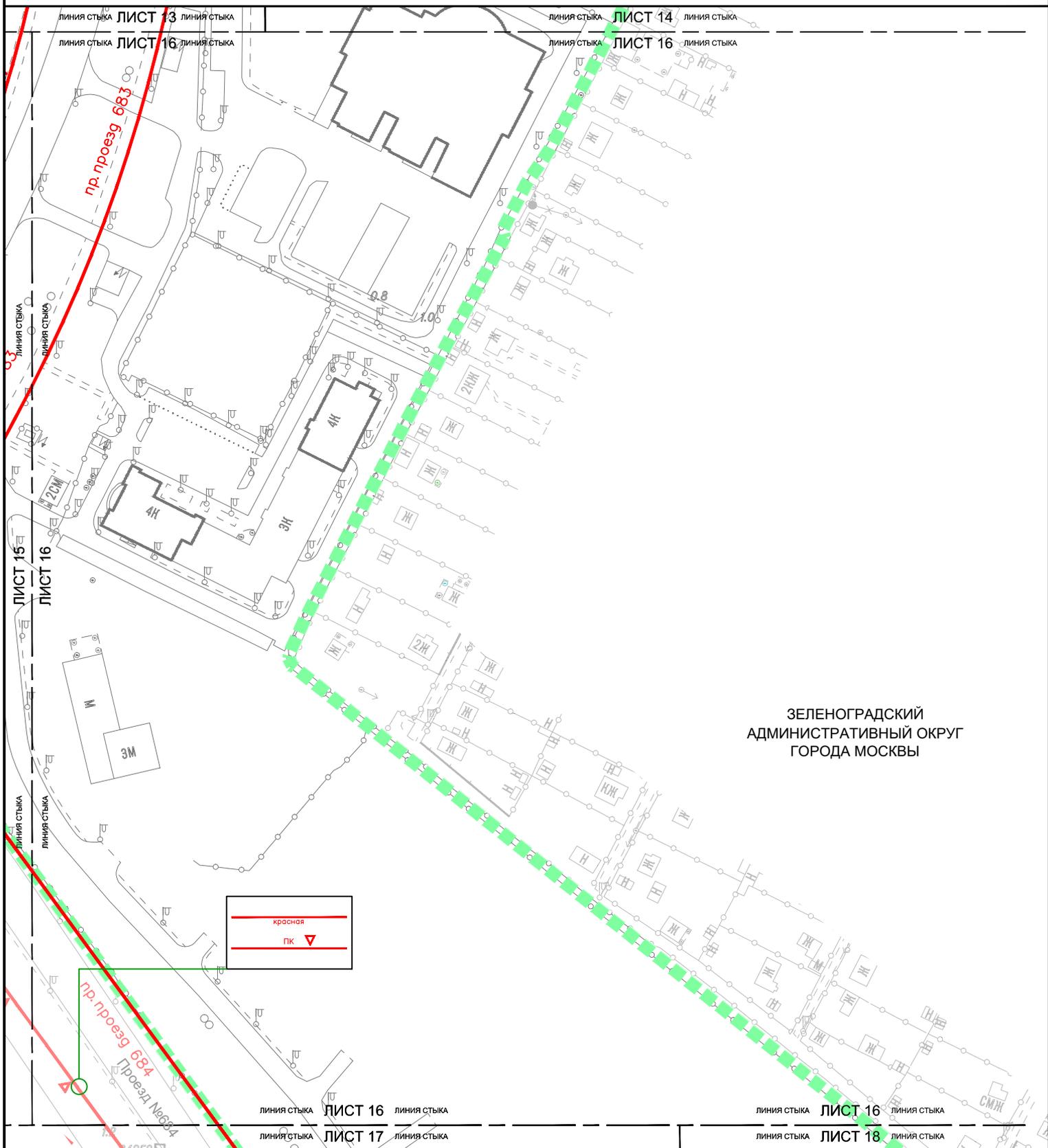
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

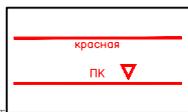
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбооохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 15 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА

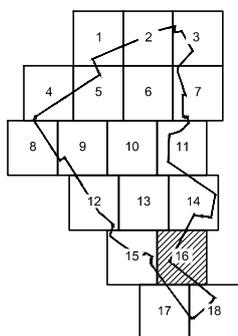


ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 16 ЛИНΙΑ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНΙΑ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 16 ЛИНΙΑ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 18 ЛИНΙΑ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

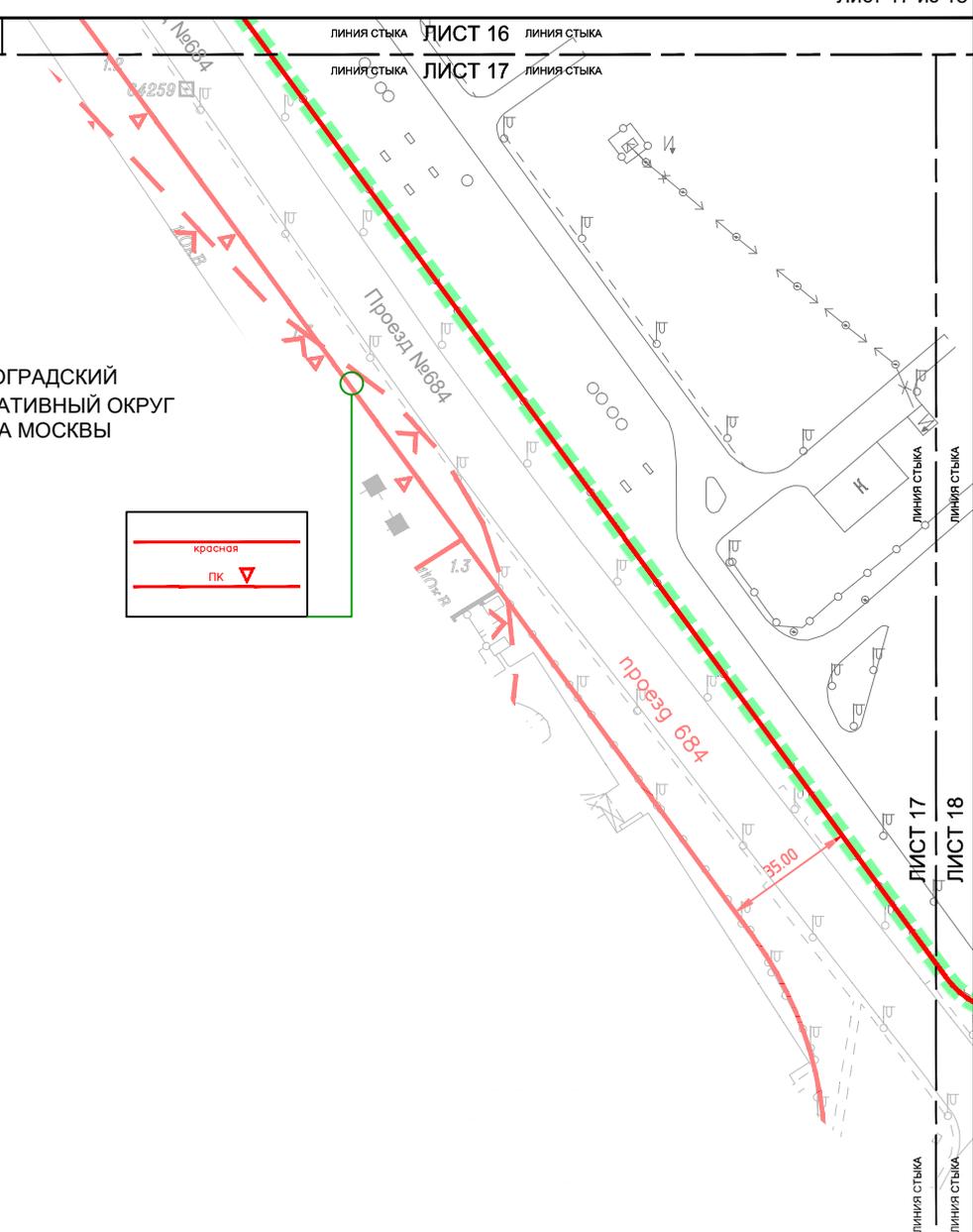
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная — красные линии улично-дорожной сети
 пк — границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

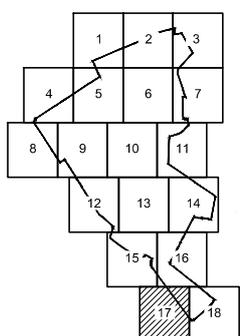
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 15 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 16 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА

ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



ЛИСТ 17
ЛИСТ 18
ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

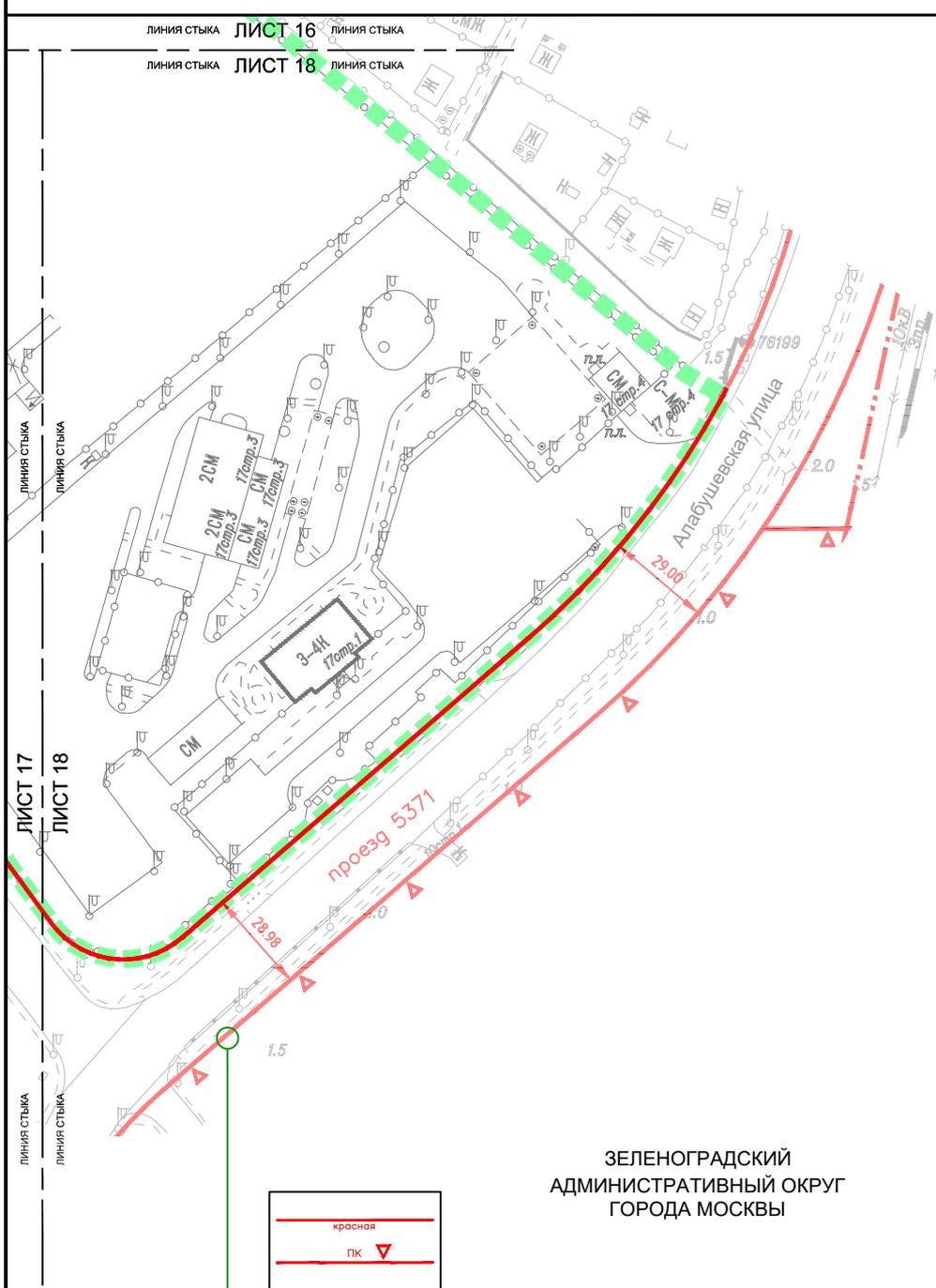
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 16 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 18 ЛИНИЯ СТЫКА



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

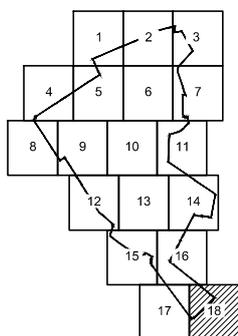
ГРАНИЦЫ:

■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

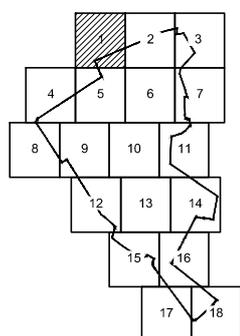
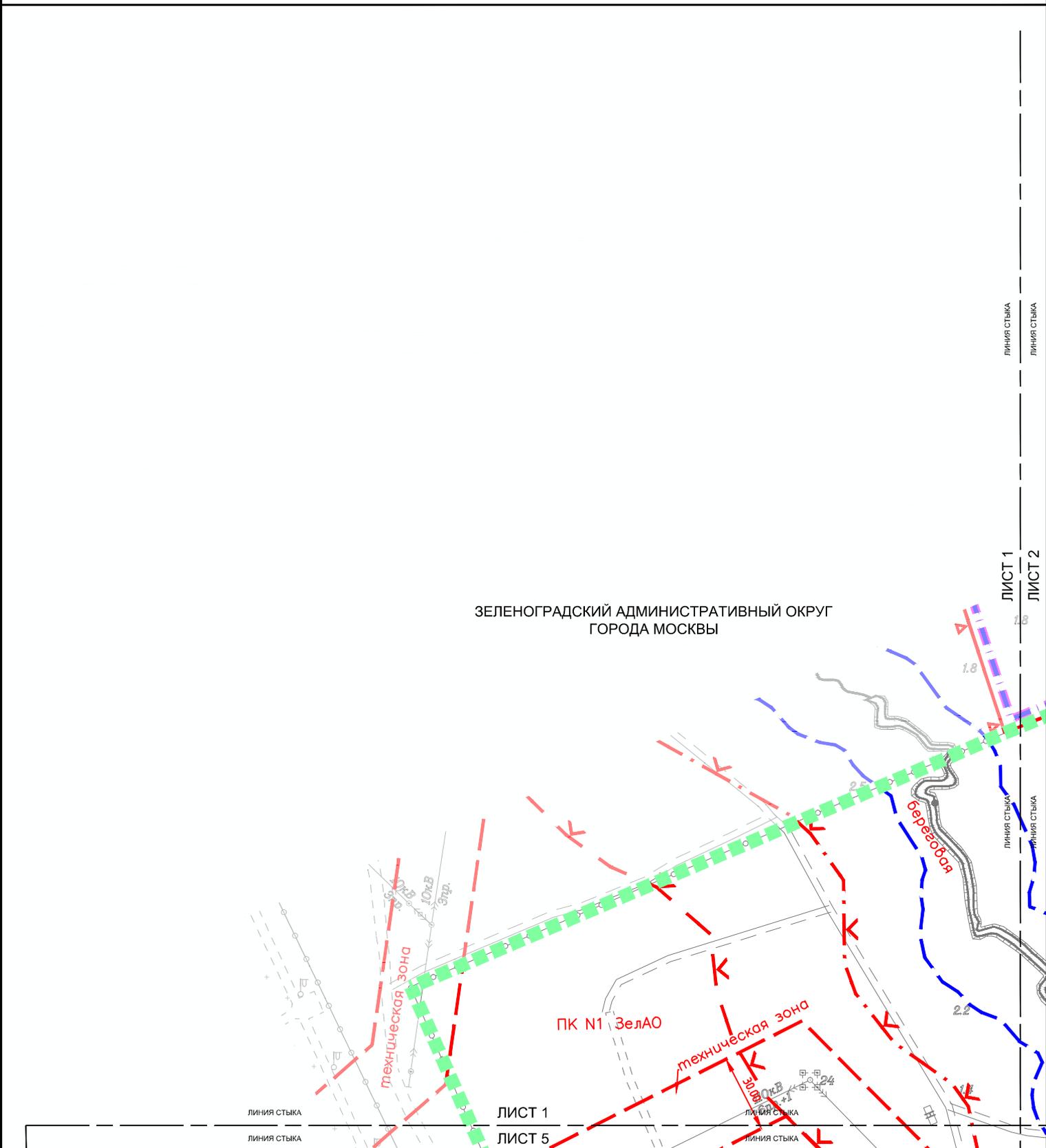
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— красная красные линии улично-дорожной сети
 — полос отвода железных дорог
 ▲ ПК границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы



Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты, точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)		№ точки	Координаты, точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
	X	Y		X	Y
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети					
1.1	38734.1228	-21877.3154	4.11	38404.8293	-21623.6426
1.2	38729.4645	-21875.2979	4.12	38405.5117	-21613.7696
2.1	38745.2909	-21860.3572	4.13	38405.8029	-21603.8773
2.2	38748.0831	-21856.1174	4.14	38405.7022	-21593.9812
2.3	38743.4249	-21854.0999	4.15	38394.5086	-21393.2374
3.1	38442.5295	-21729.2284	4.16	38392.8649	-21385.6131
3.2	38436.6615	-21725.634	4.17	38388.9517	-21378.8663
3.3	38431.9864	-21720.6268	4.18	38383.1499	-21373.6538
3.4	38428.8571	-21714.5126	4.19	38376.0241	-21370.4828
3.5	38427.5098	-21707.7775	4.20	38368.2680	-21369.6620
3.6	38428.0179	-21700.9247	4.21	38359.3300	-21370.1200
3.7	38436.8028	-21649.1208	5.1	39069.1636	-21299.7044
3.8	38438.2429	-21639.678	5.2	39073.8723	-21299.4631
3.9	38439.3646	-21630.1921	5.3	39074.1501	-21282.9300
3.10	38440.1667	-21620.6738	5.4	39074.3502	-21281.4176
3.11	38440.6482	-21611.1339	5.5	39080.1801	-21281.1200
3.12	38440.8087	-21601.5805			
3.13	38440.6479	-21592.0326			
3.14	38435.1944	-21494.2299			
3.15	38432.8801	-21494.2299			
3.16	38432.8801	-21491.3800			
3.17	38435.0355	-21491.3800			
3.18	38430.3741	-21407.7843			
3.19	38430.8362	-21396.9815			
3.20	38433.4029	-21386.4779			
3.21	38437.9750	-21376.6794			
3.22	38444.3757	-21367.9647			
3.23	38452.3577	-21360.6707			
3.24	38461.6124	-21355.0792			
3.25	38471.7822	-21351.4065			
3.26	38482.4741	-21349.7943			
3.27	38507.0807	-21348.5334			
4.1	38355.6408	-21686.1465			
4.2	38366.5862	-21690.8870			
4.3	38372.9847	-21692.5738			
4.4	38379.5953	-21692.2817			
4.5	38385.8201	-21690.0371			
4.6	38391.0958	-21686.0430			
4.7	38394.9452	-21680.6608			
4.8	38397.0201	-21674.3774			
4.9	38402.2955	-21643.2691			
4.10	38403.7567	-21633.4809			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

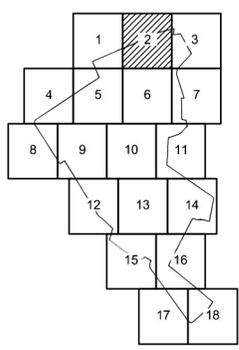
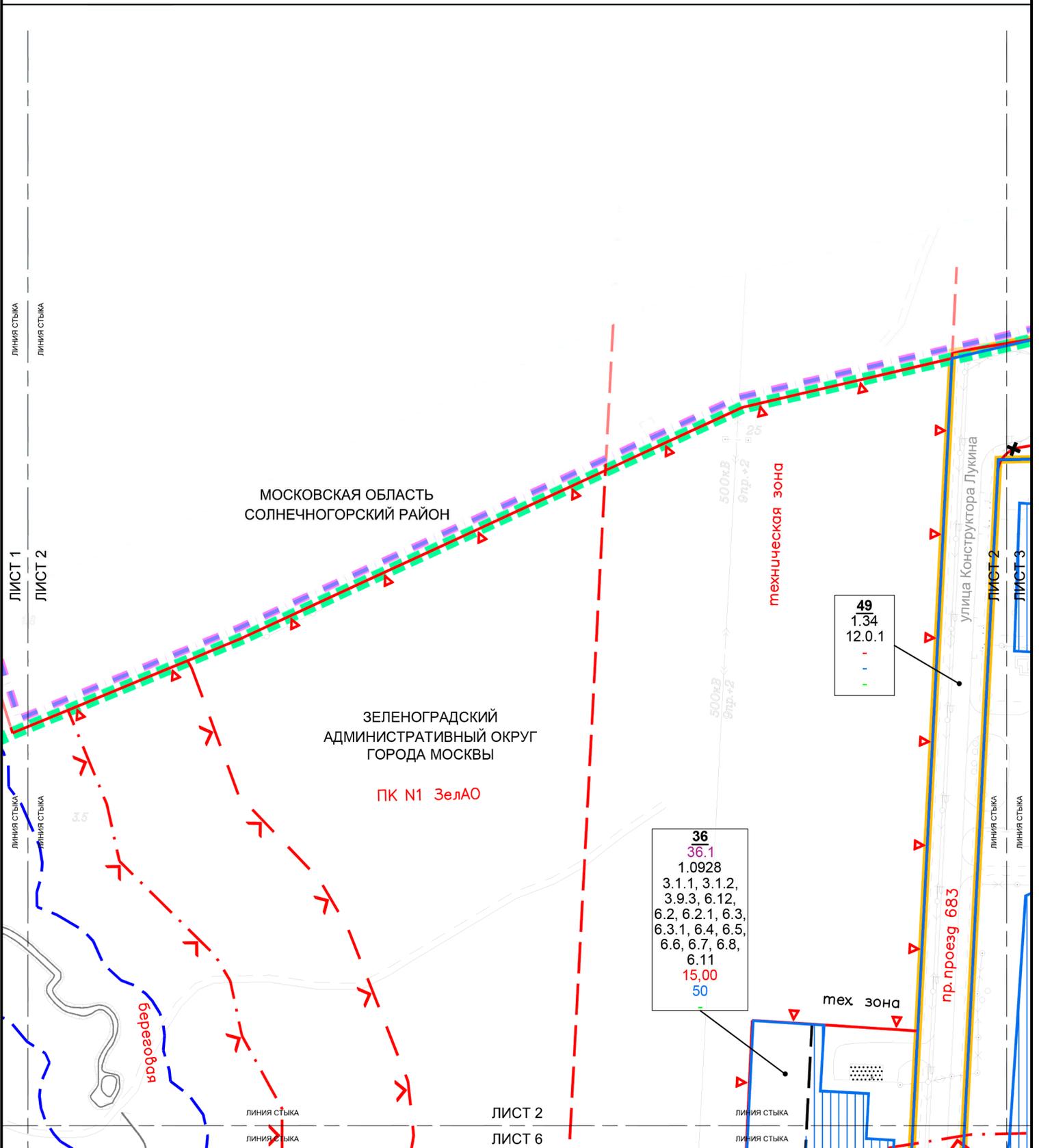
ГРАНИЦЫ:

- подготавливается проект планировки территории
- города Москвы, ЗелАО
- районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

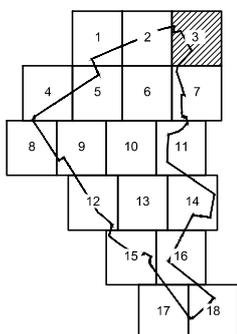
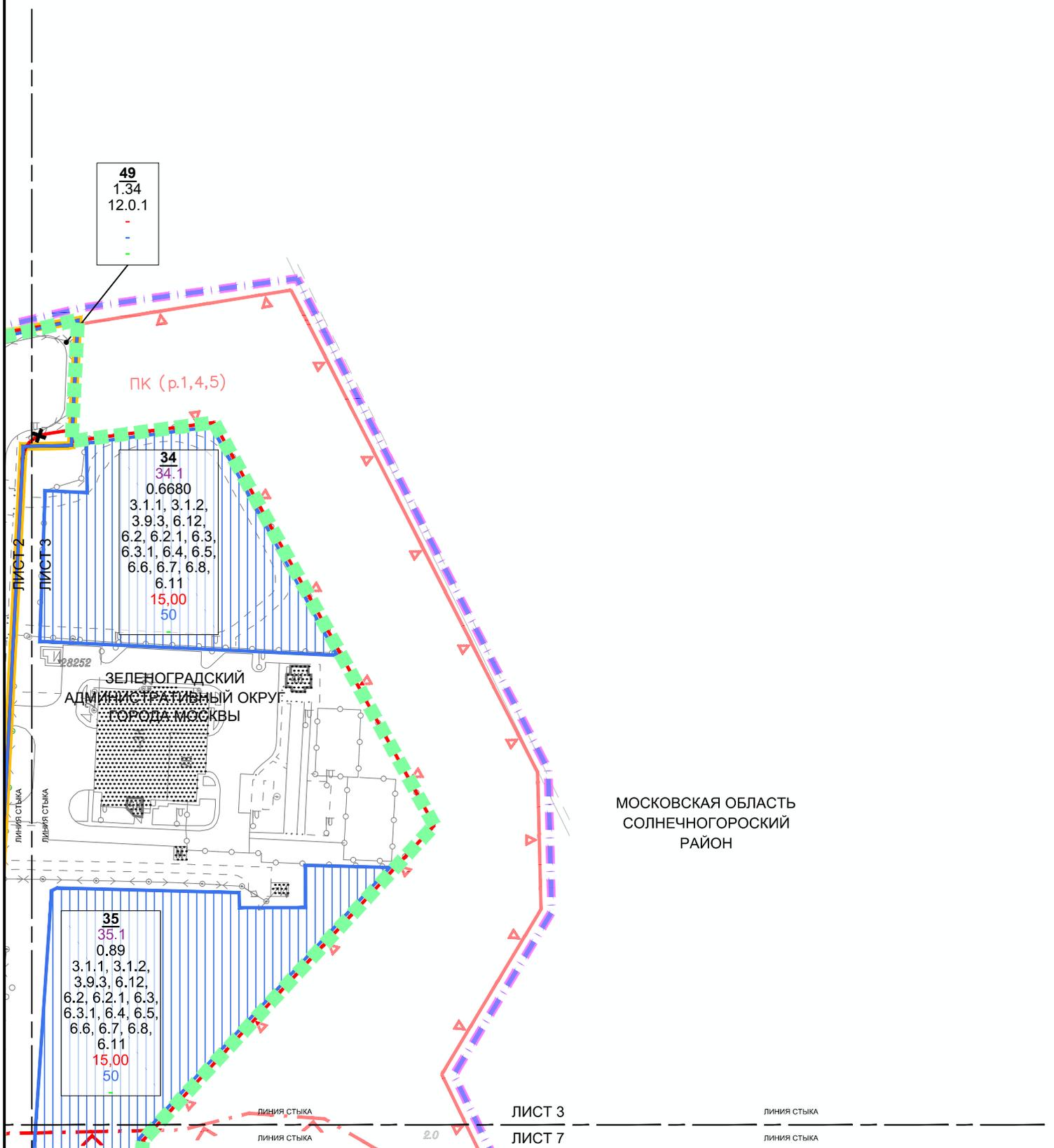


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - города Москвы, ЗелАО
 - районов города Москвы
 - участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

- ЗАСТРОЙКА:**
- 36**
36.1
1.0928
6.2
15,00
50
- номер участка (зоны) территории
 - номер объекта капитального строительства
 - площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
 - код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
 - предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
 - существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготвки проекта планировки территории
- города Москвы, ЗелАО
- районов города Москвы
- участков территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы прибрежных защитных полос



- границы водоохраных (рыбоохраных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

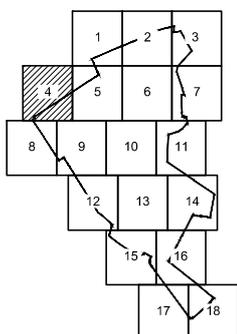
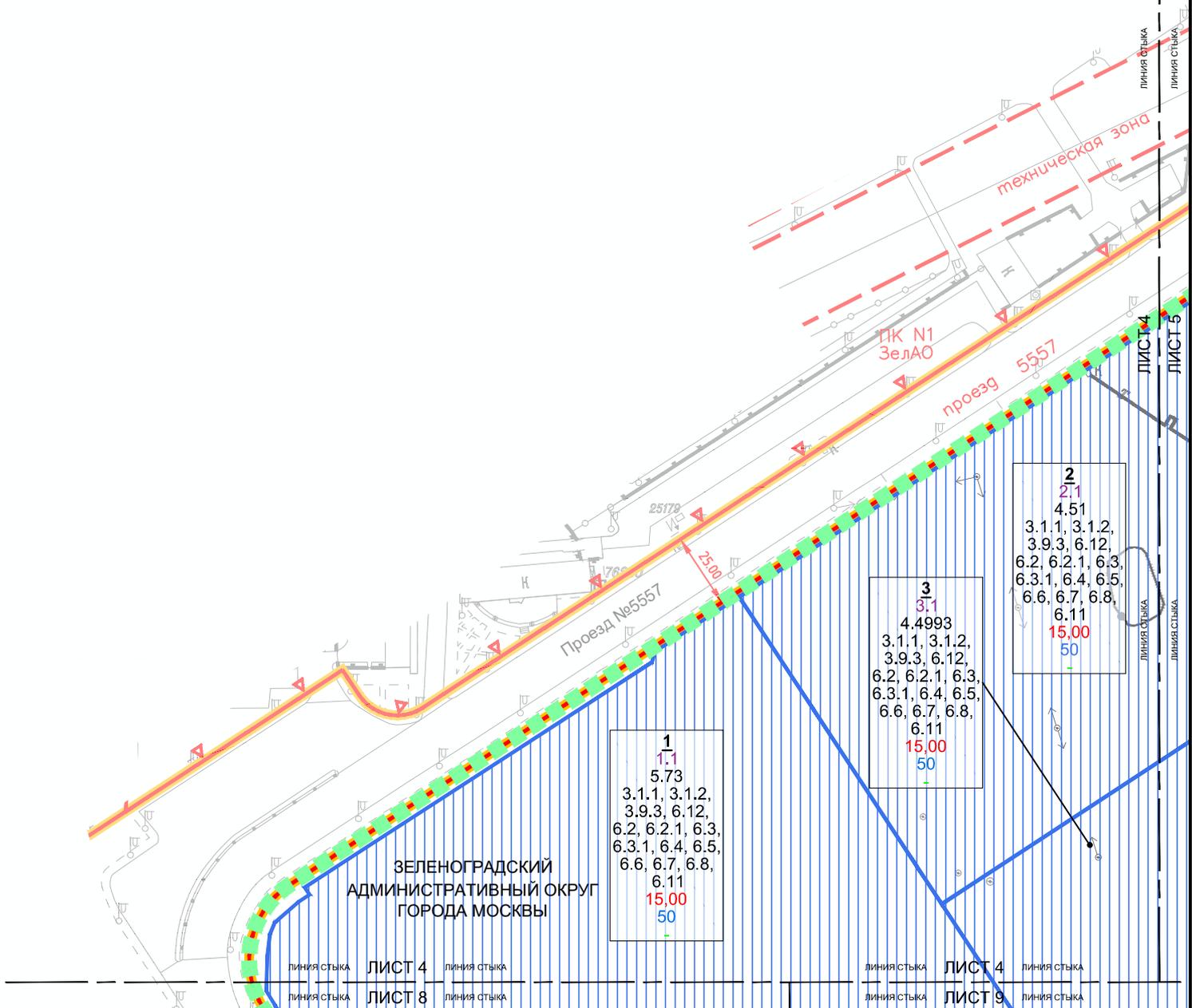
- красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 35** номер участка (зоны) территории
- 35.1** номер объекта капитального строительства
- 0.89** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
- существующая

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

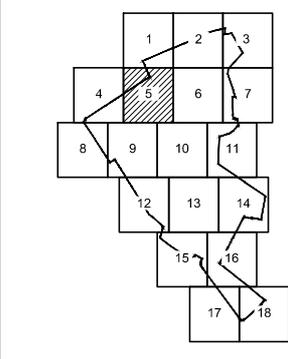
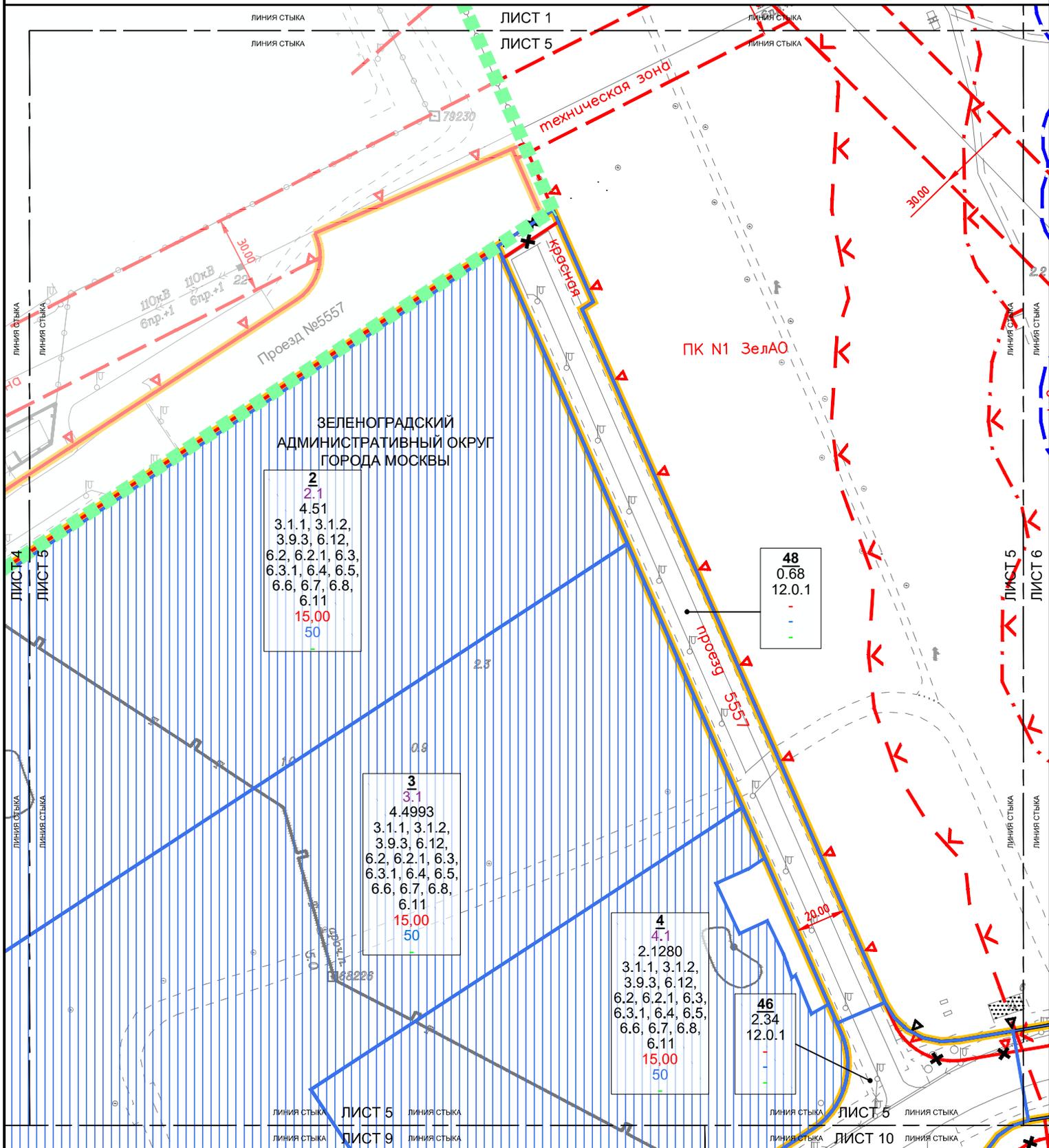
- границы подготовки проекта планировки территории
- участки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ▽ пк границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- 1** номер участка (зоны) территории
- 1.1** номер объекта капитального строительства
- 5.73** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)

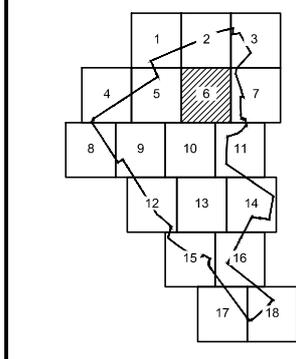
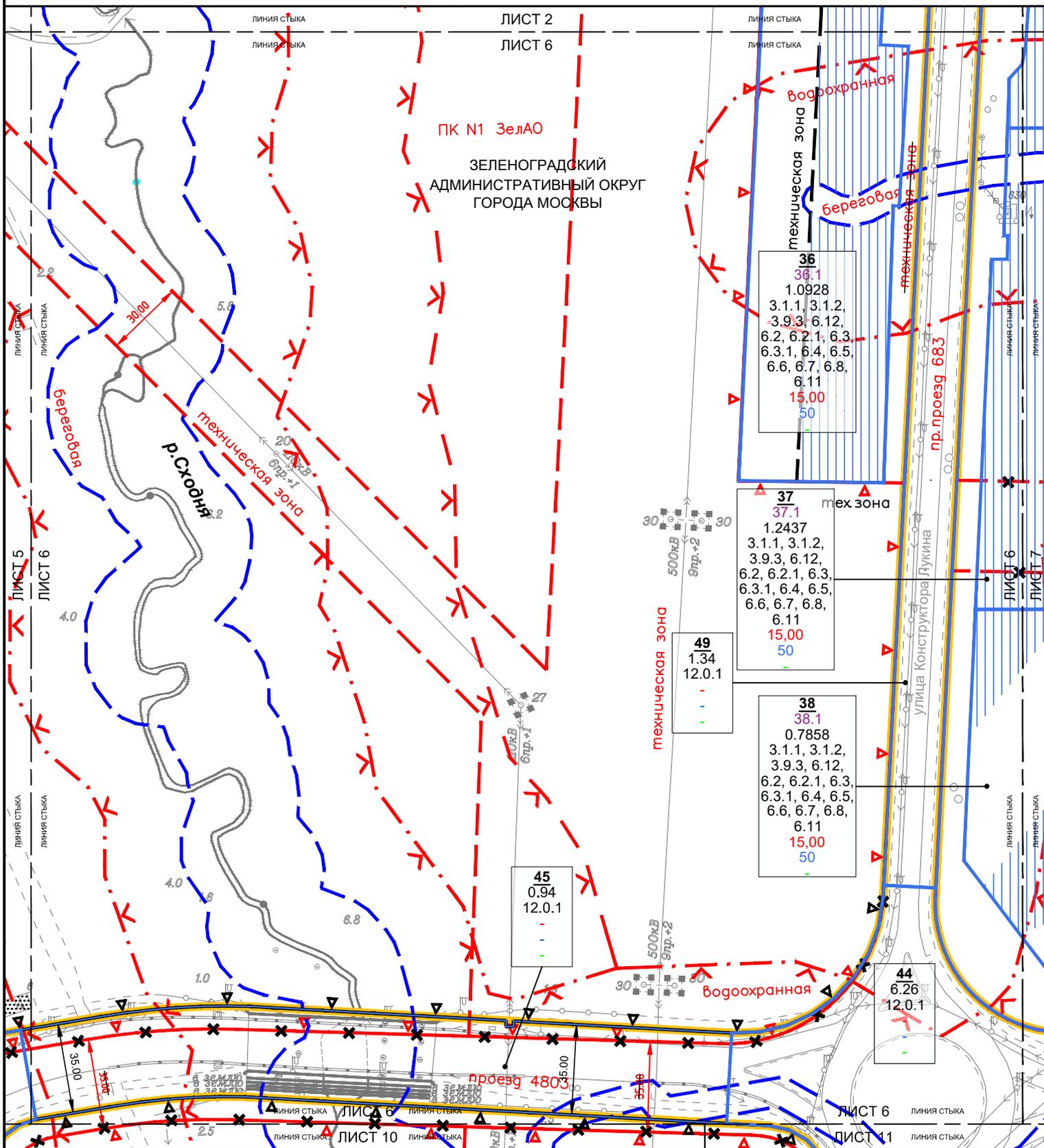


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая зона
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

- ЗАСТРОЙКА:**
- номер участка (зоны) территории
 - номер объекта капитального строительства
 - площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
 - код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
 - предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
 - существующая

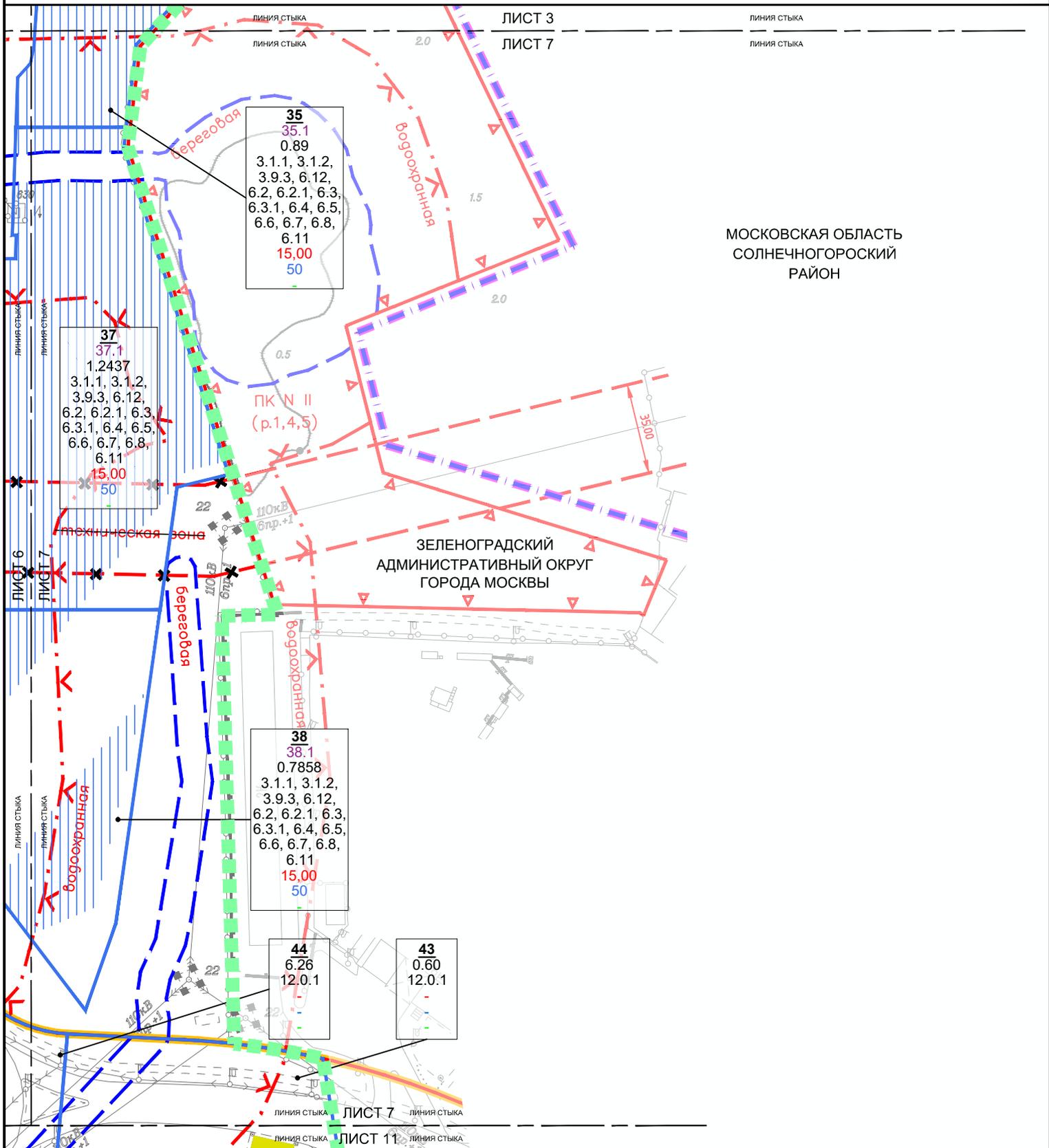


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- участки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- 38** номер участка (зоны) территории
 - 38.1** номер объекта капитального строительства
 - 0.7858** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
 - 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
 - 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
 СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ
 РАЙОН

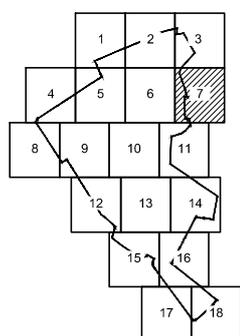
35
 35.1
 0.89
 3.1.1, 3.1.2,
 3.9.3, 6.12,
 6.2, 6.2.1, 6.3,
 6.3.1, 6.4, 6.5,
 6.6, 6.7, 6.8,
 6.11
 15,00
 50

37
 37.1
 1.2437
 3.1.1, 3.1.2,
 3.9.3, 6.12,
 6.2, 6.2.1, 6.3,
 6.3.1, 6.4, 6.5,
 6.6, 6.7, 6.8,
 6.11
 15,00
 50

38
 38.1
 0.7858
 3.1.1, 3.1.2,
 3.9.3, 6.12,
 6.2, 6.2.1, 6.3,
 6.3.1, 6.4, 6.5,
 6.6, 6.7, 6.8,
 6.11
 15,00
 50

44
 6.26
 12.0.1

43
 0.60
 12.0.1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - города Москвы, ЗелАО
 - районов города Москвы
 - участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- существующие: красные линии улично-дорожной сети
 - существующие: границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- береговая: границы береговых полос
 - прибрежных защитных полос
 - водоохранных (рыбоохранных) зон
 - природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

38 номер участка (зоны) территории

38.1 номер объекта капитального строительства

0.7858 площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)

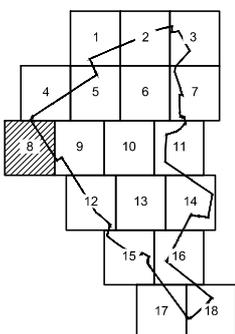
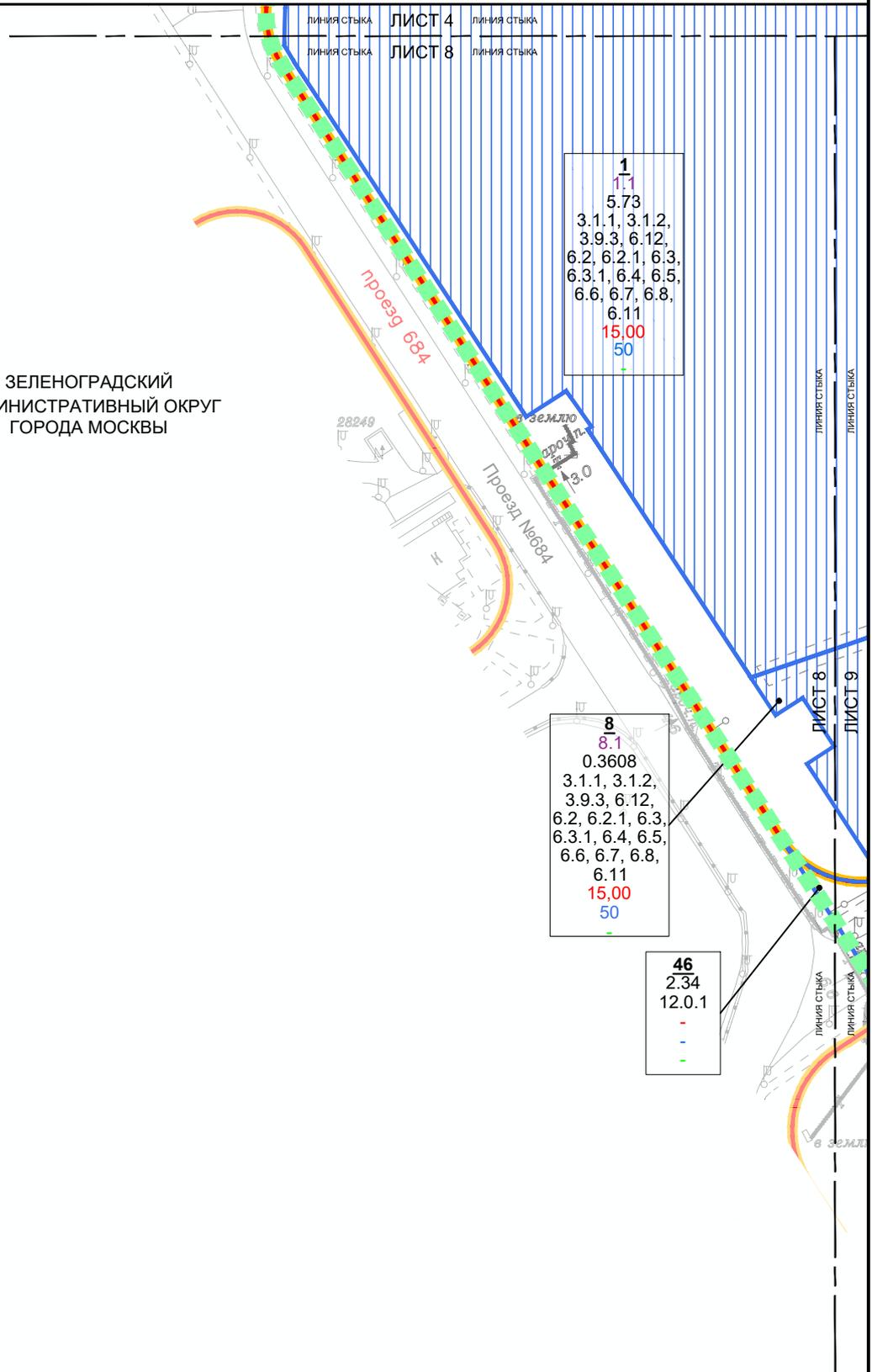
6.2 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

15,00 предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)

50 предельная высота зданий, строений, сооружений (м)

- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)

ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- границы территории подготовки проекта планировки территории
- границы участков территории
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

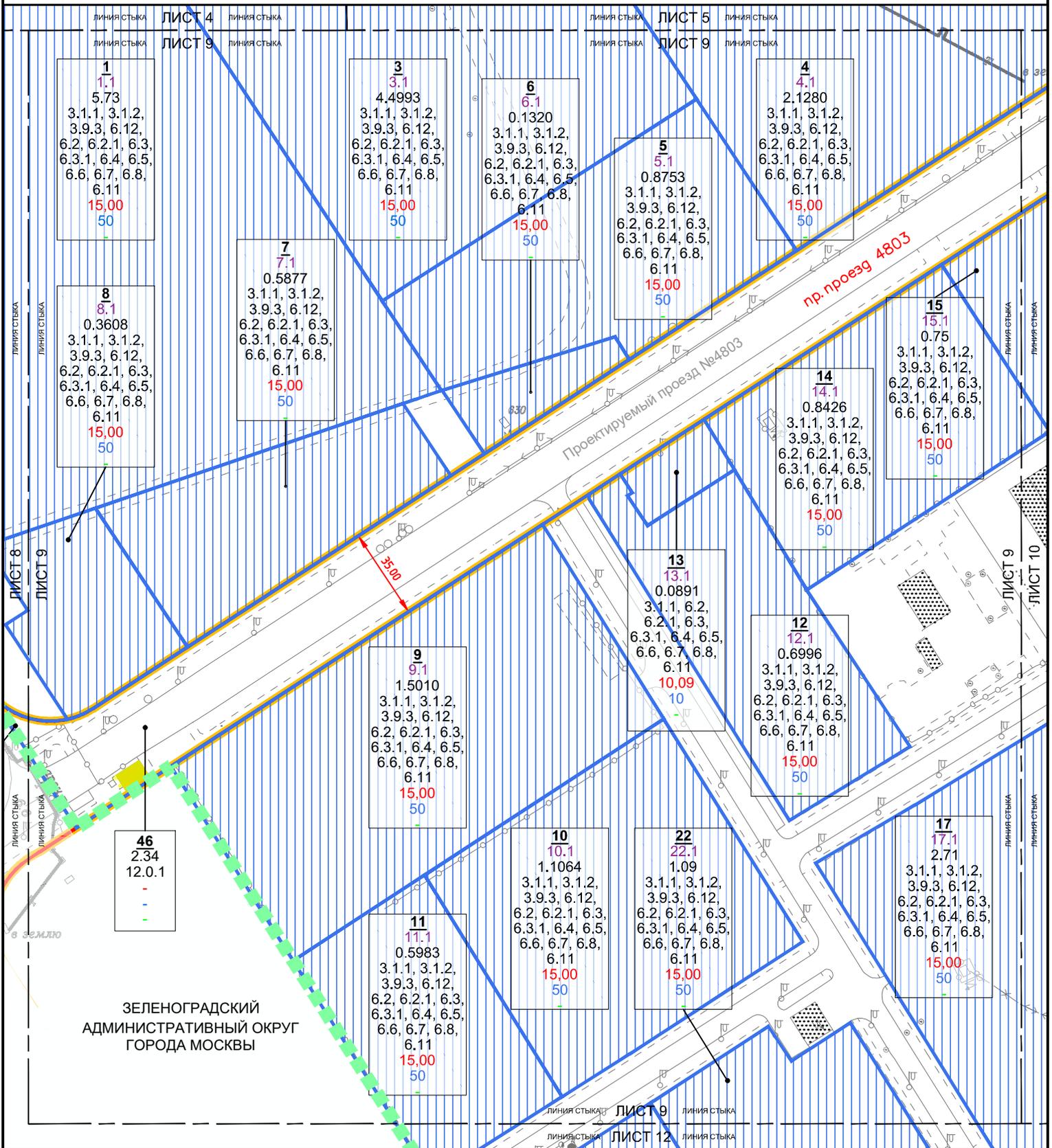
- красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

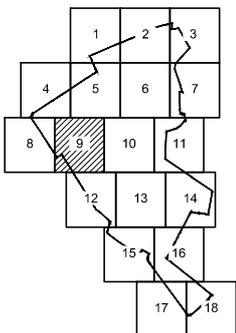
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 1** номер участка (зоны) территории
- 1.1** номер объекта капитального строительства
- 5.73** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ

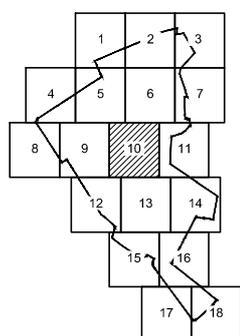
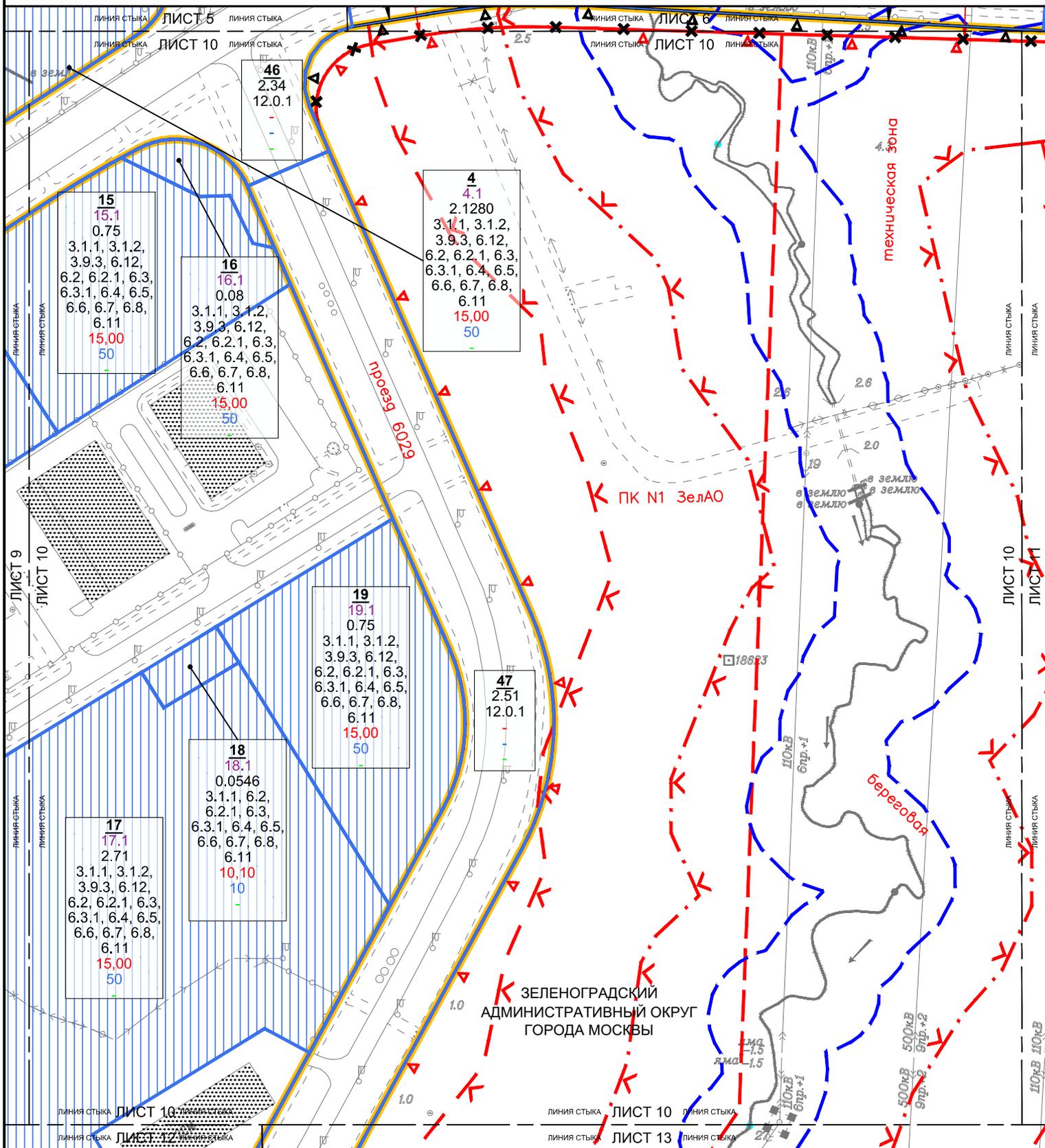


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 1 - номер участка (зоны) территории
- 1.1 - номер объекта капитального строительства
- 5.73 - площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2 - код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15.00 - предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 50 - предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- - максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке



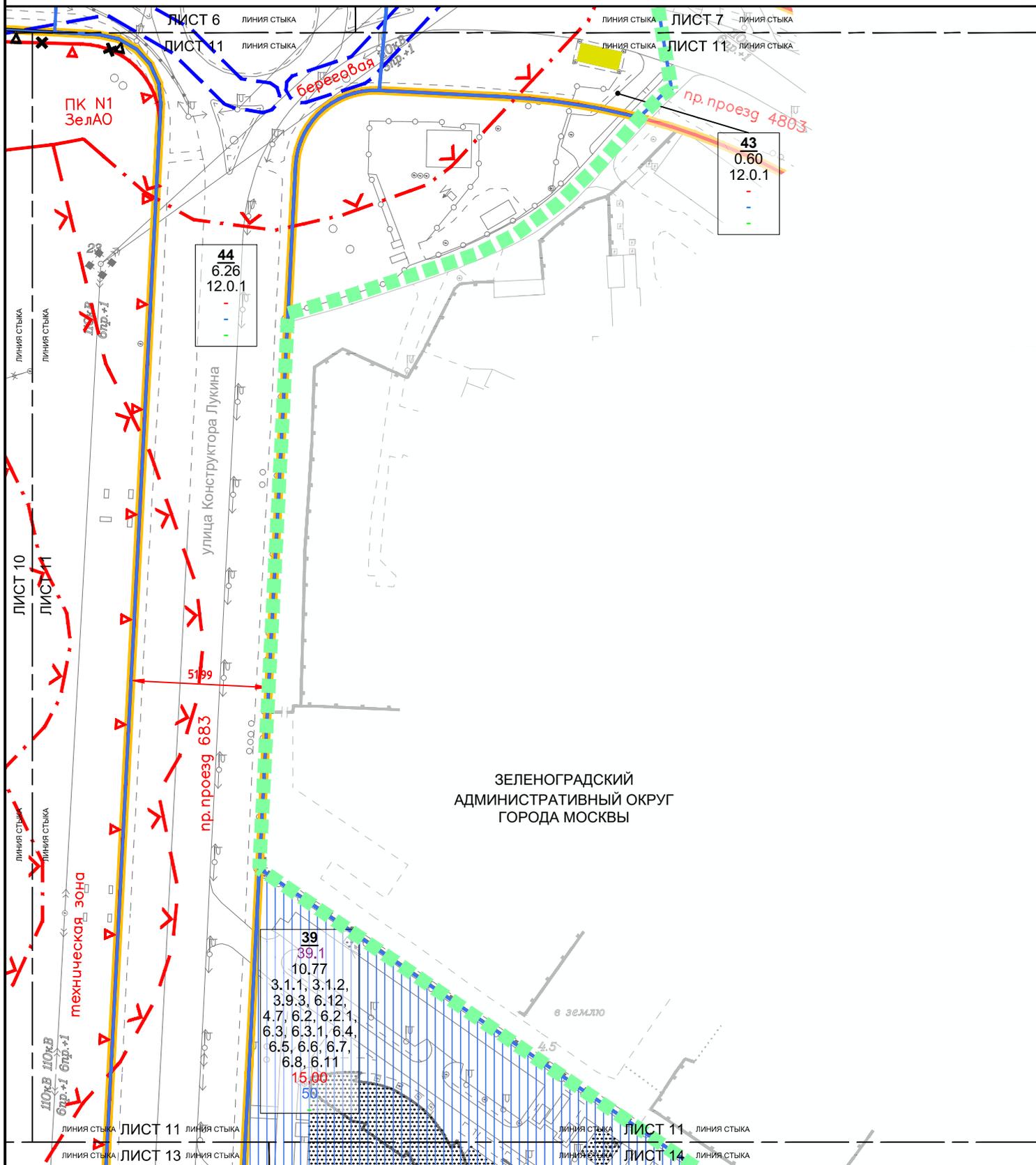
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохраненных) зон

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

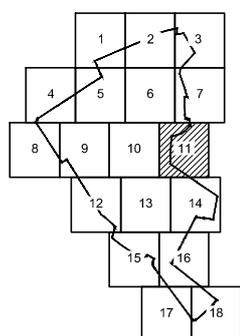
ЗАСТРОЙКА:

- 17** номер участка (зоны) территории
 - 17.1** номер объекта капитального строительства
 - 2.71** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
 - 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
 - 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка (□)
- существующая



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ

39	39.1
10.77	
3.1.1, 3.1.2,	
3.9.3, 6.12,	
4.7, 6.2, 6.2.1,	
6.3, 6.3.1, 6.4,	
6.5, 6.6, 6.7,	
6.8, 6.11	
15,00	
50	



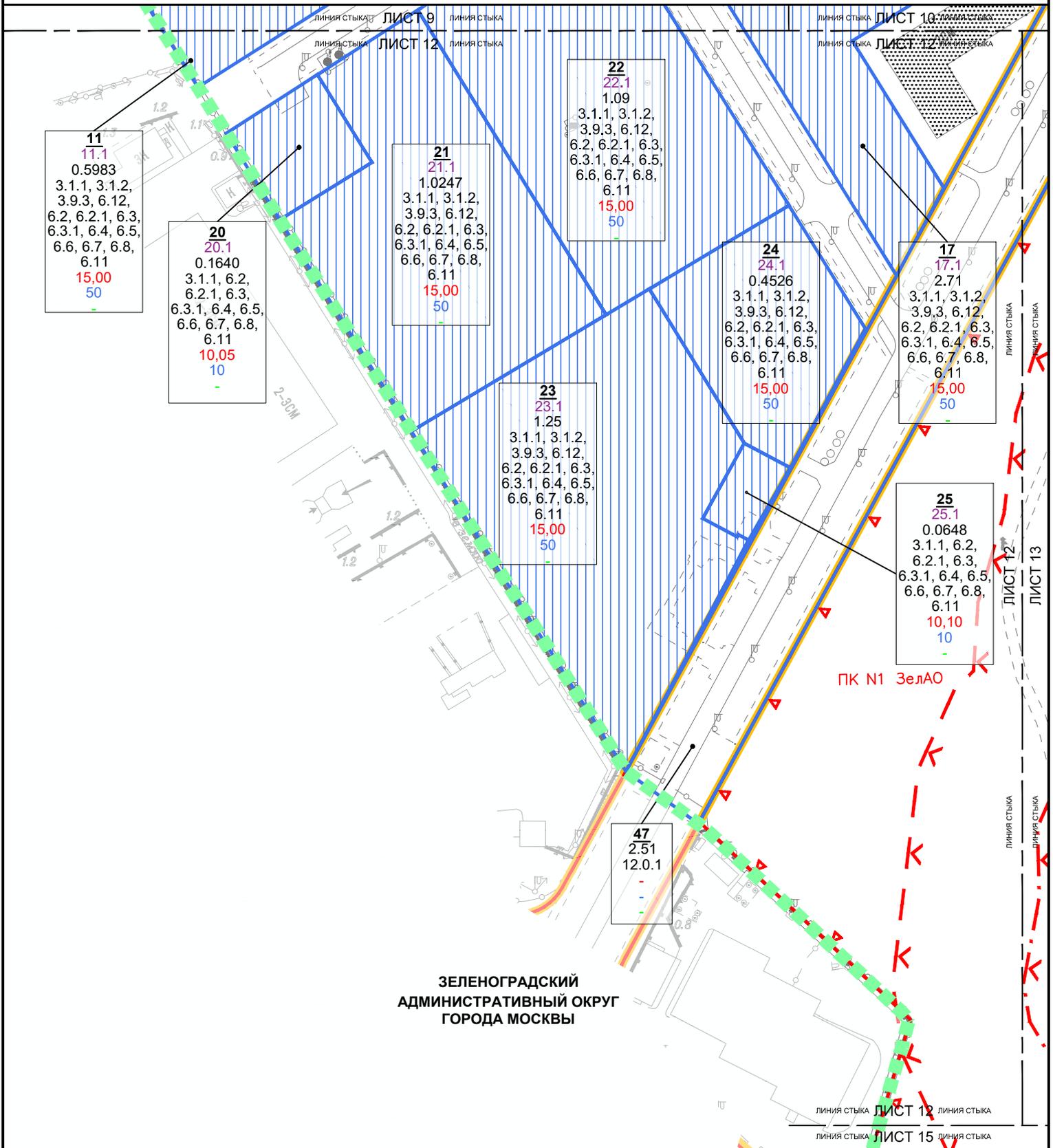
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос

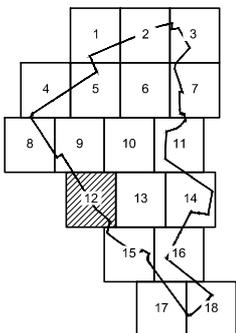
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

39	номер участка (зоны) территории
39.1	номер объекта капитального строительства
10.77	площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
6.2	код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
15,00	предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
50	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
-	максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
[Hatched Box]	существующая
[Yellow Box]	предлагаемая к снос в установленном законом порядке



**ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготвки проекта планировки территории
- участков территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

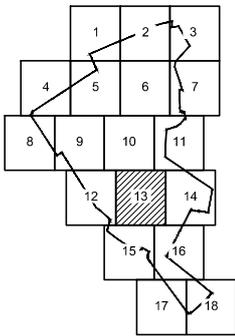
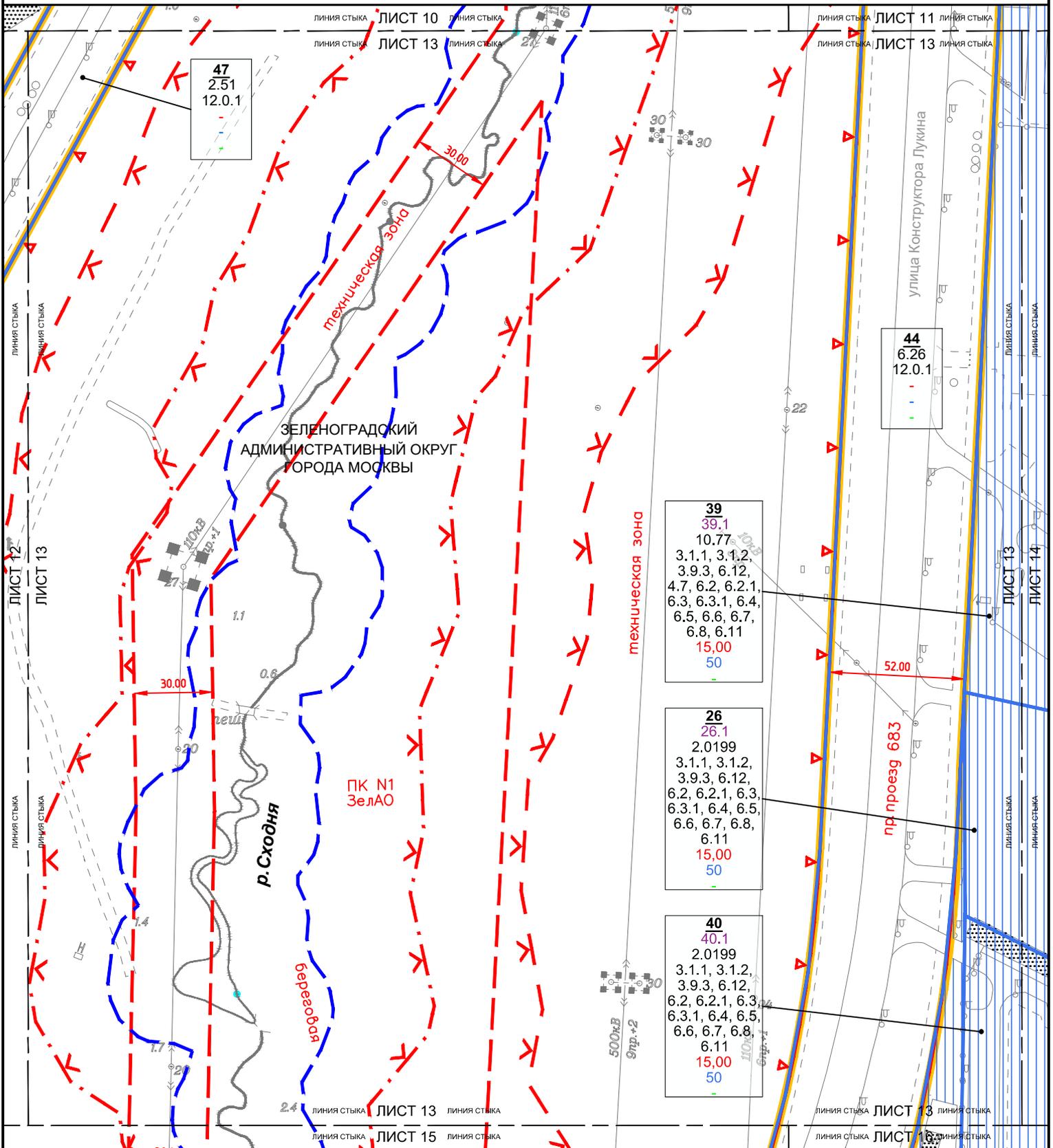
- красные линии улично-дорожной сети
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 25** номер участка (зоны) территории
- 25.1** номер объекта капитального строительства
- 0.0648** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 10,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 10** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
- существующая

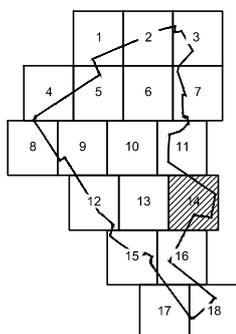
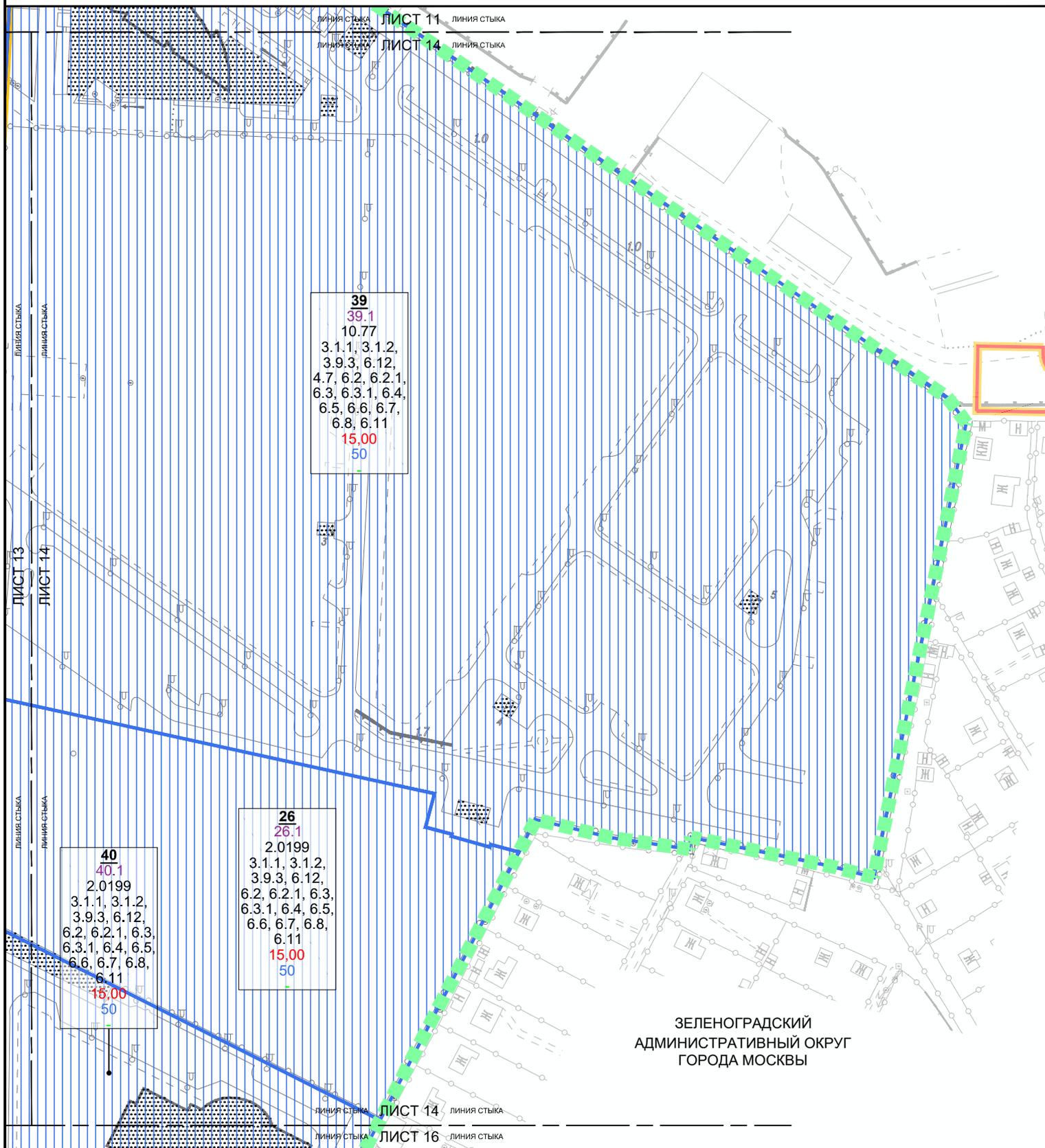


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - границы береговых полос
 - - - границы прибрежных защитных полос
 - - - границы водоохранных (рыбоохраннх) зон

- ▽ — границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ▤ **ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- ▤ зона планируемого размещения объектов капитального строительства

- ЗАСТРОЙКА:**
- 40** номер участка (зоны) территории
 - 40.1** номер объекта капитального строительства
 - 2.0199** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
 - 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
 - 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
 - существующая

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

- подготвки проекта планировки территории
- участков территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

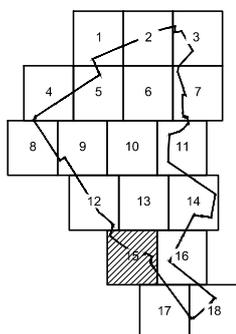
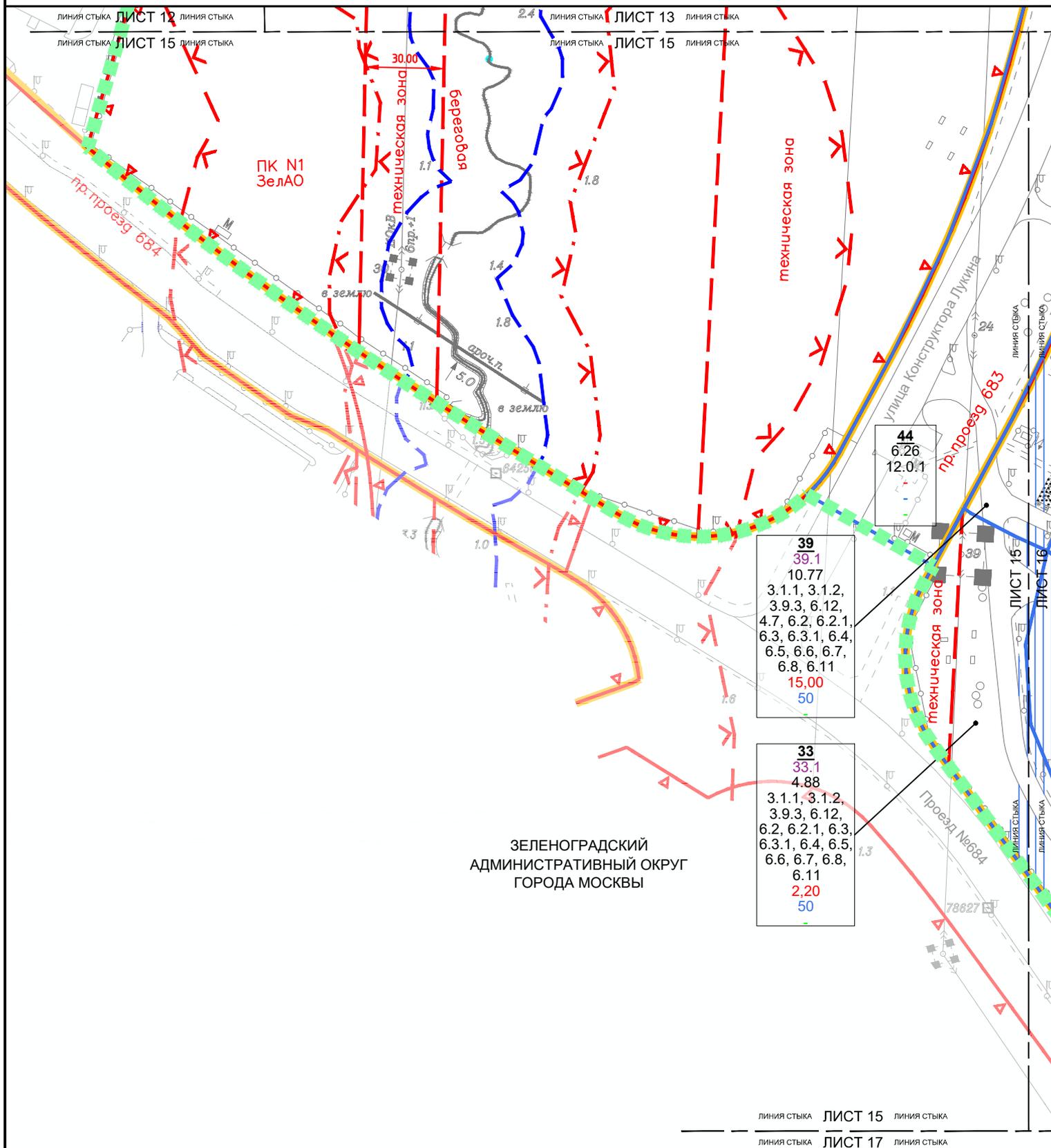
- красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 26** номер участка (зоны) территории
- 26.1** номер объекта капитального строительства
- 2.0199** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15.00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (□)
- существующая

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

- границы подготовки проекта планировки территории
- участки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- береговая
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос



- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы



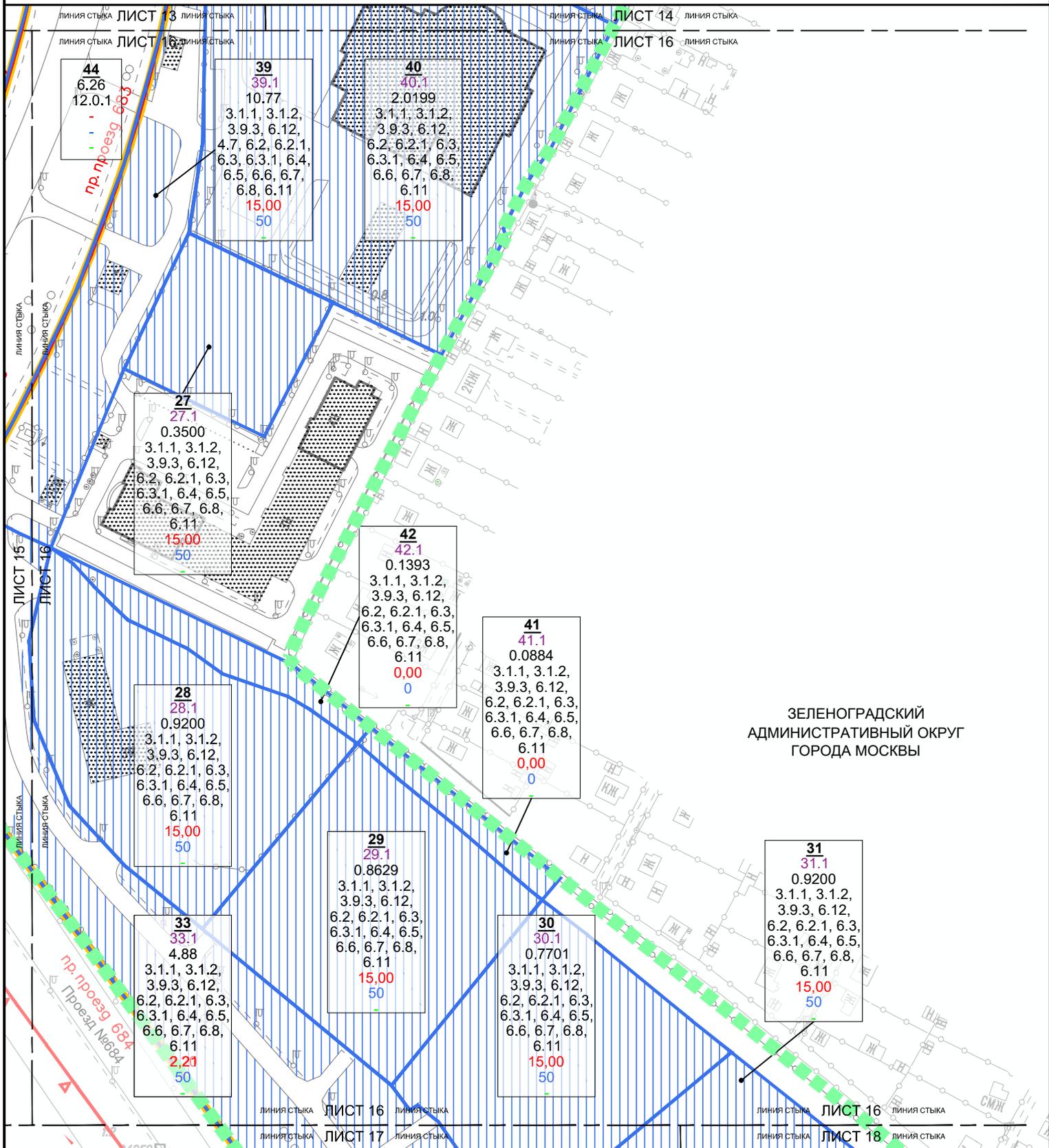
- зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

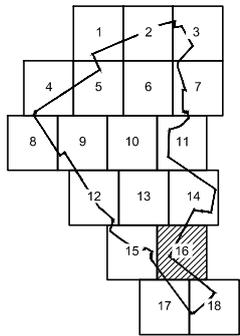
- 33** номер участка (зоны) территории
- 33.1** номер объекта капитального строительства
- 4.88** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 2,21** предельная плотность застройки земельного участка (тыс.кв.м/га)
- 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)



существующая



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготровки проекта планировки территории
- участков территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 31** номер участка (зоны) территории
- 31.1** номер объекта капитального строительства
- 0.9200** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
- существующая

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 15 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 16 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА

31
31.1
0.9200
3.1.1, 3.1.2,
3.9.3, 6.12,
6.2, 6.2.1, 6.3,
6.3.1, 6.4, 6.5,
6.6, 6.7, 6.8,
6.11
15,00
50

30
30.1
0.7701
3.1.1, 3.1.2,
3.9.3, 6.12,
6.2, 6.2.1, 6.3,
6.3.1, 6.4, 6.5,
6.6, 6.7, 6.8,
6.11
15,00
50

32
32.1
0.5000
3.1.1, 3.1.2,
3.9.3, 6.12,
6.2, 6.2.1, 6.3,
6.3.1, 6.4, 6.5,
6.6, 6.7, 6.8,
6.11
15,00
50

33
33.1
4.88
3.1.1, 3.1.2,
3.9.3, 6.12,
6.2, 6.2.1, 6.3,
6.3.1, 6.4, 6.5,
6.6, 6.7, 6.8,
6.11
2,20
50

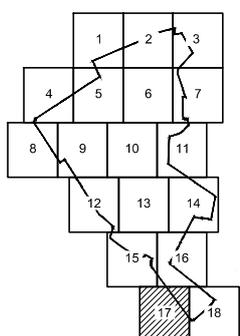
ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ

Проезд №684

проезд 684

ЛИСТ 17
ЛИСТ 18

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготавливаемого проекта планировки территории
- участков территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

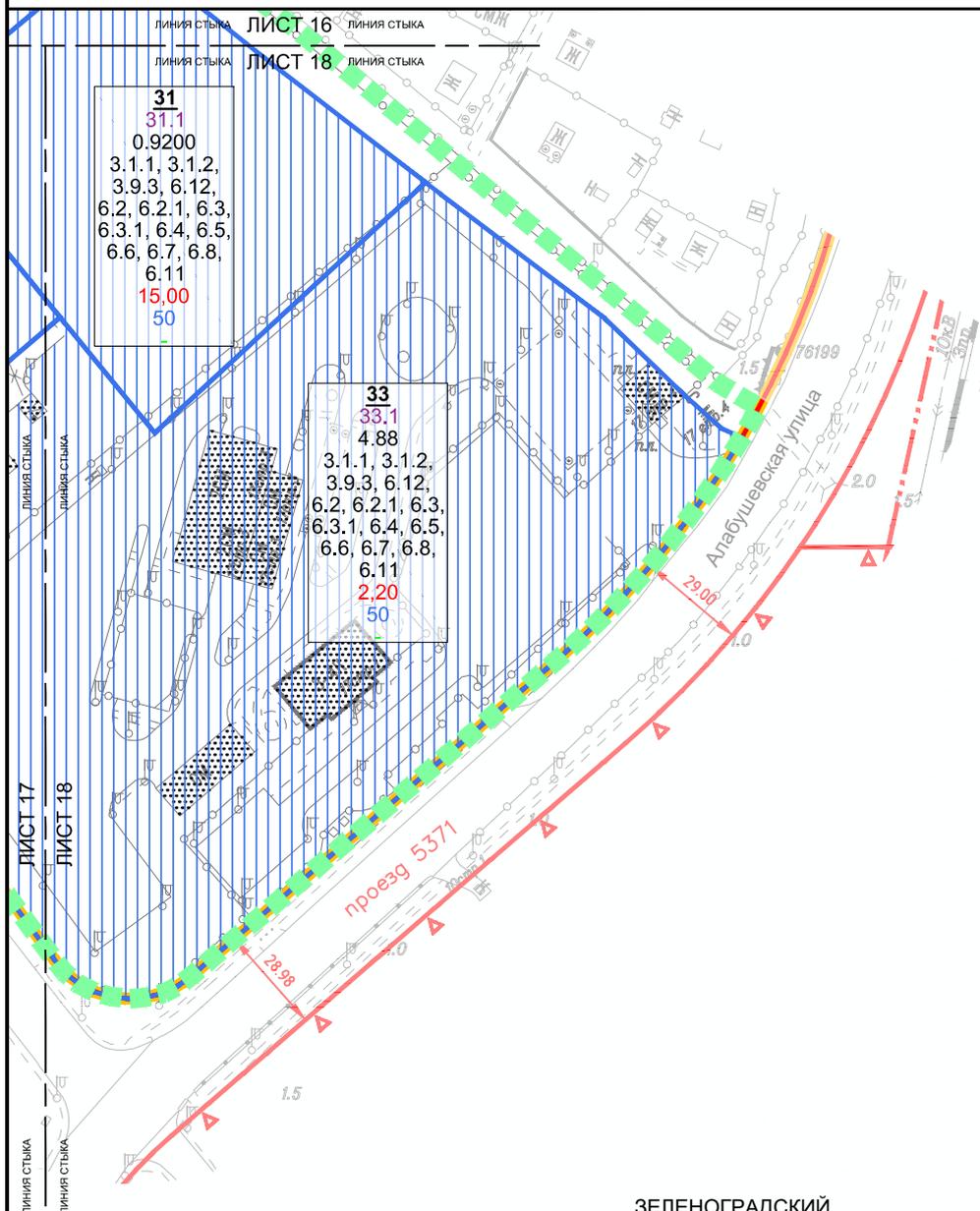
- красные линии улично-дорожной сети
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

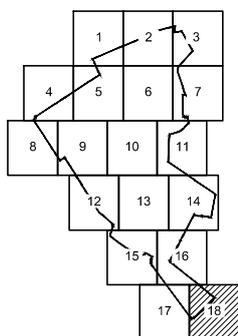
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 31** номер участка (зоны) территории
- 31.1** номер объекта капитального строительства
- 0.9200** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (□)
- существующая



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  участков территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

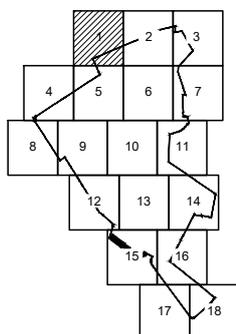
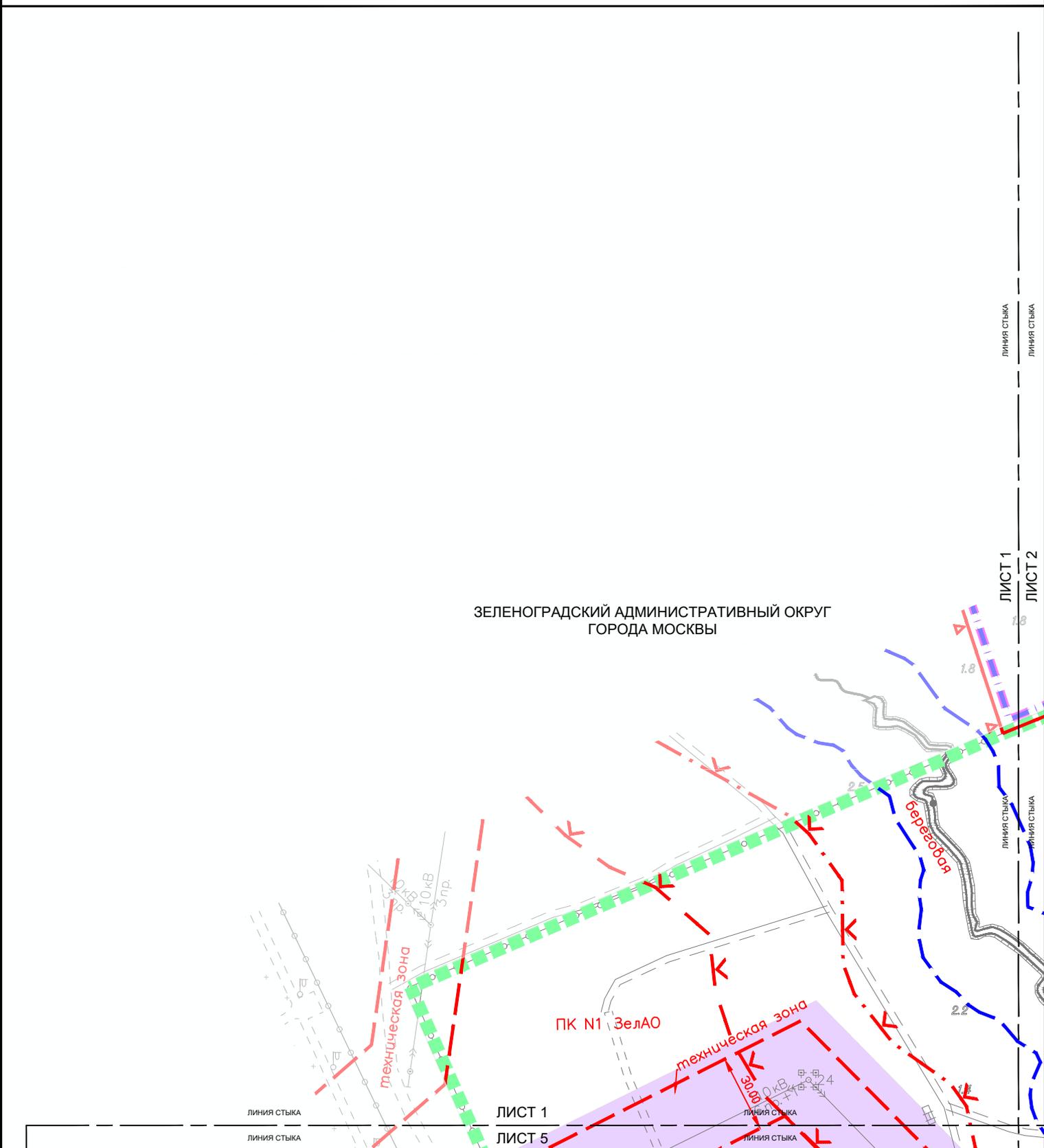
-  красные линии улично-дорожной сети
-  поперек отвода железных дорог
-  границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

-  зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 31** номер участка (зоны) территории
- 31.1** номер объекта капитального строительства
- 0.9200** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 15,00** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- 50** предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (□)
-  существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы, ЗелАО
- районов города Москвы

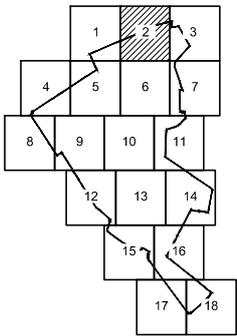
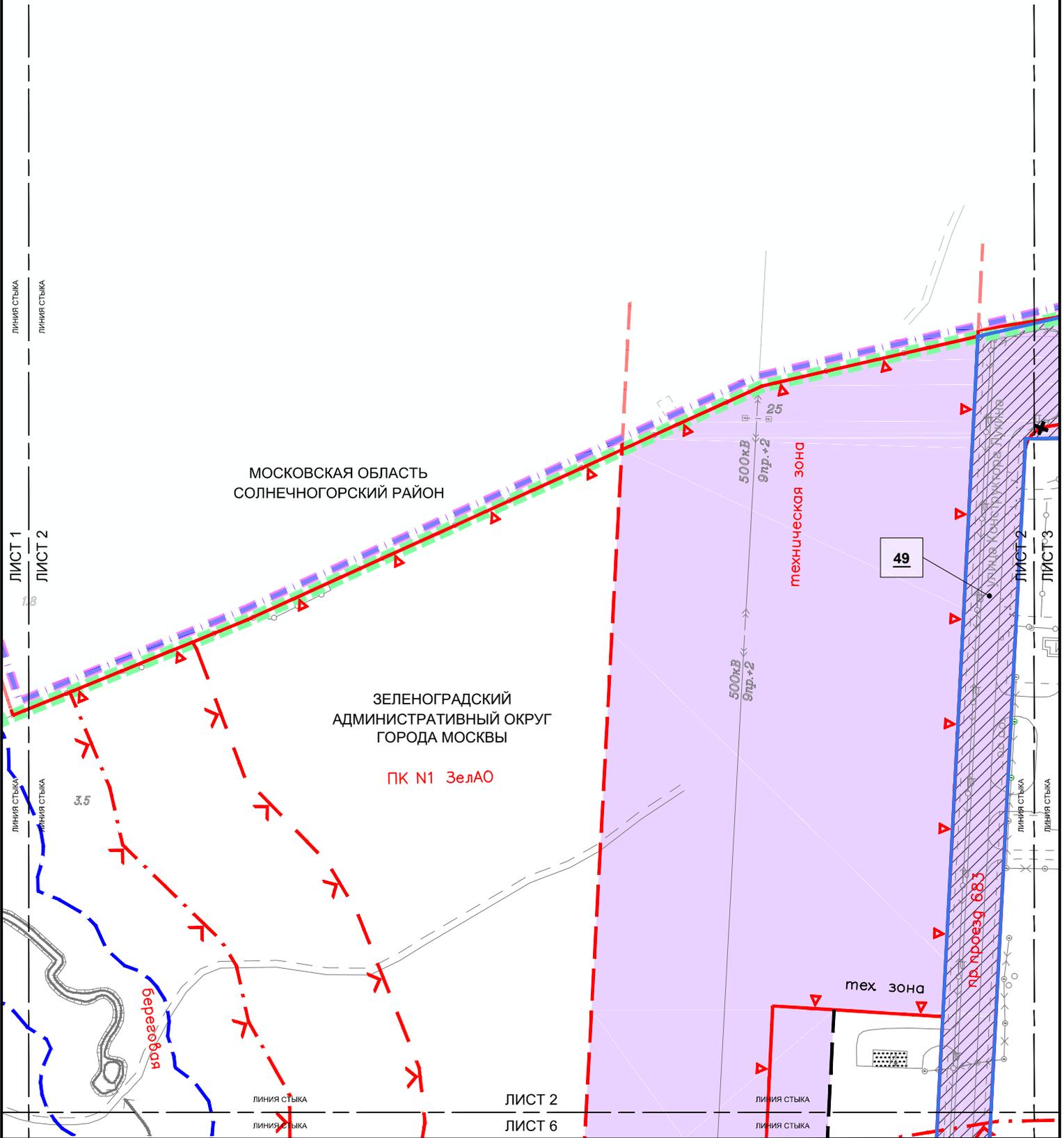
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохраненных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - города Москвы, ЗелАО
 - районов города Москвы
 - участков территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая

- границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 - зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

- ЗАСТРОЙКА:**
- номер участка (зоны) территории
 - существующая

49

ПК (р.1,4,5)

ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
 АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
 ГОРОДА МОСКВЫ

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
 СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ
 РАЙОН

ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 3

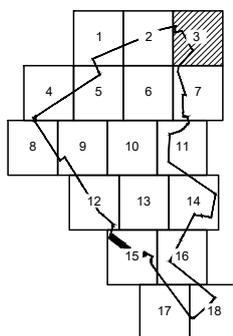
ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА

2.0

ЛИСТ 7

ЛИНИЯ СТЫКА

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы, ЗелАО
- районов города Москвы
- участков территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон



границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

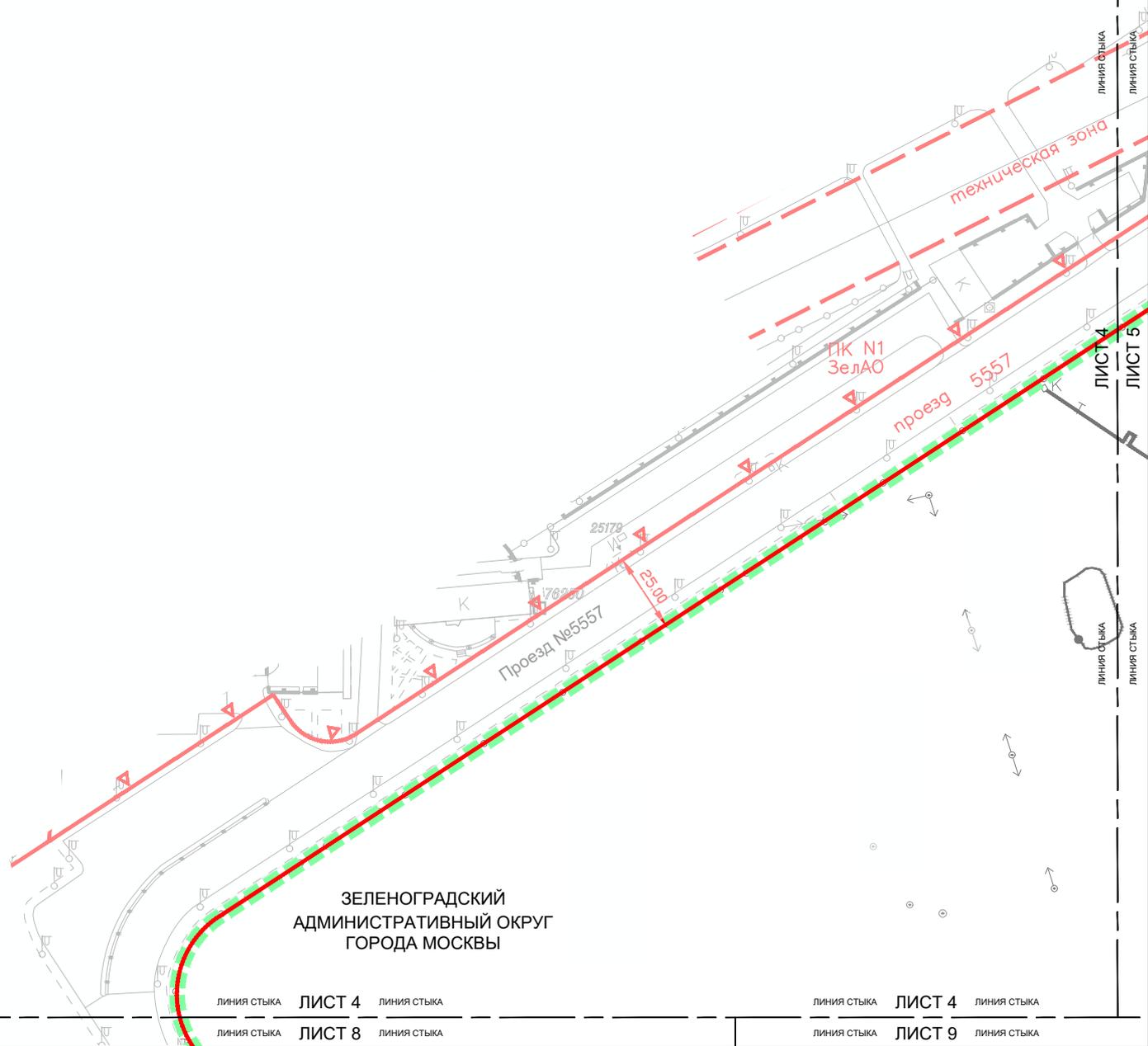
ЗАСТРОЙКА:

49

номер участка (зоны) территории



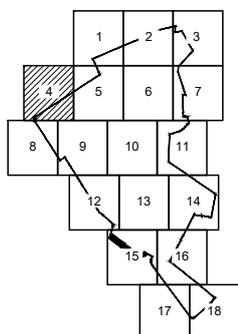
существующая



**ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ**

ЛИНИЯ СТЫКА **ЛИСТ 4** ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА **ЛИСТ 8** ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА **ЛИСТ 4** ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА **ЛИСТ 9** ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

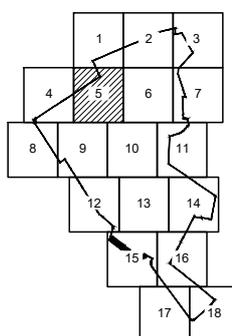
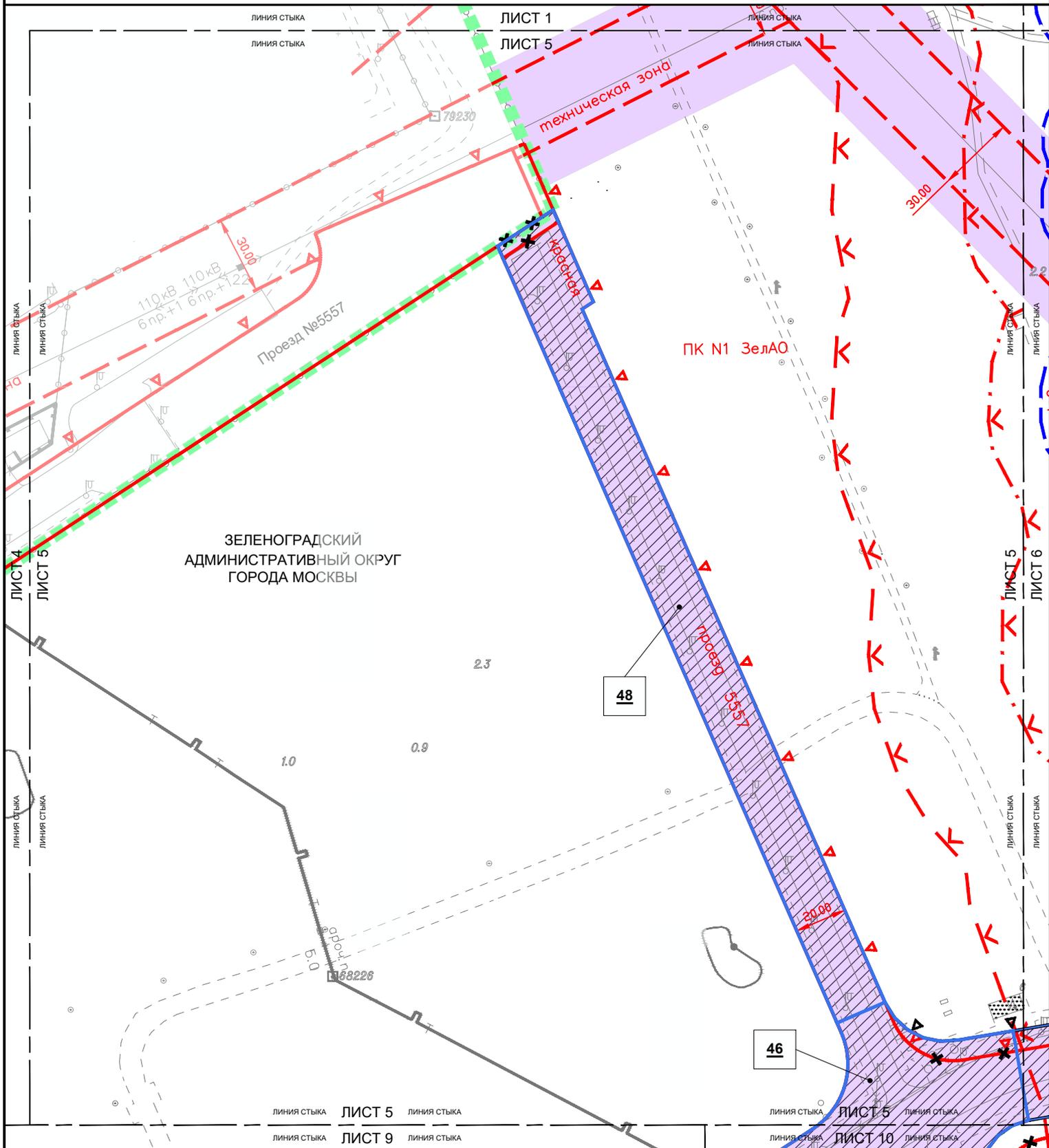
ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

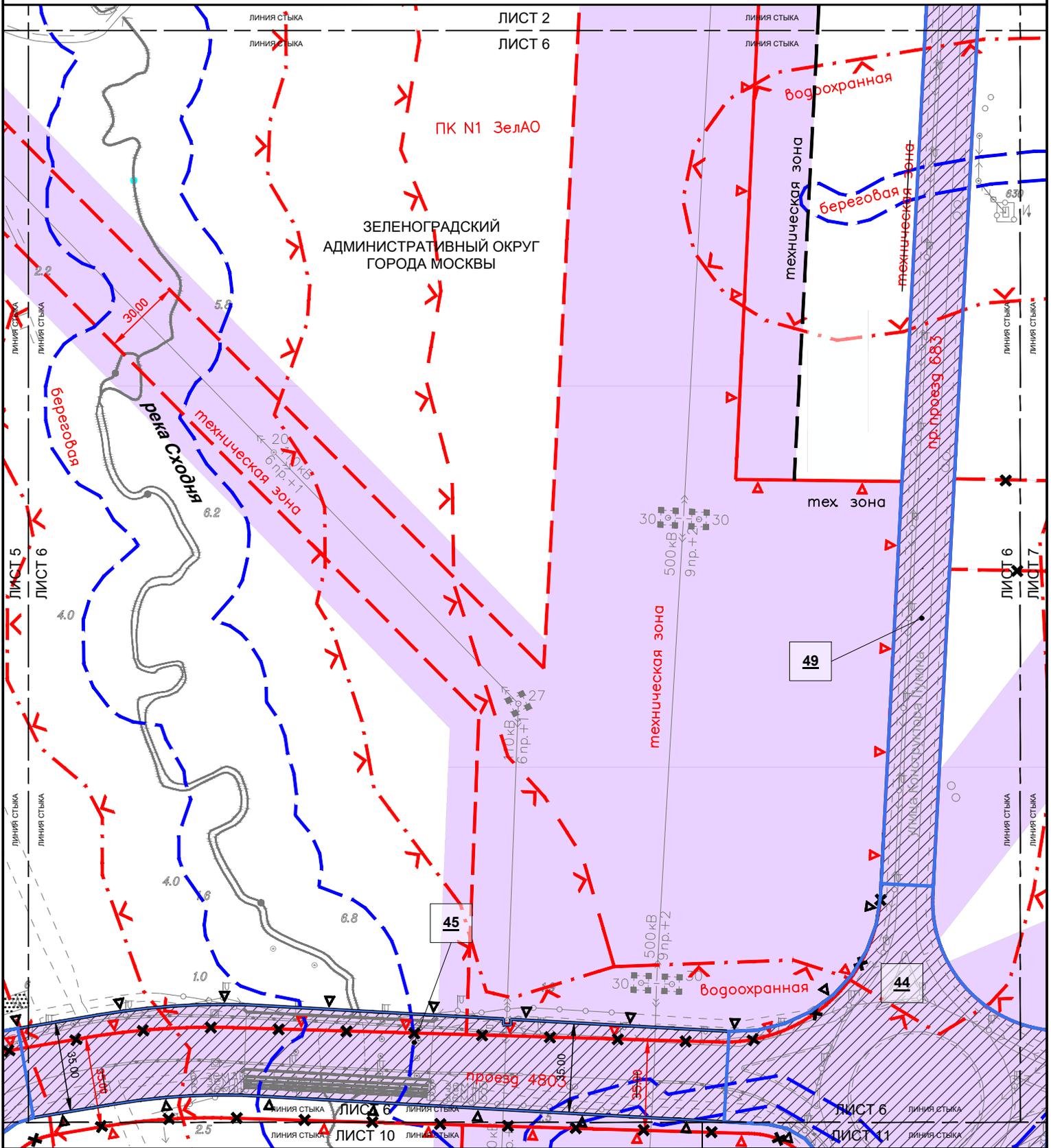


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготавли проекта планировки территории
 - участков территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон

- ПК границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
 - ПК границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 - зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

- ЗАСТРОЙКА:**
- 48 номер участка (зоны) территории
 - существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

— участки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохраных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

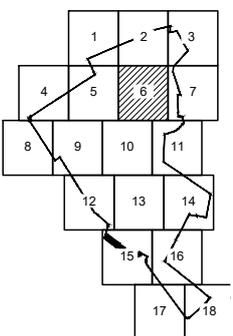
- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

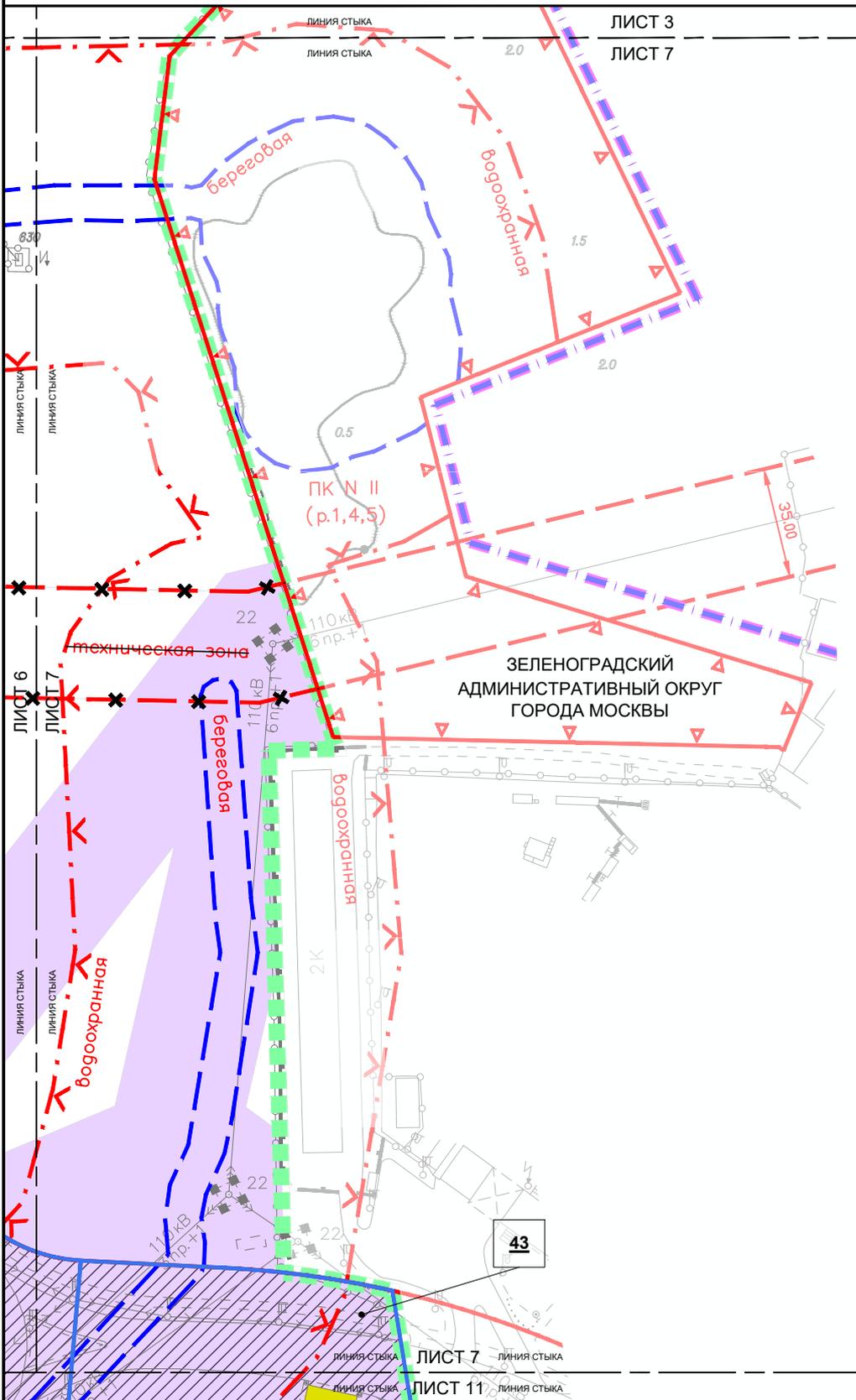
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

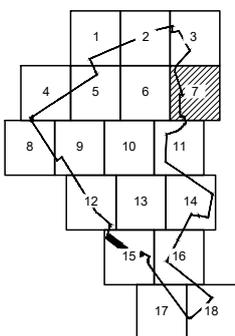
ЗАСТРОЙКА:

49 номер участка (зоны) территории





МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
 СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ
 РАЙОН



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы города Москвы, ЗелАО
- границы районов города Москвы
- границы участков территории
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

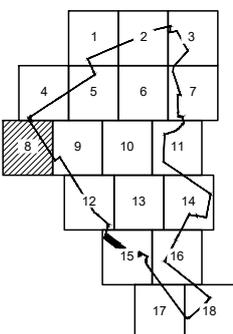
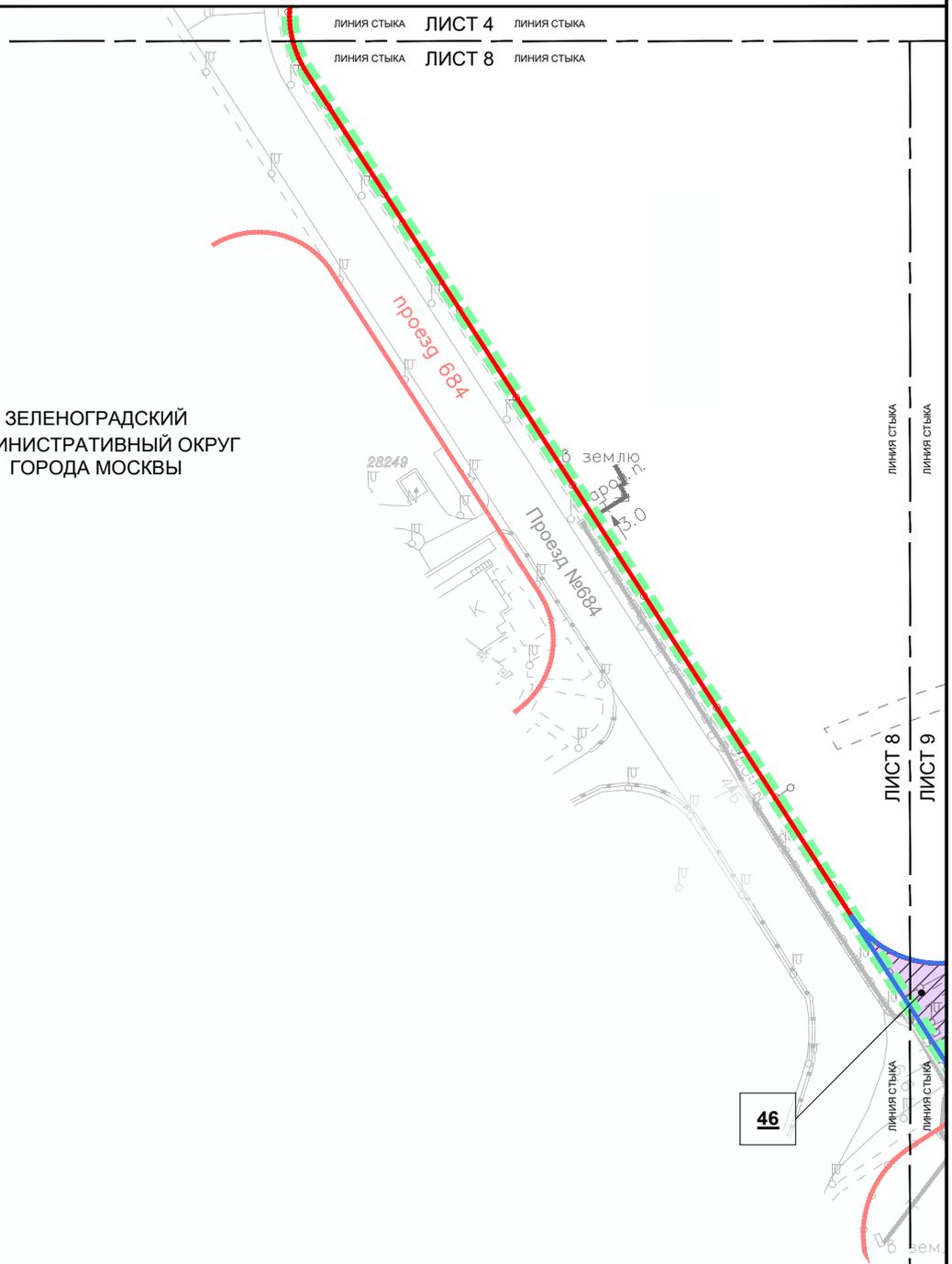
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

43 номер участка (зоны) территории

ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
 АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
 ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- участков территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- 46** номер участка (зоны) территории

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 4 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 9 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 5 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 9 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 8
ЛИСТ 9

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА

землю

ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 9
ЛИСТ 10

ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 9 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 12 ЛИНИЯ СТЫКА

пр. проезд 4803

проектируемый проезд №4803

830

3500

46

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

 подготовки проекта планировки территории

 участков территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

 красная линия улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

 зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети

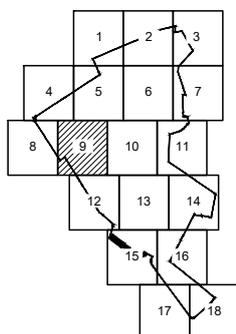
 зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

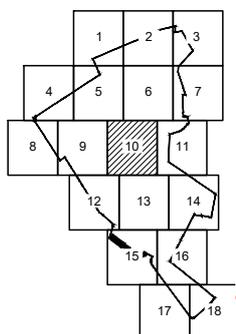
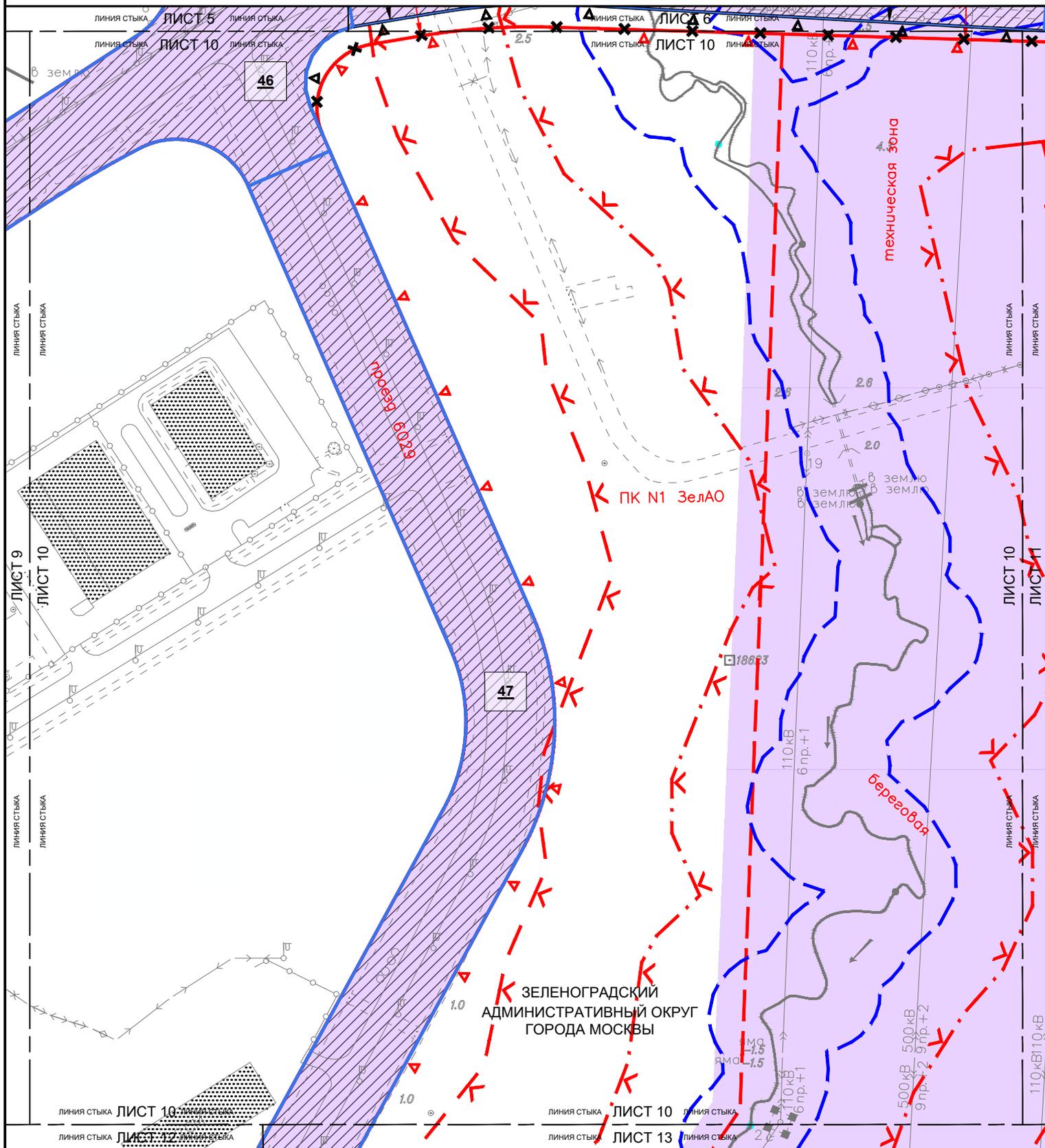
ЗАСТРОЙКА:

46 номер участка (зоны) территории

 существующая

 предлагаемая к сносу в установленном законом порядке



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

— участки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

— красная — красные линии улично-дорожной сети

— техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

— береговая — границы береговых полос

— — границы прибрежных защитных полос

— — границы водоохранных (рыбоохранных) зон

— ПК — границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

— красные линии улично-дорожной сети

— — границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

— красная — красные линии улично-дорожной сети

— ПК — границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

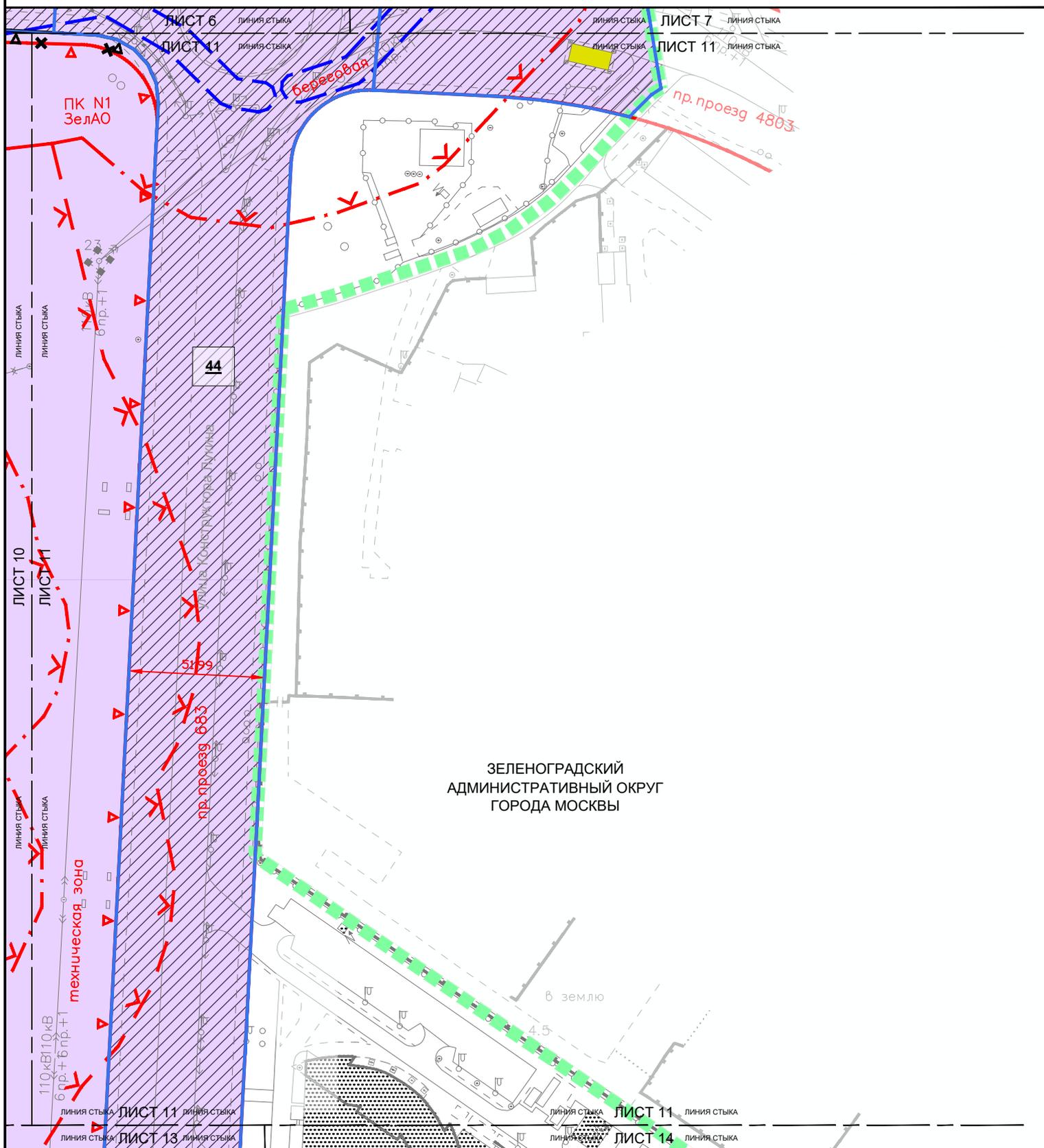
— зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети

— зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

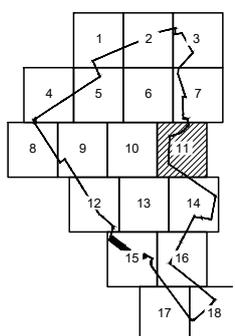
ЗАСТРОЙКА:

47 номер участка (зоны) территории

— существующая



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

участков территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

береговая границы береговых полос

границы прибрежных защитных полос

границы водоохранных (рыбоохраненных) зон

границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красные линии улично-дорожной сети

границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красные линии улично-дорожной сети

границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети

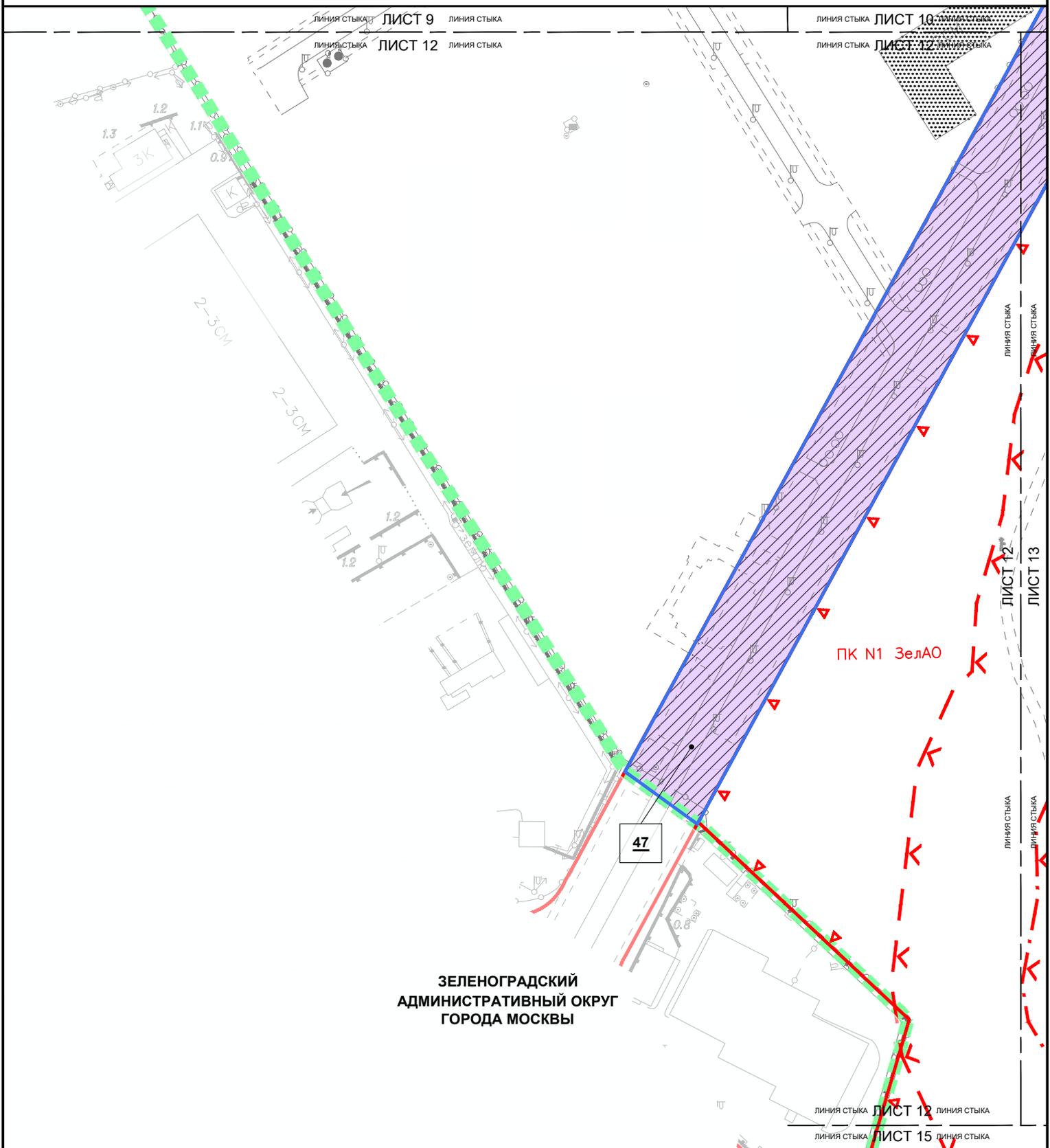
зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

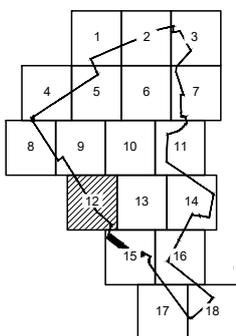
номер участка (зоны) территории

существующая

предлагаемая к сносу в установленном законом порядке



**ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- участки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

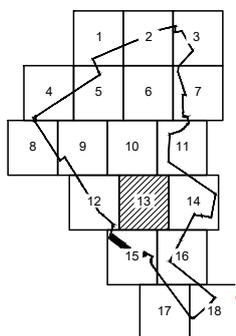
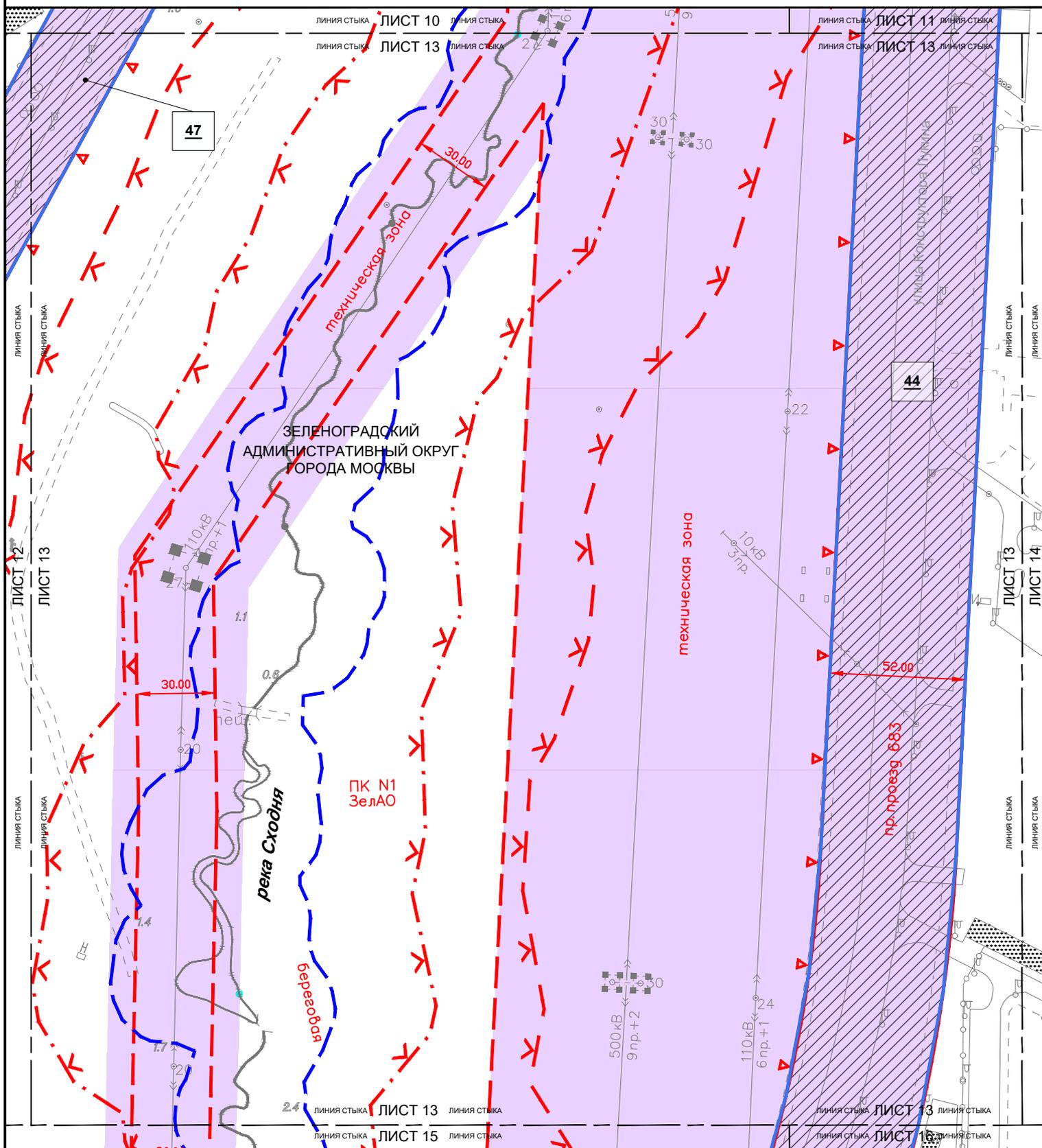
- красные линии улично-дорожной сети
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- 47** номер участка (зоны) территории
- существующая

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:****ГРАНИЦЫ:**

— участки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

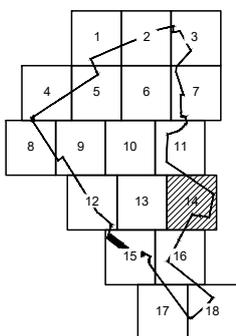
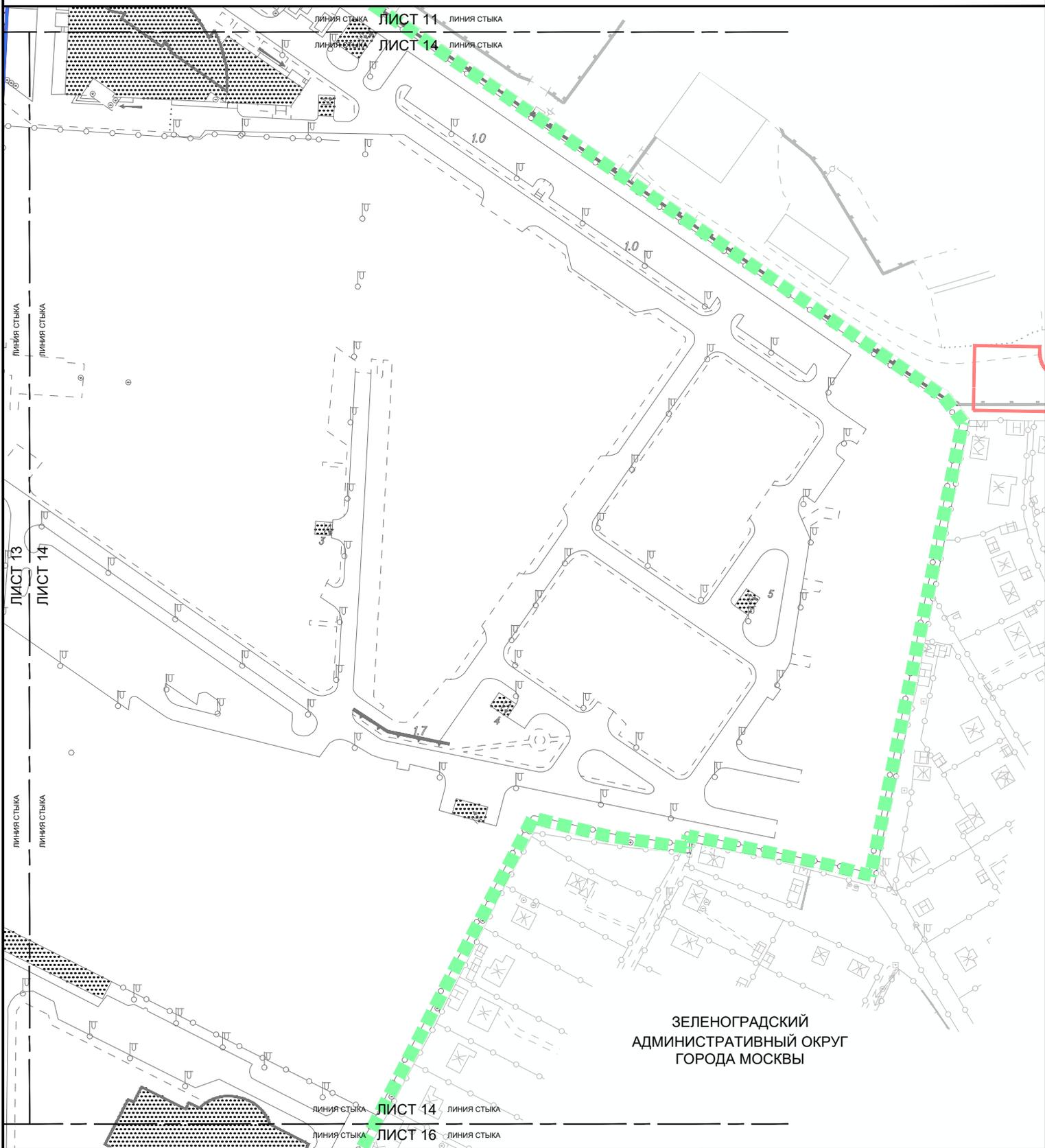
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- 44** номер участка (зоны) территории
- существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории

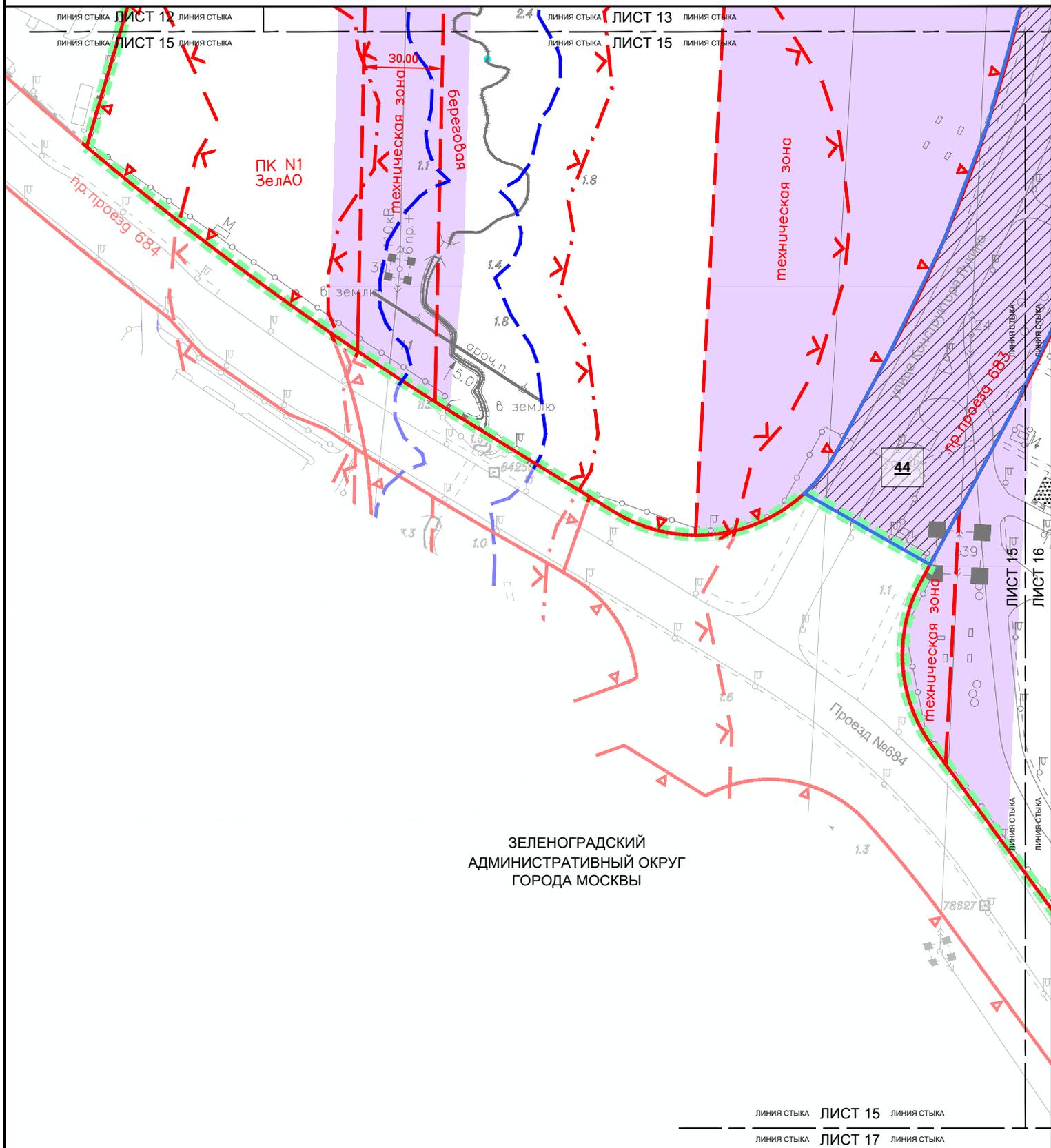
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

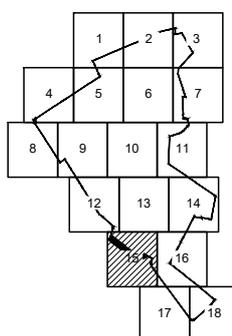
красные линии улично-дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

существующая



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
 АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
 ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - участков территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохраненных) зон

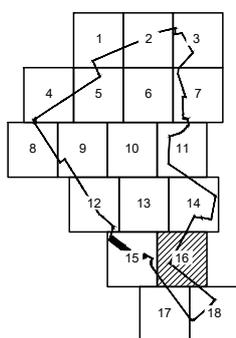
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 - зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

- ЗАСТРОЙКА:**
- 44 номер участка (зоны) территории
 - существующая

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 15 ЛИНИЯ СТЫКА
 ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  участков территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная линия улично-дорожной сети
-  границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

-  зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
-  зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

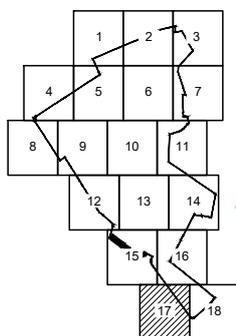
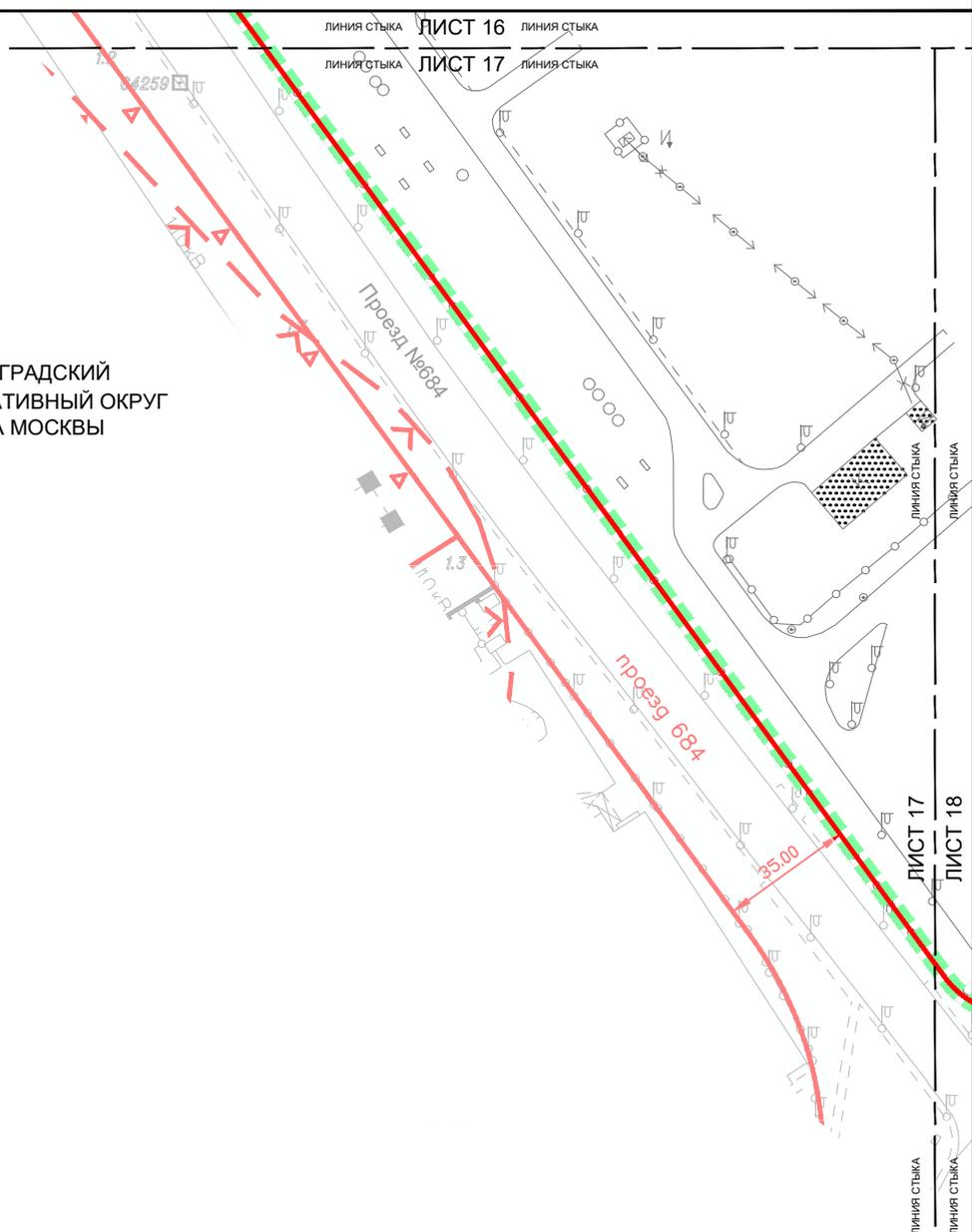
ЗАСТРОЙКА:

-  номер участка (зоны) территории
-  существующая

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 15 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 16 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА

ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

 границы подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

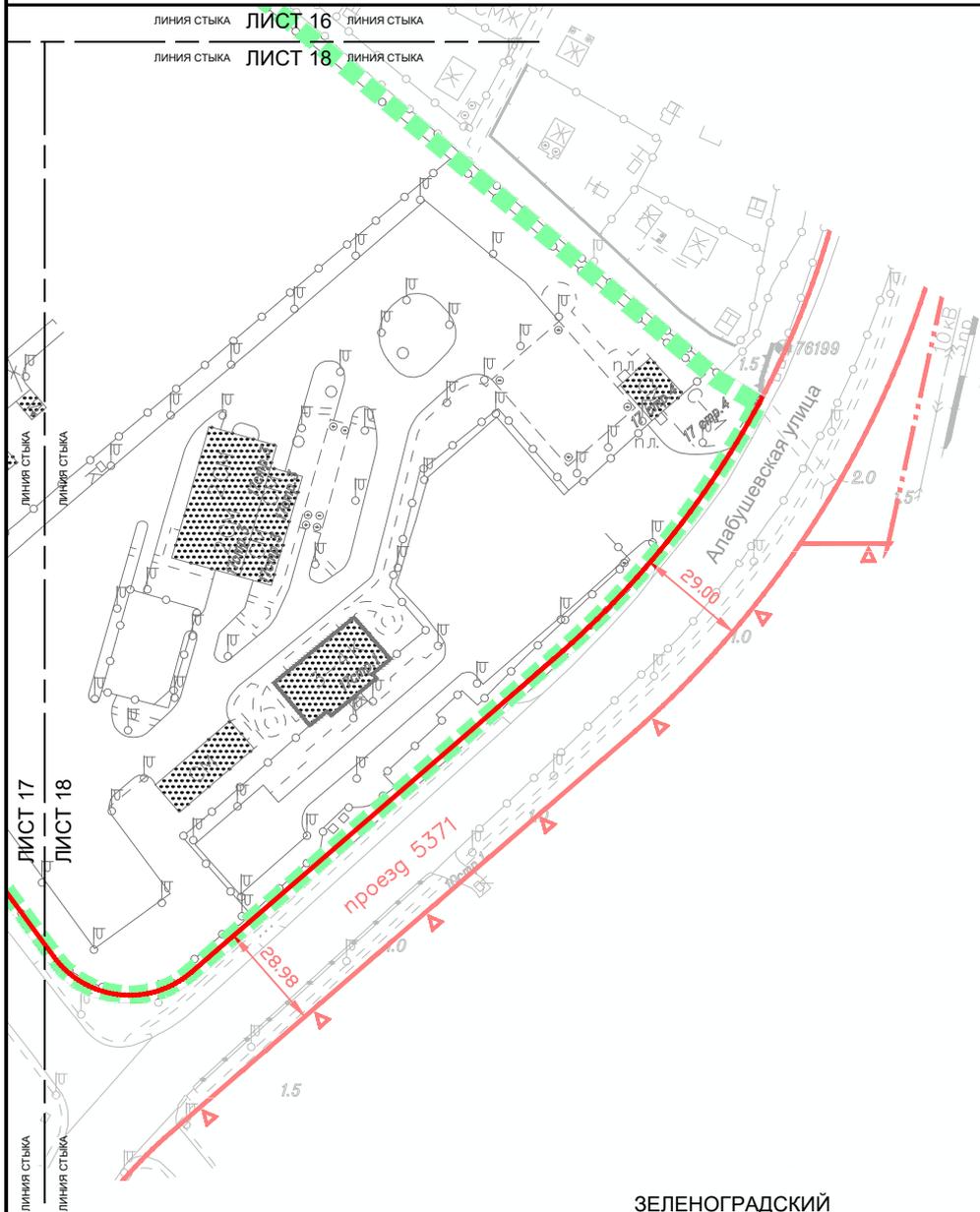
 красные линии улично-дорожной сети

 границы водоохранных (рыбоохранных) зон

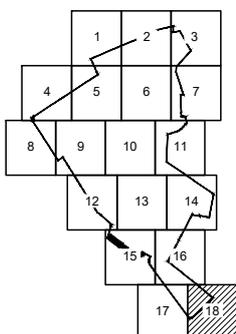
 границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗАСТРОЙКА:

 существующая



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

 подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

 красные линии улично-дорожной сети

 полосу отвода железных дорог

 границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ЗАСТРОЙКА:

 существующая

2. Проект межевания территории

2.1 Пояснительная записка

В составе проекта планировки территории подготовлен план межевания территории, определены границы земельных участков, территорий общего пользования, участков существующих и планируемых объектов, установлены ограничения по использованию земельных участков. Характеристики земельных участков представлены в таблице «Характеристика земельных участков территории» раздела 2.2 настоящего положения и на чертеже «План межевания территории».

При обосновании местоположения границ земельных участков в соответствии с требованиями части 4 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации учтены, как особенности фактического использования, так и расчетного обоснования размеров земельных участков.

Проектом межевания территории предусмотрено сохранение участков и образование земельных участков в новых границах:

Земельный участок № 1 на чертеже «План межевания территории» площадью 5,73 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 4803 (участок № 46 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 2 на чертеже «План межевания территории» площадью 4,51 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 5557 (участок № 48 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 3 на чертеже «План межевания территории» площадью 4,4993 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 5557 (участок № 48 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 4 на чертеже «План межевания территории» площадью 2,1280 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемых проездов № 4803, № 5557 (участки № 46, 48 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 5 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,8753 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 4803 (участок № 46 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,0024 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 6 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,1320 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 4803 (участок № 46 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,1048 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 7 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,5877 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 4803 (участок № 46 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,5221 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 8 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,3608 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях

размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 4803 (участок № 46 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,3368 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 9 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,5010 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 4803 и через планируемый участок (участки № 46, 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 10 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,1064 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 11 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,5983 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 12 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,6996 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением

для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 13 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0891 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения объекта инженерной инфраструктуры.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 4803 (участок № 46 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 14 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,8426 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 4803 (участок № 46 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,4229 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 15 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,75 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемых проездов № 4803, № 6029 (участки № 46, 47 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 16 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,08 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемых проездов № 4803, № 6029 (участки № 46, 47 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон

с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 17 на чертеже «План межевания территории» площадью 2,71 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 1,77 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 18 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0546 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения объекта инженерной инфраструктуры.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 19 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,75 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 6029 и через планируемый участок (участки № 47, 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 20 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,1640 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения объекта инженерной инфраструктуры.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 21 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,0247 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План

межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 22 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,09 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 23 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,25 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 6029 (участок № 47 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 24 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,4526 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 6029 и через планируемый участок (участки № 47, 96 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,4399 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 25 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0648 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения объекта инженерной инфраструктуры.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 6029 (участок № 47 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 26 на чертеже «План межевания территории» площадью 2,0199 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 39 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,4420 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от общественно-производственного объекта, находящегося в границах подготовки проекта планировки (участок № 40 на чертеже «План межевания территории»); участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 27 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,3500 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 39 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,1781 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от общественно-производственного объекта, находящегося в границах подготовки проекта планировки (участок № 40 на чертеже «План межевания территории»); участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 28 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,9200 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 33, 39 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 29 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,8629 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 33, 39 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 30 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,7701 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 33, 39 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 31 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,9200 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 33, 39 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 32 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,5000 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 33, 39 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 33 на чертеже «План межевания территории» площадью 4,88 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с Алабушевской улицы и планируемого участка (участок № 39 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,38 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона линий электропередач (далее – ЛЭП); участок подлежит обременению публичным сервитутом общей площадью 0,48 га для сквозного проезда и прохода к участкам № 28-32.

Земельный участок № 34 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,6680 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением

для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 53 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; участок подлежит обременению публичным сервитутом общей площадью 0,6680 га для сквозного проезда и прохода к участку № 35.

Земельный участок № 35 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,89 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 56, 58 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,14 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона, прибрежная защитная полоса ручья; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 36 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,0928 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 60 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,8354 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 37 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,2437 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 61 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,7513 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 38 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,7858 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 66 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,6485 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 39 на чертеже «План межевания территории» площадью 10,77 га устанавливается для общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 683 (участок № 44 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,42 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от общественно-производственного объекта (участок № 40 на чертеже «План межевания территории»), находящегося в границах разработки проекта планировки, и охранная зона ЛЭП; участок подлежит обременению публичным сервитутом общей площадью 0,21 га для сквозного проезда и прохода к участкам № 26, 27, 33, 40, 52.

Земельный участок № 40 на чертеже «План межевания территории» площадью 2,0199 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемый участок (участок № 39 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося в границах участка; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 41 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0884 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 29, 33, 39 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 42 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,1393 га сохраняется и предусматривает новое строительство в целях размещения общественно-производственного объекта с приспособлением для укрытия работников, отнесенных к категории по гражданской обороне в период чрезвычайных ситуаций.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 28, 33, 39 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 43 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,60 га предусматривается для устройства улично-дорожной сети (далее – УДС) – проектируемый проезд № 4803.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья, техническая зона подземных инженерных коммуникаций.

Земельный участок № 44 на чертеже «План межевания территории» площадью 6,26 га предусматривается для устройства улично-дорожной сети – проектируемый проезд № 683.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни и ручья, техническая зона подземных инженерных коммуникаций.

Земельный участок № 45 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,94 га предусматривается для устройства улично-дорожной сети – проектируемый проезд № 4803.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни и ручья, техническая зона подземных инженерных коммуникаций.

Земельный участок № 46 на чертеже «План межевания территории» площадью 2,34 га предусматривается для устройства улично-дорожной сети – проектируемый проезд № 4803.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки, техническая зона подземных инженерных коммуникаций.

Земельный участок № 47 на чертеже «План межевания территории» площадью 2,51 га предусматривается для устройства улично-дорожной сети – проектируемый проезд № 6029.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона реки Сходни, СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки, техническая зона подземных инженерных коммуникаций.

Земельный участок № 48 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,68 га предусматривается для устройства улично-дорожной сети – проектируемый проезд № 5557.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – техническая зона подземных инженерных коммуникаций.

Земельный участок № 49 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,34 га предусматривается для устройства улично-дорожной сети – проектируемый проезд № 683.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья, техническая зона подземных инженерных коммуникаций.

Земельный участок № 50 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,3568 га сохраняется для эксплуатации общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется с проектируемого проезда № 6029 (участок № 47 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 1,941 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 51 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,5034 га сохраняется для эксплуатации общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Доступ осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,4137 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 52 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,0270 га сохраняется для эксплуатации общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Доступ осуществляется через планируемый участок (участок № 39 на чертеже «План межевания территории»). Часть участка общей площадью 0,08 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 53 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0966 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; участок подлежит обременению публичным сервитутом общей площадью 0,0966 га для сквозного проезда и прохода к участку № 34.

Земельный участок № 54 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,16 га сохраняется для эксплуатации общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Доступ на земельный участок осуществляется через планируемые участки (участки № 56, 56 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 55 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0124 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории. Участок подлежит обременению публичным сервитутом площадью 0,0022 га для сквозного проезда и прохода к участку № 54.

Земельный участок № 56 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,13 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории. Участок подлежит обременению публичным сервитутом площадью 0,13 га для сквозного проезда и прохода к участкам № 35, 54, 55, 57, 58.

Земельный участок № 57 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0068 га сохраняется для эксплуатации объекта инженерной инфраструктуры.

Размер участка не нормируется. Доступ осуществляется через планируемый участок (участок № 56 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 58 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,2182 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,0475 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона, прибрежная защитная полоса ручья. Участок подлежит обременению публичным сервитутом площадью 0,0475 га для сквозного проезда и прохода к участку № 35.

Земельный участок № 59 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0922 га сохраняется для эксплуатации объекта инженерной инфраструктуры.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 60 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,1709 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,0871 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья.

Участок подлежит обременению публичным сервитутом общей площадью 0,1709 га для сквозного проезда и прохода к участку № 36.

Земельный участок № 61 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,1927 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,0835 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья. Участок подлежит обременению публичным сервитутом площадью 0,1927 га для сквозного проезда и прохода к участку № 37.

Земельный участок № 62 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,1470 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,1470 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 63 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0831 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,0546 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 64 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0118 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса ручья; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 65 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,2000 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 66 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,30 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,21 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья; участок подлежит обременению публичным сервитутом общей площадью 0,30 га для сквозного проезда и прохода к участку № 36.

Земельный участок № 67 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,70 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,26 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона, прибрежная защитная полоса ручья; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 68 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0120 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,0120 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса ручья; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 69 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,5754 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,5558 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса ручья; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 70 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0075 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,0075 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 71 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0008 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,0008 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 72 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0203 га.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,0203 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 73 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0095 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,0095 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 74 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0203 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,0203 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса реки Сходни; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 75 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,02 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 76 на чертеже «План межевания территории» площадью 16,85 га, устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 13,27 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 77 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0090 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,0090 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 78 на чертеже «План межевания территории» площадью 9,30 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 6,17 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 79 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,14 га, устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 0,14 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 80 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,2409 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории.

Земельный участок № 81 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0080 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Доступ осуществляется через планируемый участок (участок № 107 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 82 на чертеже «План межевания территории» площадью 3,09 га, устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 2,23 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 83 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0008 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, береговая полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 84 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0120 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, береговая полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 85 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0113 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса реки Сходни; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 86 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0010 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 87 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0010 га сохраняется

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 88 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0075 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 89 на чертеже «План межевания территории» площадью 9,09 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Участок общей площадью 9,09 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 90 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0094 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 91 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0009 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП,

водоохранная зона, прибрежная защитная полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 92 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0010 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, береговая полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 93 на чертеже «План межевания территории» площадью 16,41 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 14,66 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса реки Сходни и СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 94 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0010 га сохраняется в целях обслуживания объекта инженерной инфраструктуры (ЛЭП).

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 95 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0010 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона реки Сходни; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 96 на чертеже «План межевания территории» площадью 1,78 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 1,38 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок подлежит обременению публичным сервитутом общей площадью 1,71 га для сквозного проезда и прохода к участкам № 9-12, 17 -22, 24, 51, 101.

Земельный участок № 97 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,002 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 98 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,1280 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,1195 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ

от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 99 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0481 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,0407 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок подлежит обременению публичным сервитутом общей площадью 0,0481 га для сквозного проезда и прохода к участкам № 1, 6, 7.

Земельный участок № 100 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,08 га, устанавливается для общественно-производственного объекта. Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 101 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0435 га сохраняется для эксплуатации объекта инженерной инфраструктуры.

Размер участка не нормируется. Доступ осуществляется через планируемый участок (участок № 96 на чертеже «План межевания территории»). Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 102 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0279 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,0250 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – СЗЗ от производственного объекта, находящегося за границами подготовки проекта планировки; участок не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 103 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,0010 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 104 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,1537 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 105 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,3017 га сохраняется.

Размер участка не нормируется. Участок находится вне границ зон с особыми условиями использования территории; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 106 на чертеже «План межевания территории» площадью 2,05 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Участок находится в границах зон с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни; не предусматривает каких-либо обременений.

Земельный участок № 107 на чертеже «План межевания территории» площадью 0,19 га устанавливается для общественно-производственного объекта.

Размер участка не нормируется. Часть участка общей площадью 0,16 га находится в границах зон с особыми условиями использования территории – водоохранная зона, прибрежная защитная полоса и береговая полоса реки Сходни; участок не предусматривает каких-либо обременений.

2.2 «Характеристика земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории», М 1:2000

Назначение территории	№ участка на плане	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Возможные способы образования земельного участка	Вид ограничения, обременения на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Участки нежилых зданий, сооружений	1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	5,73	Объединение	-	-
	2	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	4,51	Объединение	-	-
	3	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	4,4993	-	-	-
	4	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,1280	-	-	-
	5	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,8753	-	Санитарно-защитная зона – 0,0024	-
	6	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,1320	-	Санитарно-защитная зона – 0,1048	-
	7	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,5877	-	Санитарно-защитная зона – 0,5251	-

1	2	3	4	5	6	7
	8	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,3608	-	Санитарно-защитная зона – 0,3364	-
	9	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,5010	-	Санитарно-защитная зона – 1,5010	-
	10	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,1064	-	Санитарно-защитная зона – 1,1064	-
	11	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,5983	-	Санитарно-защитная зона – 0,5983	-
	12	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,6996	-	Санитарно-защитная зона – 0,6996	-
	13	3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,0891	-	Санитарно-защитная зона – 0,0891	-
	14	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,8426	-	Санитарно-защитная зона – 0,4229	-
	15	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,75	Раздел	-	-
	16	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,08	Раздел, объединение	-	-
	17	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,71	Объединение	Санитарно-защитная зона – 1,77	-
	18	3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,0546	-		-
	19	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,75	Раздел, объединение	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	20	3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,1640	-	Санитарно-защитная зона – 0,1640	-
	21	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,0247	-	Санитарно-защитная зона – 1,0247	-
	22	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,09	Объединение	Санитарно-защитная зона – 1,09	-
	23	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,25	Объединение	Санитарно-защитная зона – 1,25	-
	24	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,4526	-	Санитарно-защитная зона – 0,4399	-
	25	3.1.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,0648	-	Санитарно-защитная зона – 0,0648	-
	26	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,0199	-	Санитарно-защитная зона – 0,4420	-
	27	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,3500	-	Санитарно-защитная зона – 0,1781	-
	28	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,9200	-	-	-
	29	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,8629	-	-	-
	30	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,7701	-	-	-
	31	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,9200	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	32	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,5000	-	-	-
	33	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	4,88	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 0,38; сервитут прохода, проезда к участку № 28, 29, 30, 31, 32 – 0,48	-
	34	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,6680	-	Сервитут прохода, проезда к участку № 35 – 0,6680	-
	35	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,89	Объединение	Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,14	-
	36	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,0928	-	Охранная зона ЛЭП – 0,4816; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,5273; береговая полоса – 0,0436	-
	37	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,2437	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0881; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,7022; береговая полоса – 0,0491	-
	38	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,7858	-	Охранная зона ЛЭП – 0,6985; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,4429	-
	39	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 4.7.1, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	10,77	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 0,08; санитарно-защитная зона – 0,34; сервитут прохода, проезда	-

1	2	3	4	5	6	7
					к участкам № 27, 40, 52 – 0,21	
40	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,0199	-		Санитарно-защитная зона – 2,0199	-
41	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,0884	-		-	-
42	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,1393	-		-	-
50	Фактическое использование	0,3568	-		Санитарно-защитная зона – 1,941	-
51	Фактическое использование	1,5034	-		Санитарно-защитная зона – 0,4137	-
52	Фактическое использование	1,0270	-		Санитарно-защитная зона – 0,08	-
53	-	0,0966	-		Сервитут прохода, проезда к участку № 34 – 0,0966	-
54	Фактическое использование	1,1600	-		-	-
55	-	0,0124	-		Сервитут прохода, проезда к участку № 54 – 0,0022	-
56	-	0,13	Раздел		Сервитут прохода, проезда к участку № 35, 54, 57, 58 – 0,13	-
57	-	0,0068	-		-	-
58	-	0,2182	-		Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,0475; Сервитут прохода, проезда к участку № 35 – 0,0475	-
59	-	0,0922	-		-	-
60	-	0,1709	-		Водоохранная зона, прибрежная защитная	-

1	2	3	4	5	6	7
					полоса – 0,0782; береговая полоса – 0,0089; сервитут прохода, проезда к участку № 36 – 0,1709	
	61	-	0,1927	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0294; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,0693; береговая полоса – 0,0142; сервитут прохода, проезда к участку № 37 – 0,1927	-
	62	-	0,1470	-	Охранная зона ЛЭП – 0,147; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,1248; береговая полоса – 0,0222	-
	63	-	0,0831	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0294; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,0612; береговая полоса – 0,0017	-
	64	-	0,0118	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0118; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,0118	-
	65	-	0,2000	-	Охранная зона ЛЭП – 0,20	-
	66	-	0,30	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 0,19; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,08;	-

1	2	3	4	5	6	7
					береговая полоса – 0,01; сервитут прохода, проезда к участку № 36 – 0,30	
	67	-	0,70	Раздел	Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,26	-
	68	-	0,0120	-	Охранная зона ЛЭП – 0,012; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,012	-
	69	-	0,5754	-	Охранная зона ЛЭП – 0,55; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,3855; береговая полоса – 0,1898	-
	70	-	0,0075	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0075	-
	71	-	0,0008	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0008; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,0008	-
	72	-	0,0203	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0203	-
	73	-	0,0095	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0095	-
	74	-	0,0203	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0203; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,0203	-
	75	-	0,02	Раздел	-	-
	76	-	16,85	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 8,55;	-

1	2	3	4	5	6	7
					водоохранная зона – 3,37; прибрежная защитная полоса – 1,58; береговая полоса – 1,29	
	77	-	0,0090	-	Охранная зона ЛЭП – 0,009; водоохранная зона – 0,009	-
	78	-	9,30	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 1,58; водоохранная зона – 4,28; прибрежная защитная полоса – 1,58; береговая полоса – 1,29	-
	79	-	0,14	Раздел	Водоохранная зона – 0,06; прибрежная защитная полоса – 0,05; береговая полоса – 0,09	-
	80	-	0,2409	-	-	-
	81	-	0,0080	-	Водоохранная зона – 0,0037	-
	82	-	3,09	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 0,26; водоохранная зона – 1,81; прибрежная защитная полоса – 0,60; береговая полоса – 0,42	-
	83	-	0,0008	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0008; береговая полоса – 0,0008	-
	84	-	0,0120	-	Охранная зона ЛЭП – 0,012; береговая полоса – 0,012	-
	85	-	0,0113	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0113; водоохранная зона, прибрежная защитная	-

1	2	3	4	5	6	7
					полоса – 0,0113	
	86	-	0,0010	-	Охранная зона ЛЭП – 0,001	-
	87	-	0,0010	-	Охранная зона ЛЭП – 0,001	-
	88	-	0,0075	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0075	-
	89	-	9,09	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 9,09; водоохранная зона – 3,67; прибрежная защитная полоса – 1,26; береговая полоса -1,17	-
	90	-	0,0094	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0094; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,0094	-
	91	-	0,0009	-	Охранная зона ЛЭП – 0,0009; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,0009	-
	92	-	0,0010	-	Охранная зона ЛЭП – 0,001; береговая полоса – 0,001	-
	93	-	16,41	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 4,51; водоохранная зона – 10,78; прибрежная защитная полоса – 4,08; береговая полоса – 3,45; санитарно-защитная зона – 0,45	-
	94	-	0,0010	-	Охранная зона ЛЭП – 0,001;	-

1	2	3	4	5	6	7
					водоохранная зона – 0,001	
	95	-	0,0010	-	Охранная зона ЛЭП – 0,001; водоохранная зона – 0,001	-
	96	-	1,78	Раздел	Санитарно-защитная зона – 1,38; сервитут прохода, проезда к участкам № 9-12, 17-22, 24, 51, 101 – 1,71	-
	97	-	0,002	Раздел	-	-
	98	-	0,1280	-	Санитарно-защитная зона – 0,1195	-
	99	-	0,0481	-	Санитарно-защитная зона – 0,0407; сервитут прохода, проезда к участкам № 1, 6, 7 – 0,0481	-
	100	-	0,08	Раздел	-	-
	101	-	0,0435	-	Санитарно-защитная зона – 0,0435	-
	102	-	0,0279	-	Санитарно-защитная зона – 0,025	-
	103	-	0,0010	-	Охранная зона ЛЭП – 0,001; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,001	-
	104	-	0,1537	-	-	-
	105	-	0,3017	-	-	-
	106	-	2,05	Раздел	Охранная зона ЛЭП – 1,92; водоохранная зона – 1,31; прибрежная защитная полоса – 0,88; береговая полоса – 0,45	-

1	2	3	4	5	6	7
	107	-	0,19	Раздел	Водоохранная зона – 0,1; прибрежная защитная полоса – 0,03; береговая полоса – 0,06	-
Итого нежилых зданий, сооружений:			128,0370	-	-	-
Итого участки общего пользования	43	12.0.1	0,60	Перераспределение	Охранная зона ЛЭП – 0,14; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,35; береговая полоса – 0,06; техническая зона подземных инженерных коммуникаций – 0,60	Улично-дорожная сеть – 0,60 га; части земельных участков, планируемых к изъятию: 0,60 га
	44	12.0.1	6,26	Перераспределение	Охранная зона ЛЭП – 1,69; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 1,25; береговая полоса – 0,15; санитарно-защитная зона – 0,57; техническая зона подземных инженерных коммуникаций – 6,26	Улично-дорожная сеть – 6,26 га; части земельных участков, планируемых к изъятию: 6,25 га
	45	12.0.1	0,94	Перераспределение	Охранная зона ЛЭП – 0,39; водоохранная зона – 0,69; прибрежная защитная полоса – 0,50; береговая полоса – 0,24 Техническая зона подземных инженерных коммуникаций – 0,94	Улично-дорожная сеть – 0,944 га; части земельных участков, планируемых к изъятию: 0,944 га
	46	12.0.1	2,34	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,10; техническая зона	Улично-дорожная сеть – 2,34 га; части земельных участков, планируемых к изъятию:

1	2	3	4	5	6	7
					подземных инженерных коммуникаций – 2,34	2,34
	47	12.0.1	2,51	Перераспределение	Водоохранная зона – 0,0074; санитарно-защитная зона – 0,33 техническая зона подземных инженерных коммуникаций – 2,51	Улично-дорожная сеть – 2,51 га; части земельных участков, планируемых к изъятию: 2,51 га
	48	12.0.1	0,68	Перераспределение	Техническая зона подземных инженерных коммуникаций – 0,68	Улично-дорожная сеть – 0,68 га; части земельных участков, планируемых к изъятию: 0,68 га
	49	12.0.1	1,34	Перераспределение	Охранная зона ЛЭП – 0,06; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,19; береговая полоса – 0,02; техническая зона подземных инженерных коммуникаций – 1,34	Улично-дорожная сеть – 1,34 га; части земельных участков, планируемых к изъятию: 1,34 га
Итого участки общего пользования:			14,67	-	-	-
ВСЕГО:			142,71	-	-	-

2.3 Таблица «Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания»

Координаты, точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)		Координаты, точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)		Координаты, точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости)	
X	Y	X	Y	X	Y
38956.9299	-21708.7100	38456.6600	-21219.4500	37832.1800	-20978.3000
38968.5400	-21682.2500	38426.7700	-21218.5900	37830.6199	-20977.0300
38971.0000	-21676.2500	38426.3200	-21214.7900	37822.3700	-20970.9900
39005.0100	-21593.3600	38425.8300	-21211.0000	37646.9700	-21006.3700
39069.7400	-21452.0600	38425.2900	-21207.2200	37651.1901	-21022.6799
39094.0500	-21399.0000	38424.7000	-21203.4400	37662.4300	-21076.1700
39109.6299	-21331.6800	38424.0600	-21199.6700	37657.8301	-21077.1100
39112.9100	-21317.4900	38423.3800	-21195.9100	37662.3099	-21106.9700
39120.8500	-21283.1600	38422.6501	-21192.1500	37668.2899	-21131.6700
39121.8200	-21278.9900	38421.8700	-21188.4100	37669.2999	-21135.7700
39121.5300	-21279.0000	38421.0501	-21184.6800	37656.7201	-21142.2400
39120.0000	-21279.0800	38373.8500	-21177.0400	37553.2500	-21195.4200
39080.1801	-21281.1200	38371.5700	-21180.5700	37505.7300	-21219.8400
39075.8700	-21281.3400	38364.7000	-21187.4400	37492.7300	-21228.6600
39082.9200	-21227.9200	38362.9100	-21188.9800	37474.9200	-21237.8000
38994.7600	-21180.0799	38345.8100	-21203.7400	37471.9100	-21237,0000
38930.5101	-21145.2200	38330.3500	-21219.6100	37433.0200	-21257.9300
38914.5000	-21159.9201	38318.6600	-21235.6200	37426.1100	-21261.5500
38811.4500	-21254.4900	38311.2099	-21250.0900	37399.5600	-21275.4700
38772.5101	-21259.2900	38294.2901	-21301.1201	37324.5800	-21313.5000
38644.7900	-21218.7300	38288.4800	-21321.6900	37312.6500	-21318.8601
38611.3401	-21208.1100	38283.3101	-21321.9500	37309.3800	-21319.6801
38596.0701	-21203.2600	38272.7900	-21322.4901	37306.6900	-21318.4300
38592.3001	-21202.0600	38077.3300	-21332.5100	37282.5700	-21288.4100
38591.9500	-21214.3300	37980.1000	-21191.7600	37224.4300	-21216.0500
38591.6800	-21223.3700	37937.2100	-21129.9300	37130.1500	-21098.7200
37062.4499	-21018.7799	37282.1600	-21457.4900	37358.3599	-21532.6400

X	Y
37038.1600	-20990.1001
37031.6700	-20979.2600
37029.1700	-20980.6201
37026.6799	-20982.0000
37024.2101	-20983.4100
37023.5201	-20983.8200
37016.0501	-20988.3601
37008.7400	-20993.1801
37001.5900	-20998.2700
36994.6200	-21003.6200
36987.8500	-21009.2301
36981.3000	-21015.0700
36974.9600	-21021.1300
36968.8500	-21027.4200
36962.9900	-21033.9000
36878.3400	-21131.0400
36875.7100	-21134.4300
36873.6300	-21138.4100
36872.3899	-21143.8900
36872.1200	-21147.8600
36872.7399	-21152.6901
36873.9799	-21157.3001
36876.2699	-21161.5200
36879.1600	-21165.0200
36882.5000	-21167.6900
37244.3100	-21430.4000
37269.2400	-21448.5000
37276.1400	-21453.5200
37383.0300	-21601.8200
37400.1400	-21629.5201
37401.0900	-21631.0601
37402.0500	-21632.6001
37403.0100	-21634.1400

X	Y
37288.8400	-21460.6400
37296.0400	-21462.9901
37303.4800	-21464.5301
37311.1100	-21465.0600
37318.7400	-21464.6100
37326.1700	-21463.2100
37333.2001	-21460.9800
37339.7000	-21457.8700
37346.1300	-21454.4301
37360.7099	-21479.8800
37373.5800	-21502.3400
37372.6700	-21503.3099
37371.6100	-21504.5200
37370.5500	-21505.8300
37368.5099	-21508.5100
37367.7000	-21509.7099
37366.8100	-21511.0500
37365.8000	-21512.6900
37364.6300	-21514.7400
37363.8500	-21516.3100
37362.8999	-21518.2400
37362.0200	-21520.2900
37361.2600	-21522.1500
37360.6000	-21523.9500
37360.0200	-21525.7800
37359.4300	-21527.8300
37358.9700	-21529.6000
37358.6300	-21531.2500
37428.2700	-21672.9300
37429.0500	-21674.0700
37429.8200	-21675.2100
37430.6000	-21676.3400
37431.3800	-21677.4800

X	Y
37358.1300	-21534.0400
37357.9200	-21535.4400
37357.7500	-21536.8500
37357.6200	-21538.2600
37357.5099	-21539.6700
37357.4499	-21541.0900
37357.4100	-21542.5000
37357.4100	-21543.9200
37357.4499	-21545.6200
37357.5400	-21547.3200
37357.6799	-21549.0200
37357.8599	-21550.7300
37358.0999	-21552.4300
37358.3800	-21554.1300
37358.7200	-21555.8200
37359.1000	-21557.5000
37359.5399	-21559.1700
37360.0200	-21560.8300
37360.5399	-21562.4700
37361.1199	-21564.1000
37361.7400	-21565.7100
37362.3999	-21567.3000
37363.1100	-21568.8600
37363.8600	-21570.4000
37364.6599	-21571.9200
37365.4899	-21573.4000
37366.3600	-21574.8600
37372.2099	-21584.3200
37452.5300	-21707.3400
37453.4100	-21708.5400
37454.2900	-21709.7400
37455.1700	-21710.9300
37456.0500	-21712.1300

X	Y
37403.9700	-21635.6800
37404.9400	-21637.2200
37405.9000	-21638.7501
37406.8700	-21640.2801
37407.8400	-21641.8101
37408.8100	-21643.3400
37409.8200	-21644.9200
37410.8200	-21646.4900
37411.8300	-21648.0499
37412.8400	-21649.6200
37413.8500	-21651.1799
37414.8600	-21652.7500
37415.8800	-21654.3099
37416.9000	-21655.8700
37417.9200	-21657.4299
37418.9500	-21658.9900
37419.9700	-21660.5400
37421.0000	-21662.0899
37422.0300	-21663.6500
37423.0700	-21665.2000
37424.1000	-21666.7500
37425.1400	-21668.2900
37426.1800	-21669.8400
37427.2200	-21671.3800
37478.5700	-21741.6500
37479.4900	-21742.8200
37480.4100	-21743.9800
37481.3400	-21745.1500
37482.2600	-21746.3100
37483.1900	-21747.4700
37484.1100	-21748.6300
37485.0400	-21749.7900
37485.9700	-21750.9500

X	Y
37432.1600	-21678.6200
37432.9400	-21679.7500
37433.7200	-21680.8900
37434.5100	-21682.0200
37435.3000	-21683.1600
37436.1400	-21684.3800
37436.9900	-21685.5900
37437.8400	-21686.8100
37438.6900	-21688.0300
37439.5500	-21689.2400
37440.4000	-21690.4600
37441.2600	-21691.6700
37442.1200	-21692.8800
37442.9800	-21694.0900
37443.8400	-21695.3000
37444.7000	-21696.5100
37445.5600	-21697.7200
37446.4300	-21698.9300
37447.3000	-21700.1300
37448.1600	-21701.3400
37449.0300	-21702.5400
37449.9100	-21703.7400
37450.7800	-21704.9400
37451.6500	-21706.1400
37505.8200	-21775.0000
37506.7799	-21776.1300
37506.9000	-21776.1000
37518.4299	-21772.8301
37534.7000	-21768.2300
37579.0000	-21755.6800
37581.2800	-21754.7300
37583.7700	-21754.3800
37590.9600	-21752.3800

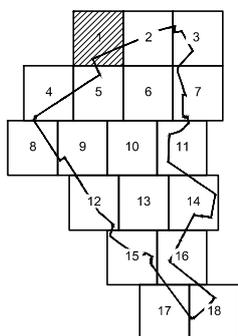
X	Y
37456.9300	-21713.3200
37457.8200	-21714.5200
37458.7000	-21715.7100
37459.5900	-21716.9000
37460.4800	-21718.0900
37461.3700	-21719.2800
37462.2600	-21720.4700
37463.1600	-21721.6500
37464.0500	-21722.8400
37464.9500	-21724.0200
37465.8500	-21725.2100
37466.7500	-21726.3900
37467.6500	-21727.5700
37468.5500	-21728.7500
37469.4501	-21729.9300
37470.3600	-21731.1000
37471.2700	-21732.2800
37472.1700	-21733.4600
37473.0800	-21734.6300
37474.0000	-21735.8000
37474.9101	-21736.9800
37475.8200	-21738.1500
37476.7400	-21739.3200
37477.6600	-21740.4800
38059.3300	-22091.3200
38106.2800	-22120.4600
38111.1600	-22123.4899
38087.3500	-22159.7500
38142.3800	-22194.9900
38186.5500	-22223.2700
38270.2400	-22276.8801
38386.5000	-22351.3200
38388.3600	-22352.4300

X	Y
37486.9001	-21752.1100
37487.8401	-21753.2600
37488.7701	-21754.4200
37489.7100	-21755.5700
37490.6400	-21756.7200
37491.5800	-21757.8800
37492.5201	-21759.0300
37493.4601	-21760.1700
37494.4000	-21761.3200
37495.3500	-21762.4700
37496.2900	-21763.6100
37497.2401	-21764.7600
37498.1900	-21765.9000
37499.1400	-21767.0400
37500.0901	-21768.1800
37501.0400	-21769.3200
37501.9900	-21770.4600
37502.9500	-21771.6001
37503.9099	-21772.7300
37504.8599	-21773.8700
38087.3500	-22159.7500
38142.3800	-22194.9900
38186.5500	-22223.2700
38270.2400	-22276.8801
38386.5000	-22351.3200
38388.3600	-22352.4300
38390.8300	-22353.6600
38393.2000	-22354.5200
38395.1100	-22355.1000
38398.9900	-22355.9100
38403.1000	-22356.0900
38405.2400	-22355.9600

X	Y
37593.2200	-21753.4800
37595.1200	-21755.0900
37665.2900	-21829.7499
37667.4900	-21832.7500
37687.7646	-21860.4226
37705.0000	-21871.1300
37732.1800	-21888.1800
37747.6700	-21897.8700
37767.0200	-21910.0600
37786.3401	-21922.1000
37812.0800	-21938.2100
37818.8700	-21942.4301
37851.1999	-21962.5301
37893.8200	-21988.8300
37900.3500	-21992.8200
37933.7300	-22013.1900
37951.5000	-22024.0400
37959.7001	-22029.0500
37984.1900	-22044.2200
38036.1200	-22076.7700
38407.4400	-22355.7400
38409.5000	-22355.2800
38411.2600	-22354.8100
38413.5100	-22354.0300
38415.1300	-22353.3700
38418.3700	-22351.6300
38421.1500	-22349.7200
38423.6400	-22347.5800
38425.9500	-22344.9800
38427.7300	-22342.5500
38522.6600	-22198.4200
38059.3300	-22091.3200
38106.2800	-22120.4600
38111.1600	-22123.4899
38571.4900	-22124.2699
38701.3800	-21927.0400
38732.3000	-21880.0900
38745.2900	-21860.3600
38748.0800	-21856.1200
38770.0600	-21865.6300
38773.5600	-21867.1500
38797.6400	-21877.5800
38838.2900	-21895.1900
38870.5600	-21909.1700
38879.0900	-21889.3700
38561.4300	-22139.5399

X	Y
38390.8300	-22353.6600
38393.2000	-22354.5200
38395.1100	-22355.1000
38398.9900	-22355.9100
38403.1000	-22356.0900
38405.2400	-22355.9600
38407.4400	-22355.7400
38409.5000	-22355.2800
38411.2600	-22354.8100
38413.5100	-22354.0300
38415.1300	-22353.3700
38418.3700	-22351.6300
38421.1500	-22349.7200
38423.6400	-22347.5800
38425.9500	-22344.9800
38427.7300	-22342.5500
38522.6600	-22198.4200
38059.3300	-22091.3200
38106.2800	-22120.4600
38111.1600	-22123.4899
38571.4900	-22124.2699
38701.3800	-21927.0400
38732.3000	-21880.0900
38745.2900	-21860.3600
38748.0800	-21856.1200
38770.0600	-21865.6300
38773.5600	-21867.1500
38797.6400	-21877.5800
38838.2900	-21895.1900
38870.5600	-21909.1700
38879.0900	-21889.3700
38944.2399	-21738.1700

ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



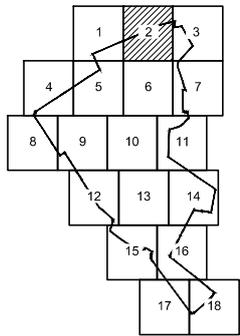
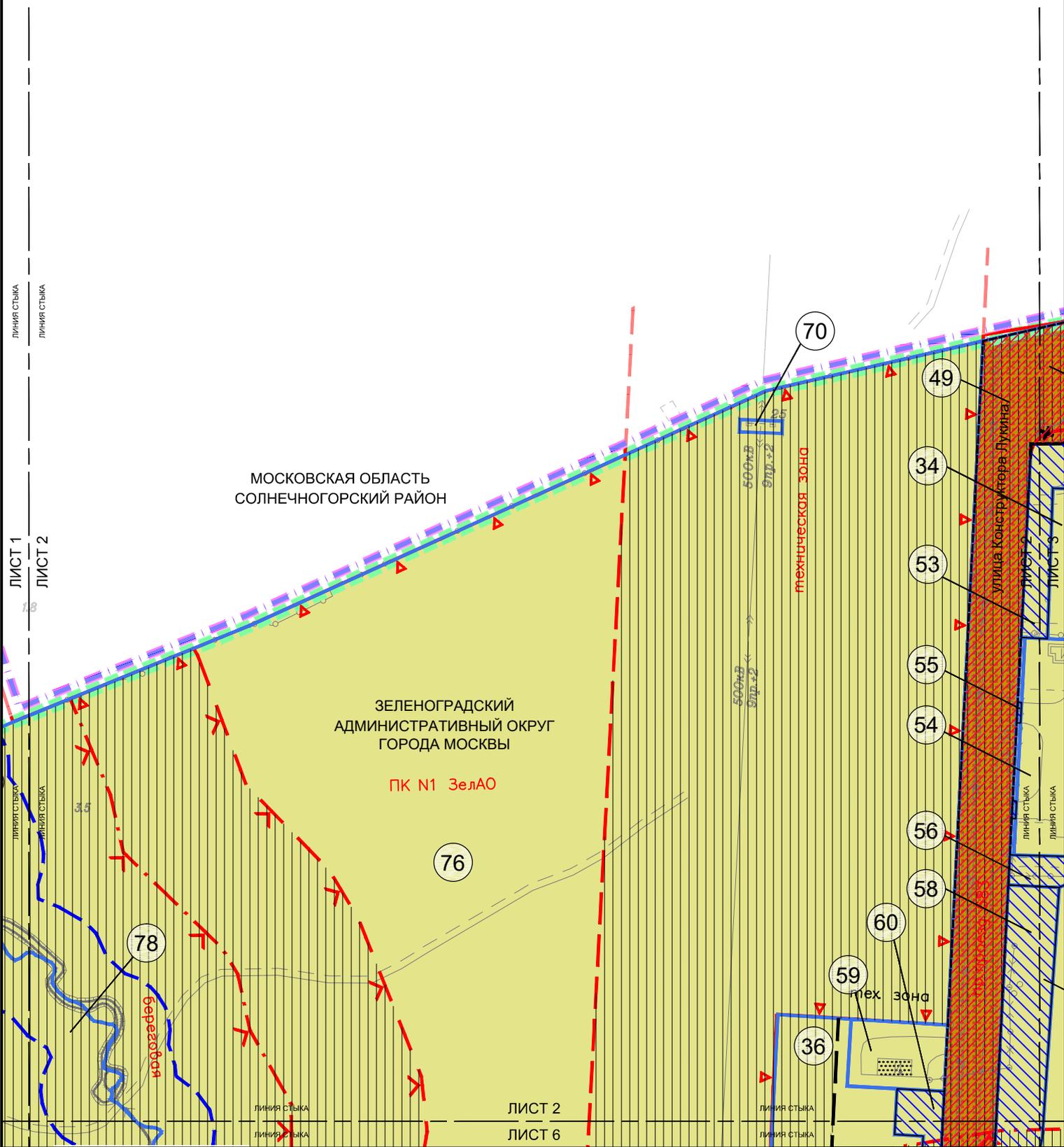
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- подготовки проекта планировки территории
- города Москвы, ЗелАО
- районов города Москвы
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- условные номера земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

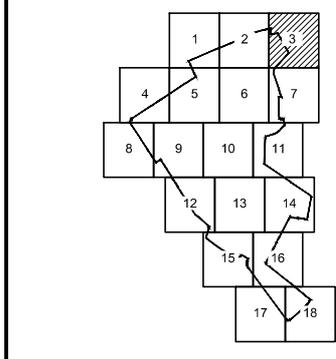
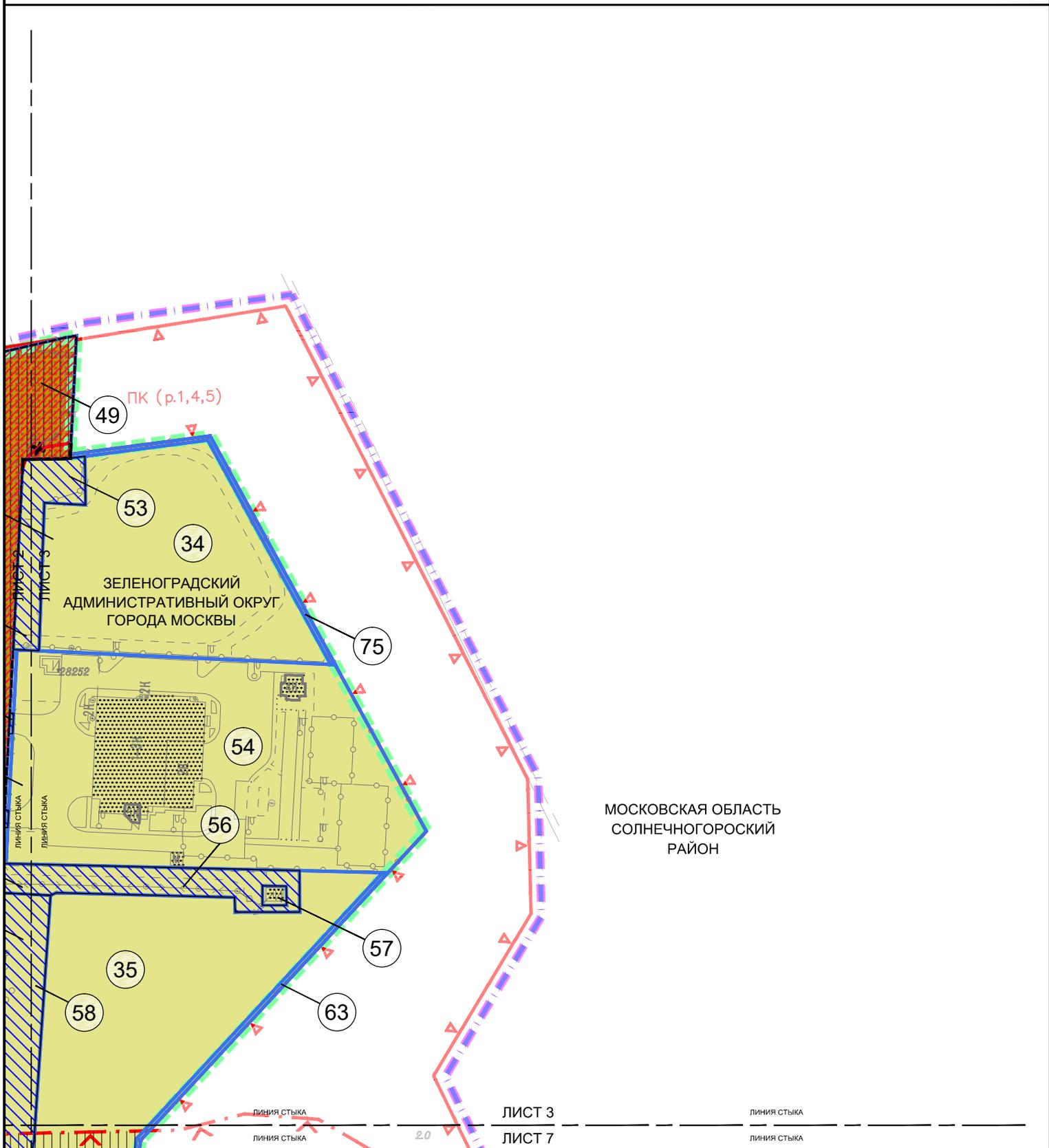


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - города Москвы, ЗелАО
 - районов города Москвы
 - образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос

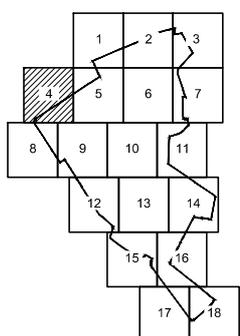
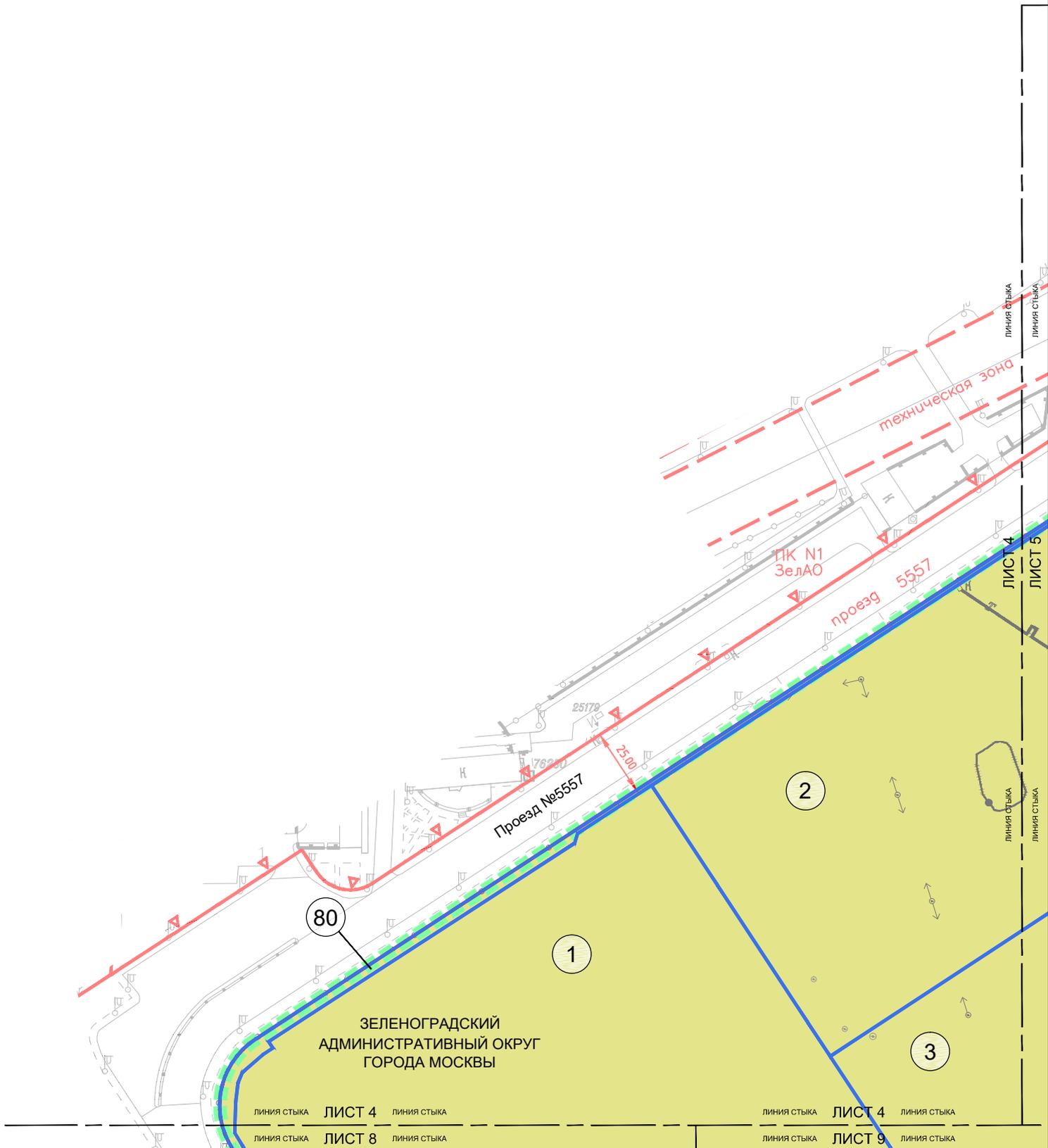
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зелёных насаждений

- планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - предлагаемый к установлению сервитут
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - условные номера земельных участков (59)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:	границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы	планируемое изъятие в установленном законом порядке
подготовки проекта планировки территории	ОТМЕНЯЕМЫЕ:	территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
города Москвы, ЗелАО	красные линии улично-дорожной сети	предлагаемый к установлению сервитут
районов города Москвы	УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	ЗАСТРОЙКА:
образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков	красные линии улично-дорожной сети	существующая
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	условные номера земельных участков
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	нежилых зданий и сооружений	
красные линии улично-дорожной сети	общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	
границы прибрежных защитных полос		
границы водоохранных (рыбоохранных) зон		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

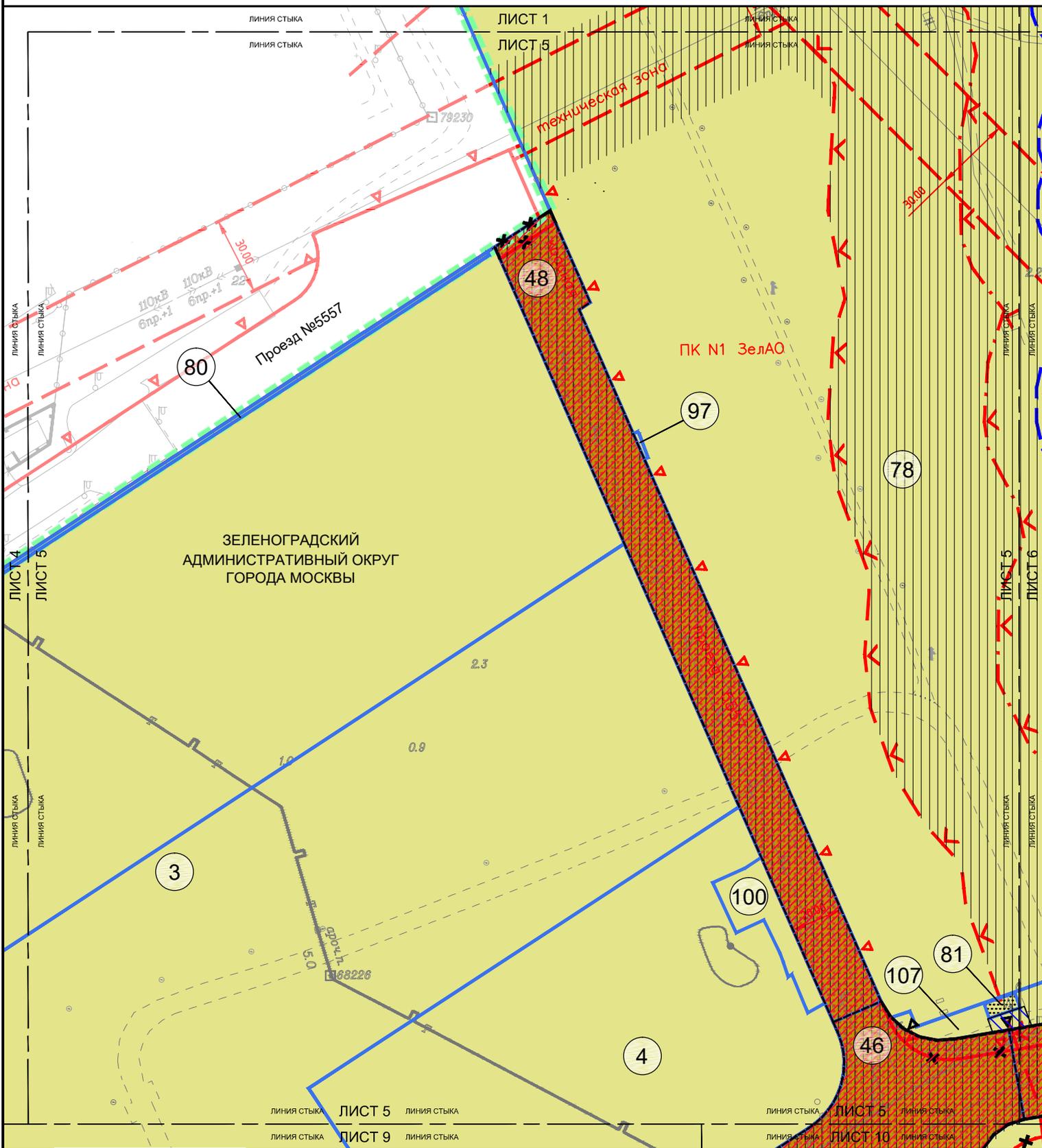
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ПК — границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- условные номера земельных участков



ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготвки проекта планировки территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон

- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

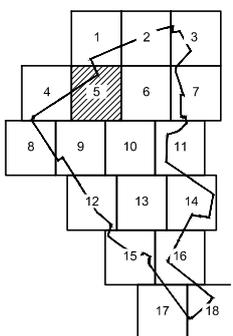
- нежилых зданий и сооружений

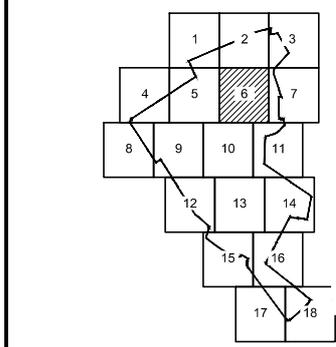
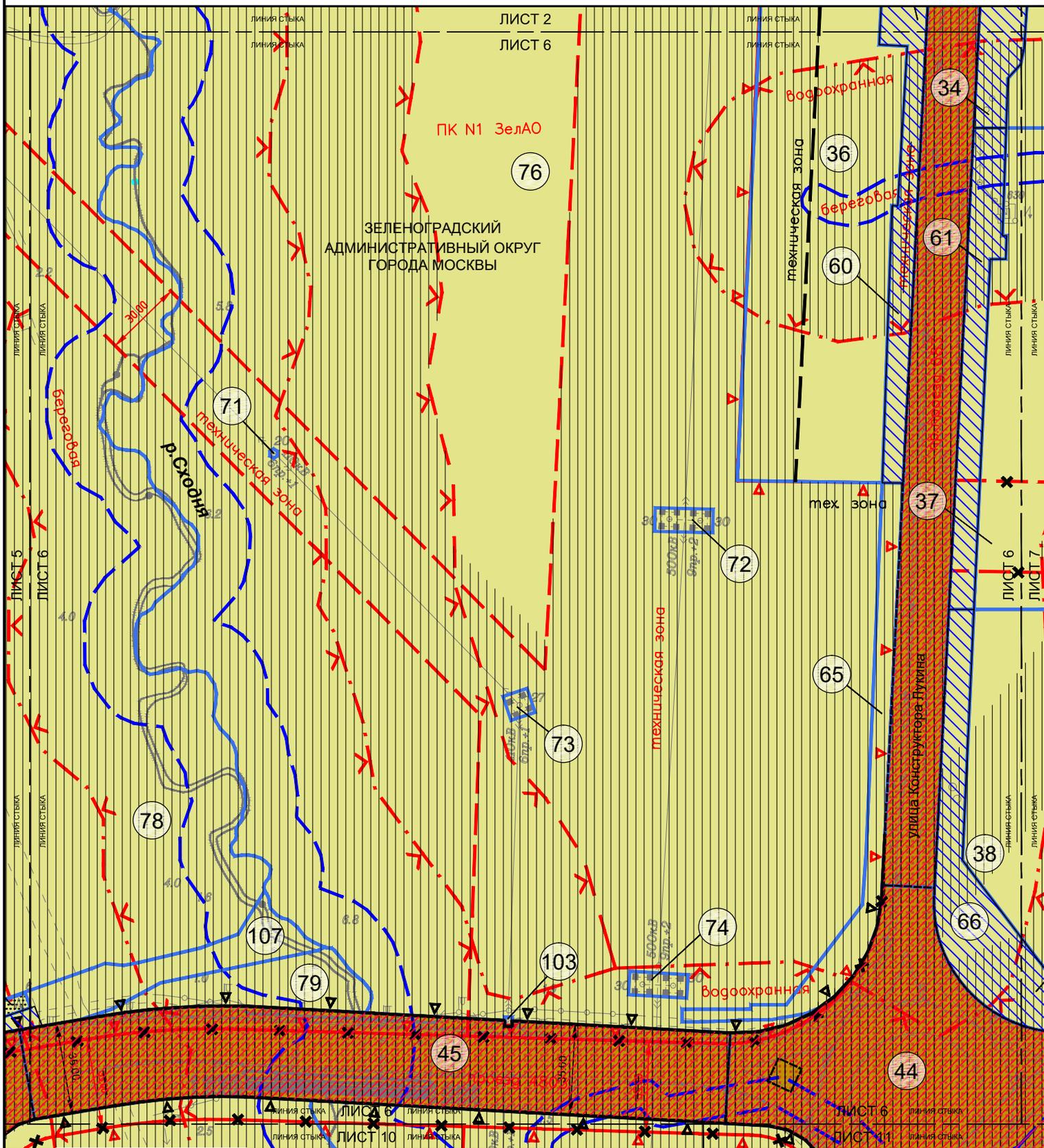
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений

- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- предлагаемый к установлению сервитут

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- условные номера земельных участков





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

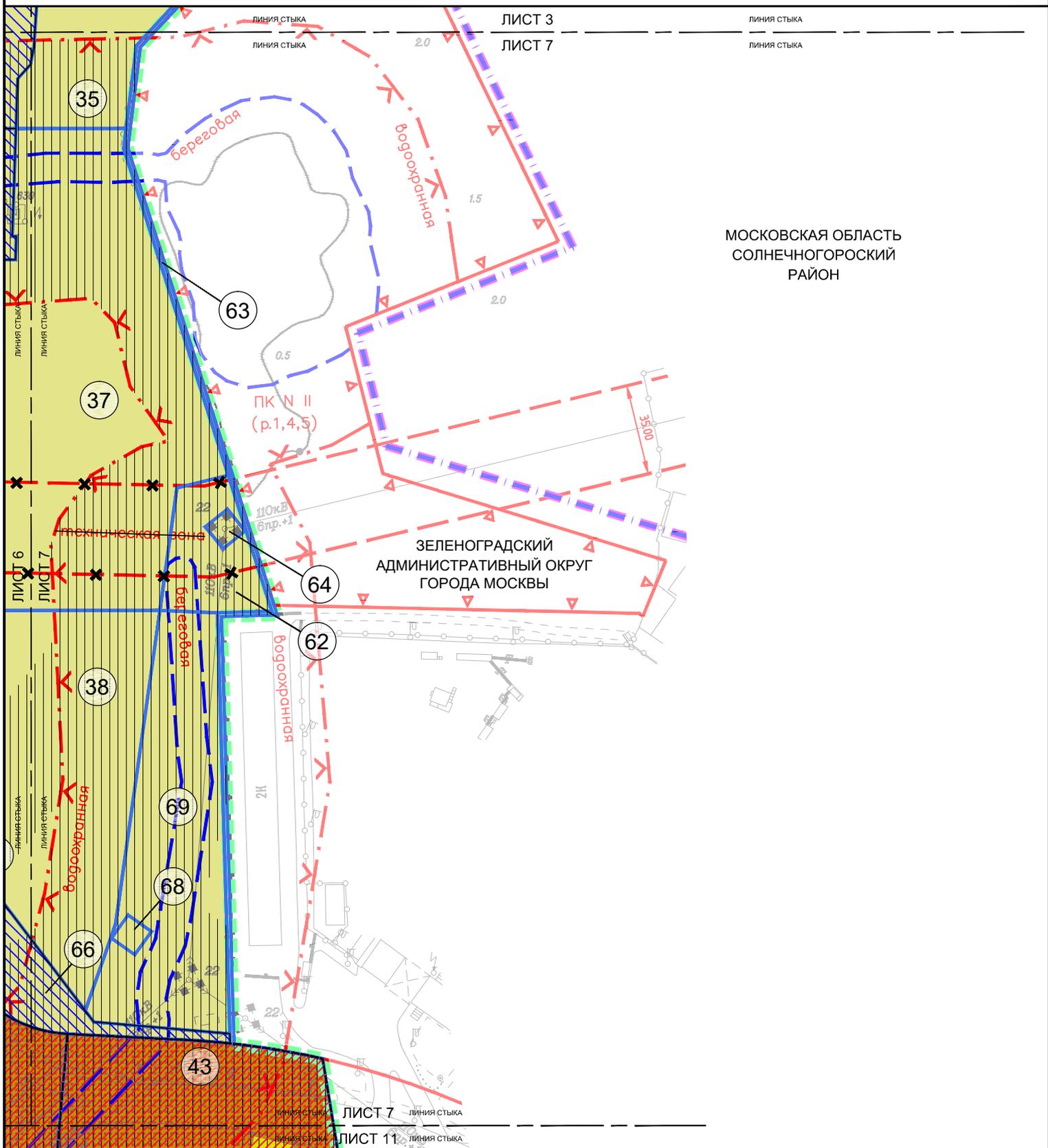
- ГРАНИЦЫ:**
 — образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - границы береговых полос
 - - - границы прибрежных защитных полос
 - - - границы водоохраных (рыбоохранных) зон
 - - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

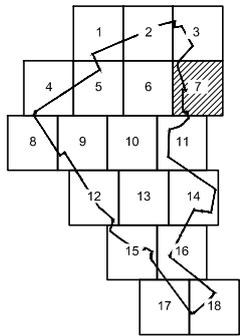
- - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - планируемое изъятие в установленном порядке территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - предлагаемый к установлению сервитут
- 79 условные номера земельных участков



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
 СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ
 РАЙОН



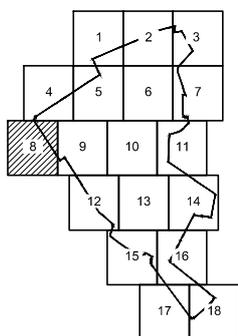
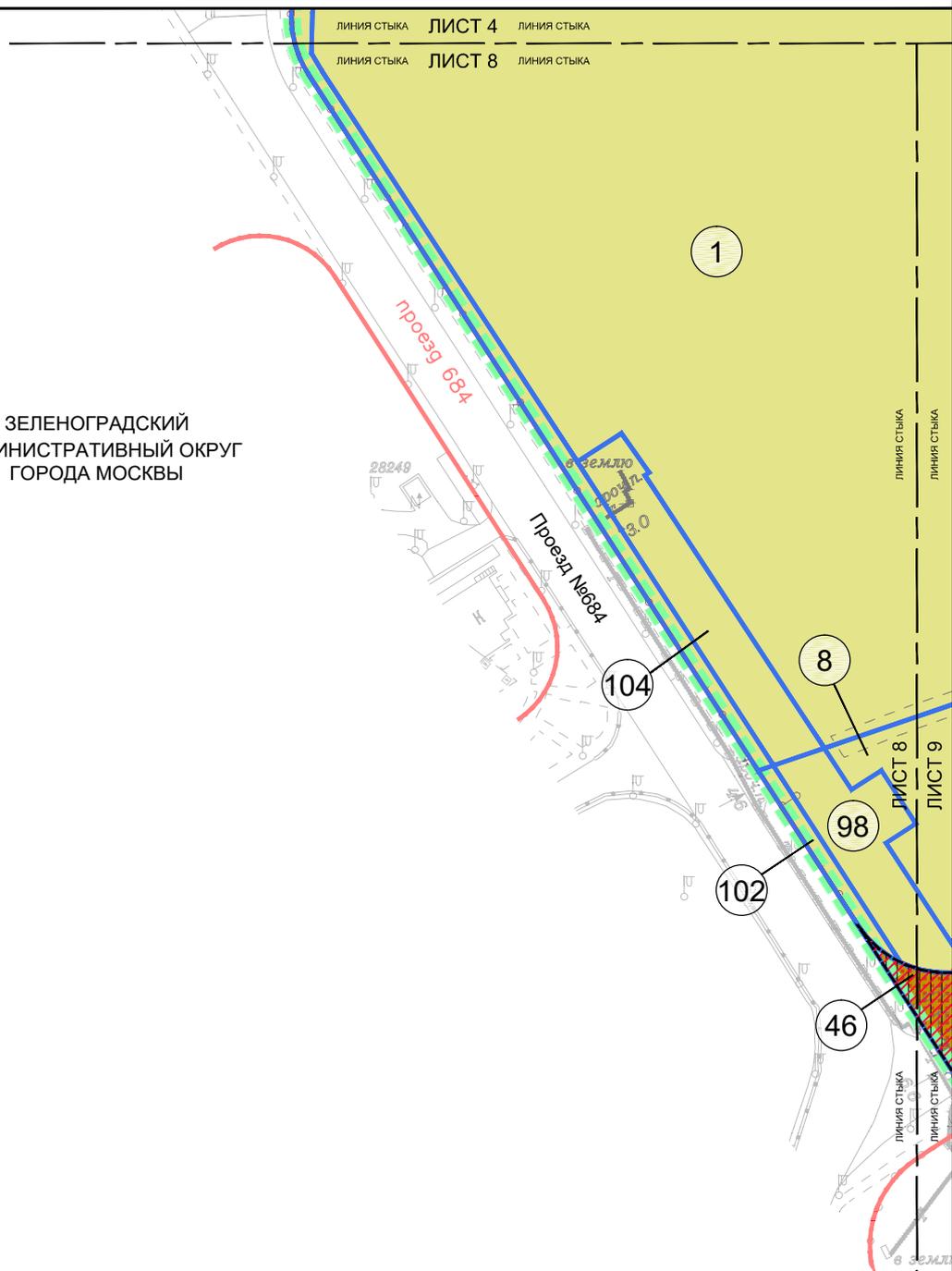
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготавливаемого проекта планировки территории
 - города Москвы, ЗелАО
 - районов города Москвы
 - образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая

- границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохраных (рыбоохранных) зон
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений

- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- предлагаемый к установлению сервитут
- условные номера земельных участков

ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
 АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
 ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

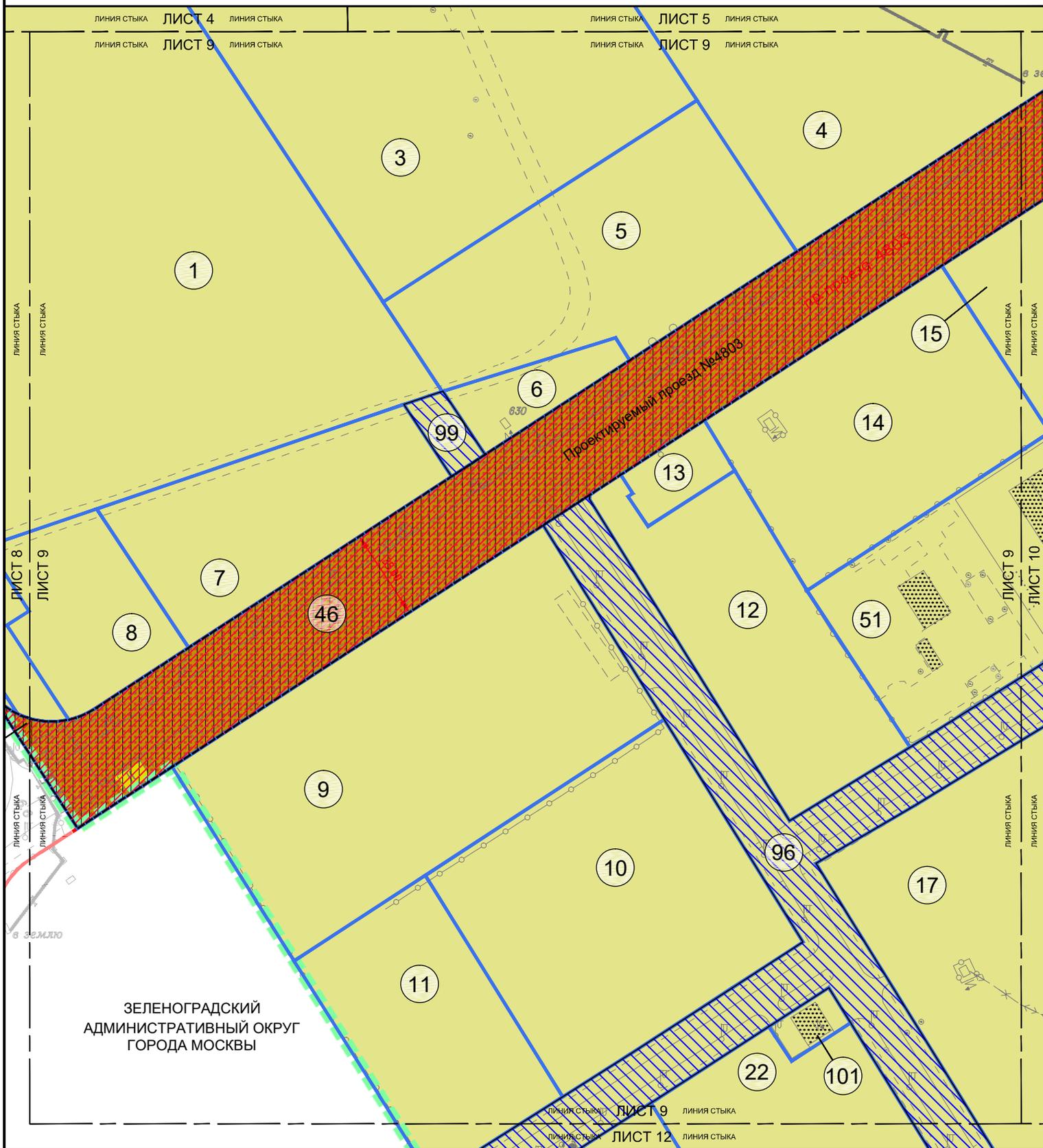
- границы территории подготовки проекта планировки территории
- границей образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

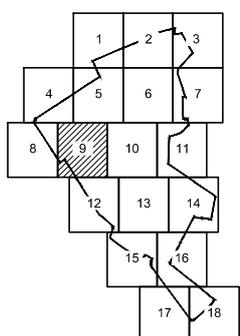
- существующие: красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зелёных насаждений
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- 102 условные номера земельных участков



ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

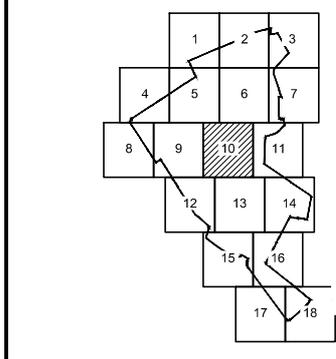
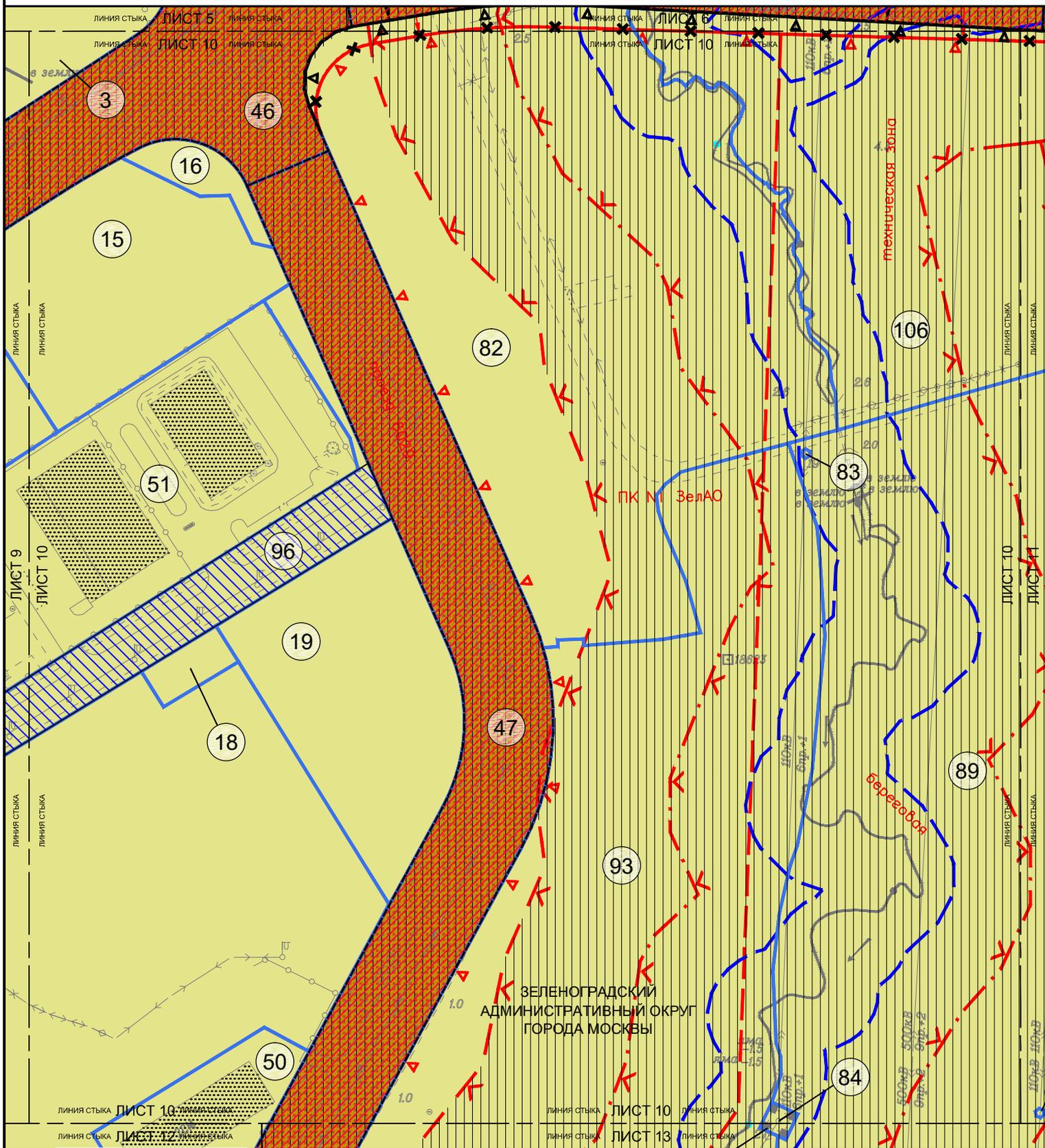
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- предлагаемый к установлению сервитут

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
- 9 - условные номера земельных участков

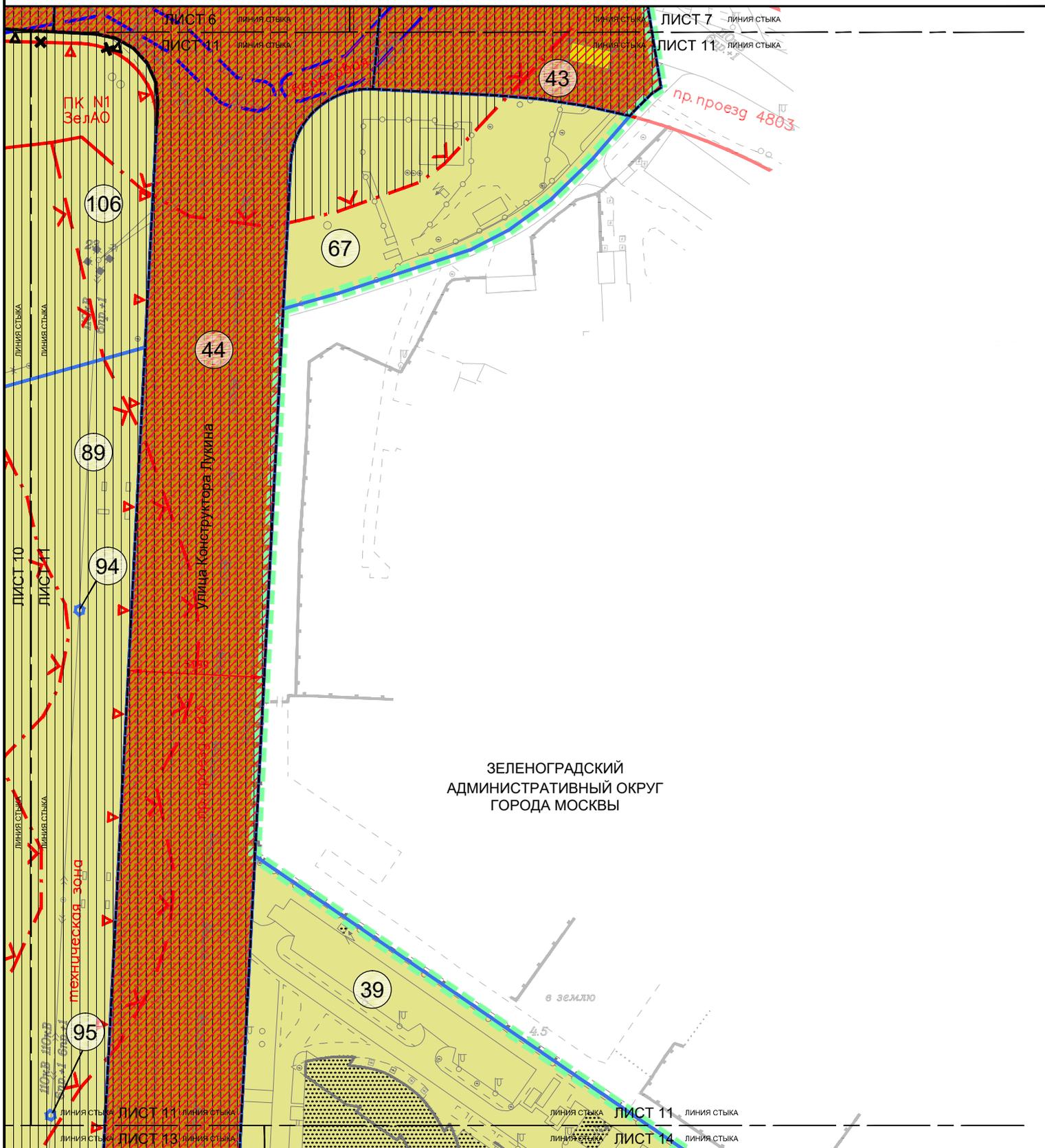


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

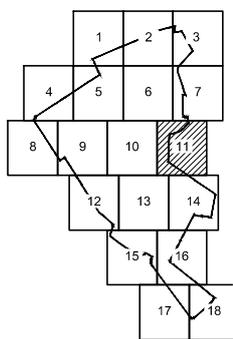
- ГРАНИЦЫ:**
 — образующих, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - границы береговых полос
 - - - границы прибрежных защитных полос
 - - - границы водоохранных (рыбоохраненных) зон
 - - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений

- планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - предлагаемый к установлению сервитут
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - 50 условные номера земельных участков



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготавливаемого проекта планировки территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

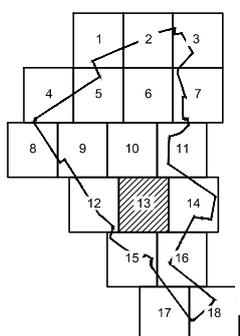
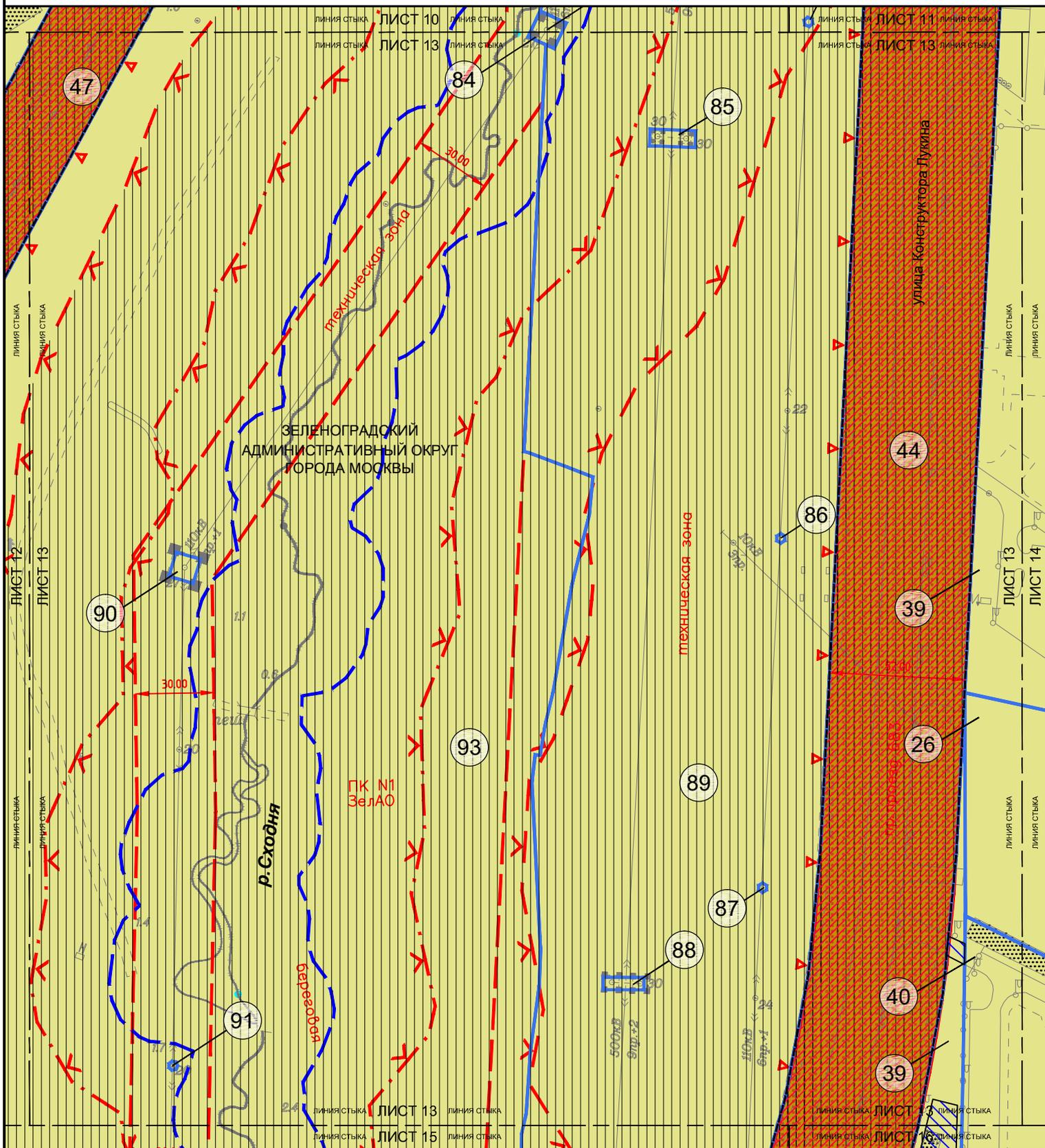
- красные линии улично-дорожной сети
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
- условные номера земельных участков

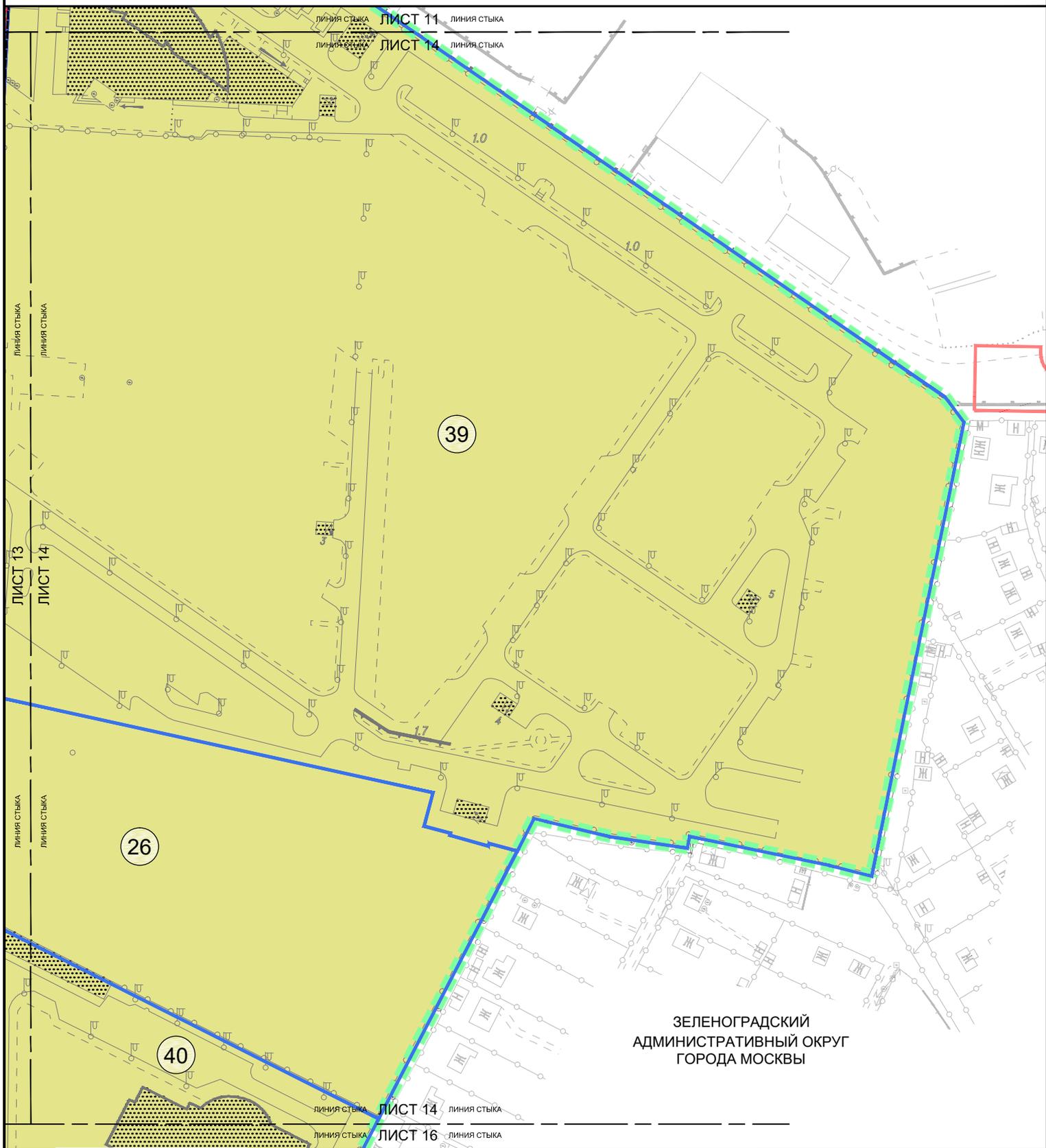


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

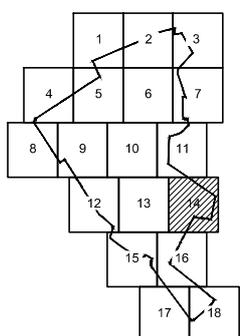
- ГРАНИЦЫ:**
 — образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - предлагаемый к установлению сервитут

- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - условные номера земельных участков



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
 АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
 ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

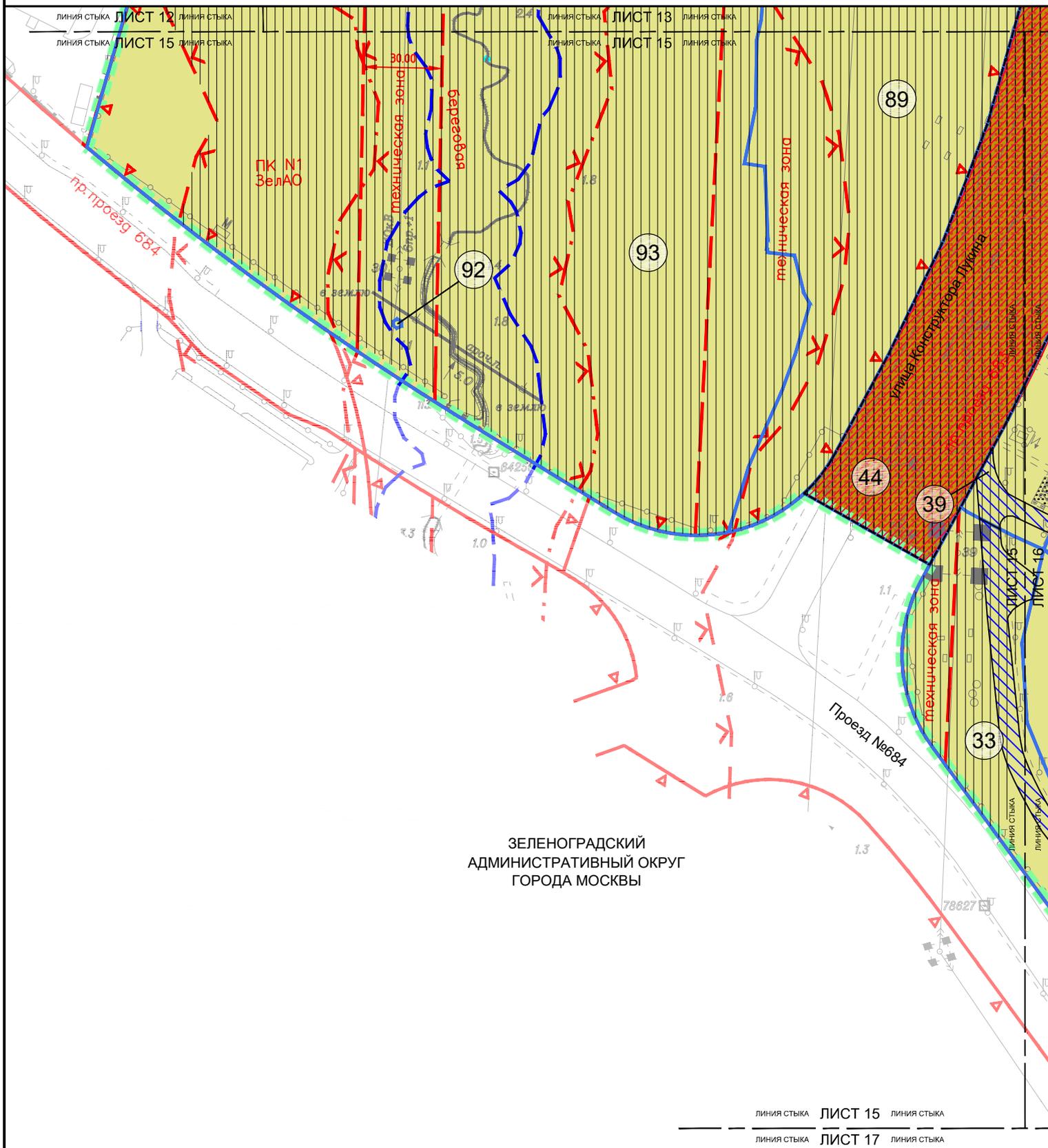
-  красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

-  нежилых зданий и сооружений

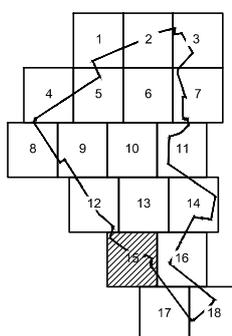
ЗАСТРОЙКА:

-  существующая
-  условные номера земельных участков



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
 АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
 ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 15 ЛИНИЯ СТЫКА
 ЛИНИЯ СТЫКА ЛИСТ 17 ЛИНИЯ СТЫКА

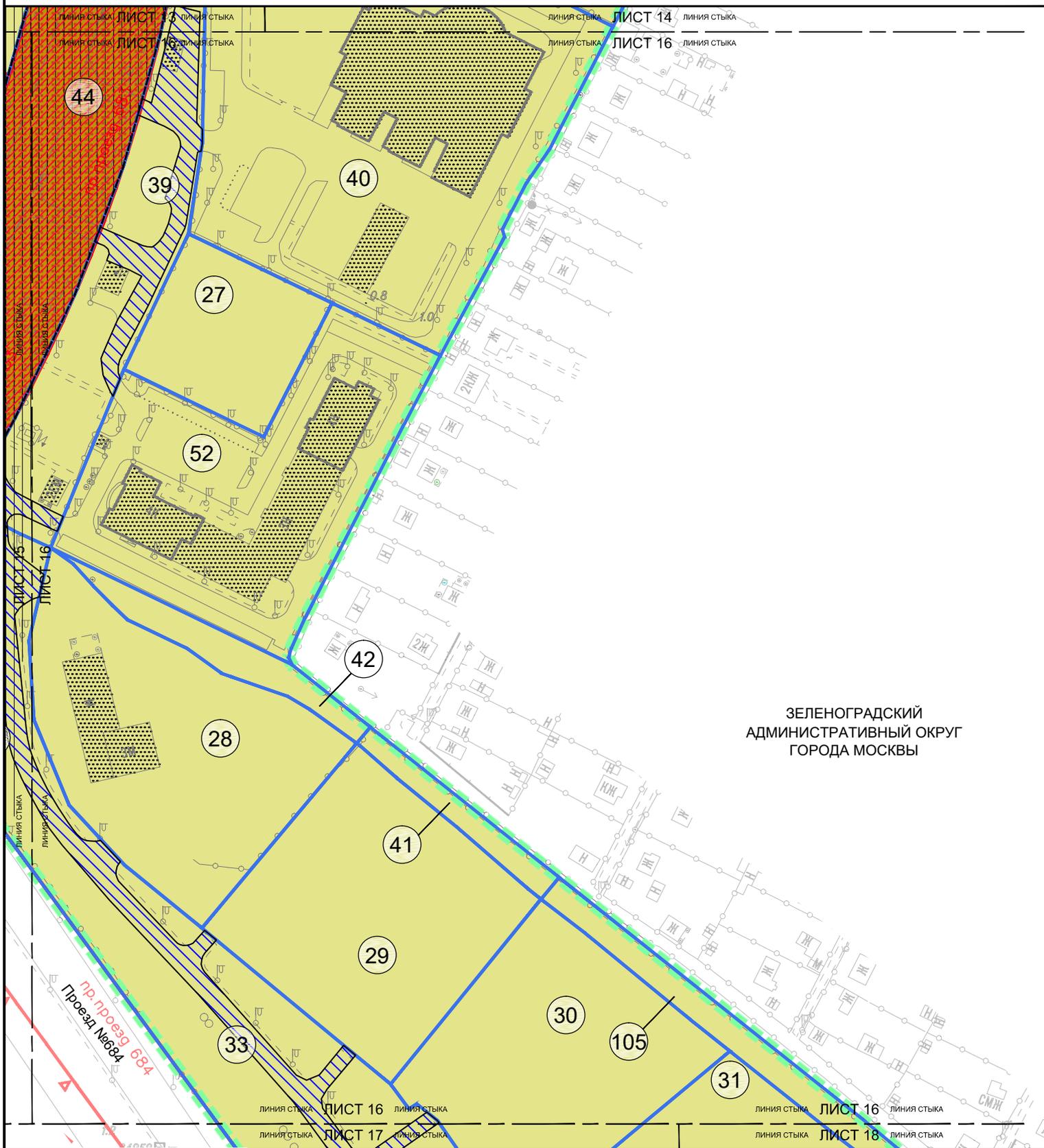


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

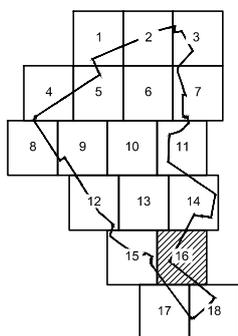
- ГРАНИЦЫ:**
- подготавливаемого проекта планировки территории
 - образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая граница
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водоохранных (рыбоохранных) зон

- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - предлагаемый к установлению сервитут

- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - условные номера земельных участков



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДА МОСКВЫ

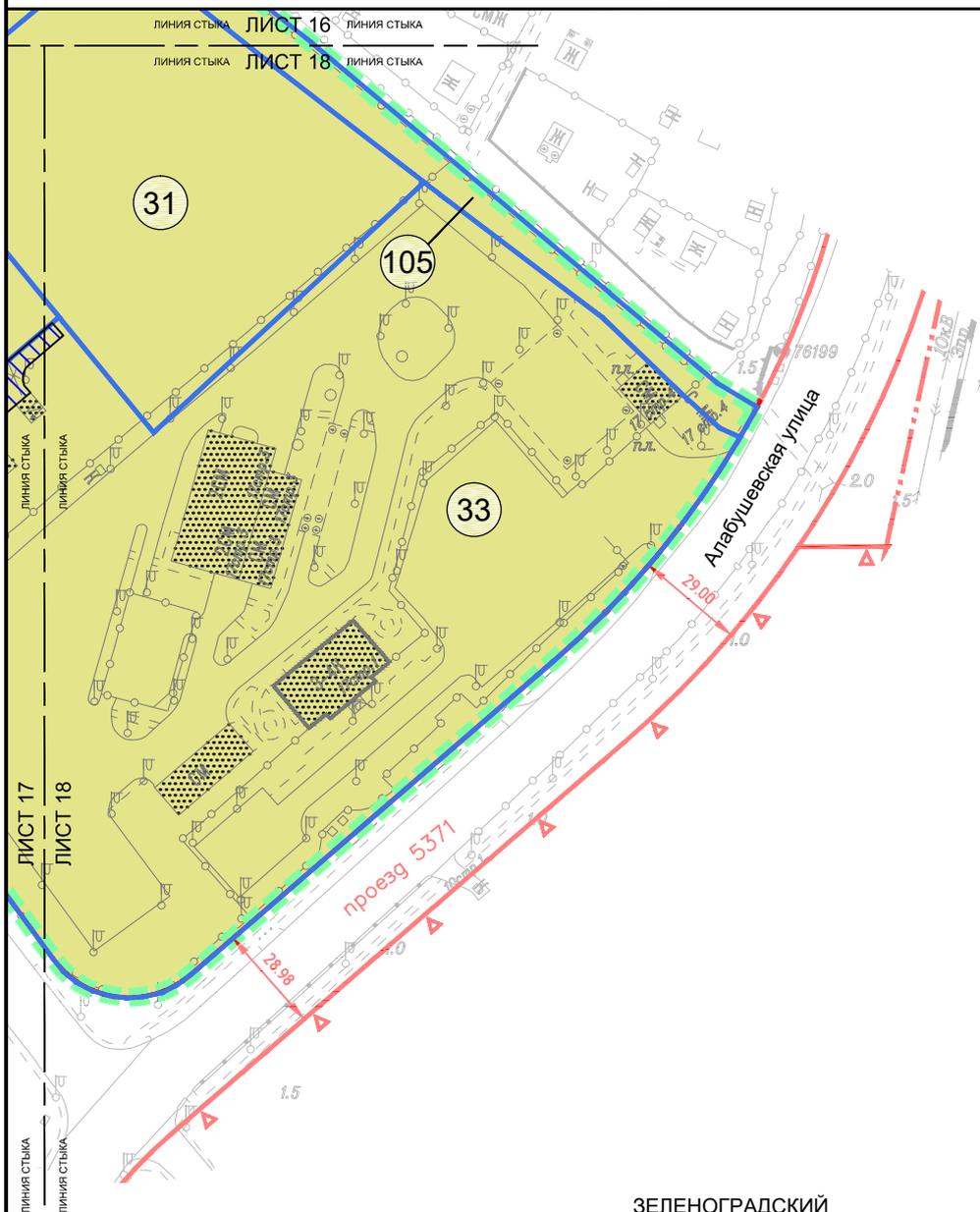


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

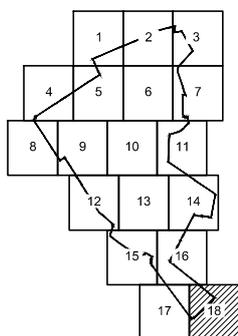
- ГРАНИЦЫ:**
- подготавливаемого проекта планировки территории
 - образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - предлагаемый к установлению сервитут

- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - условные номера земельных участков



ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ
 АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
 ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготавливаемой территории
- образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- полоса отвода железных дорог
- границы природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

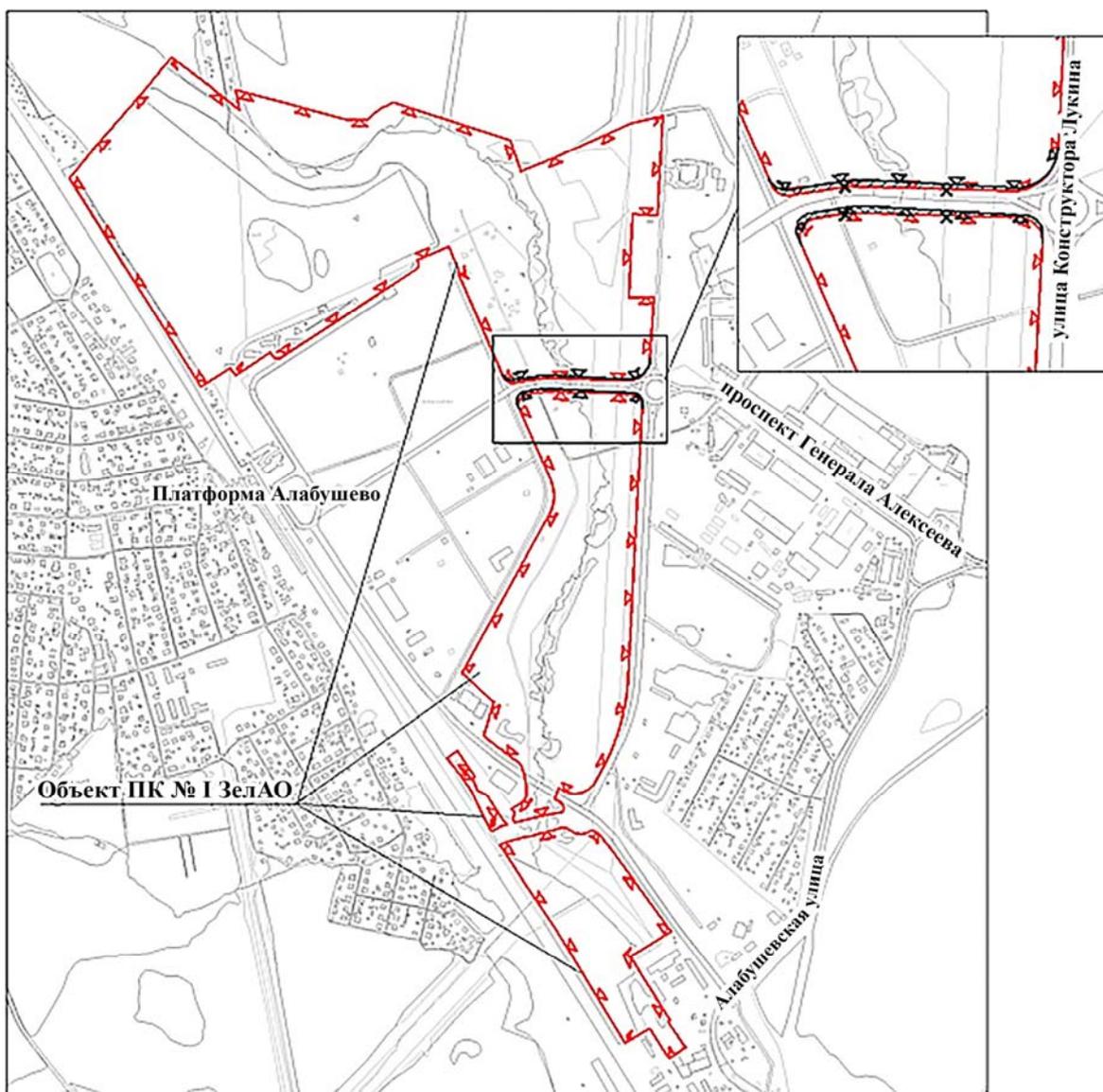
- нежилых зданий и сооружений
- предлагаемый к установлению сервитут

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- условные номера земельных участков

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от _____ 2020 г. № _____

**Схема границ объекта природного комплекса № I «Промзона «Алабушево»:
проектируемые проезды (далее – пр. пр.) № 5557, 4803; от пр. пр. № 4803
до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 684 до пр. пр. № 5371; между пр. пр. № 6031
и долиной реки Сходни; вдоль пр. пр. № 5557, 6029 до пр. пр. № 684; вдоль
пр. пр. № 683 до пр. пр. № 684»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  существующие границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № I «Промзона «Алабушево»: пр. пр. № 5557, 4803 ; от пр. пр. № 4803 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 684 до пр. пр. № 5371; между пр. пр. № 6031 и долиной реки Сходни; вдоль пр. пр. № 5557, 6029 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 683 до пр. пр. № 684» Зеленоградского административного округа города Москвы, площадью 0,24 га
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № I «Промзона «Алабушево»: пр. пр. № 5557, 4803 ; от пр. пр. № 4803 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 684 до пр. пр. № 5371; между пр. пр. № 6031 и долиной реки Сходни; вдоль пр. пр. № 5557, 6029 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 683 до пр. пр. № 684» Зеленоградского административного округа города Москвы, площадью 0,24 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от _____ 2020 г. № _____

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 3 ФЕВРАЛЯ 2004 Г. N 46-ПП**

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА
ЗЕЛЕНОГРАДСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА**

№ объекта на плане	Адрес объекта природного комплекса	Площадь, га
1	2	3
I	«Промзона «Алабушево»: проектируемые проезды (далее – пр. пр.) № 5557, 4803; от пр. пр. № 4803 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 684 до пр. пр. № 5371; между пр. пр. № 6031 и долиной реки Сходни; вдоль пр. пр. № 5557, 6029 до пр. пр. № 684; вдоль пр. пр. № 683 до пр. пр. № 684»	124,43